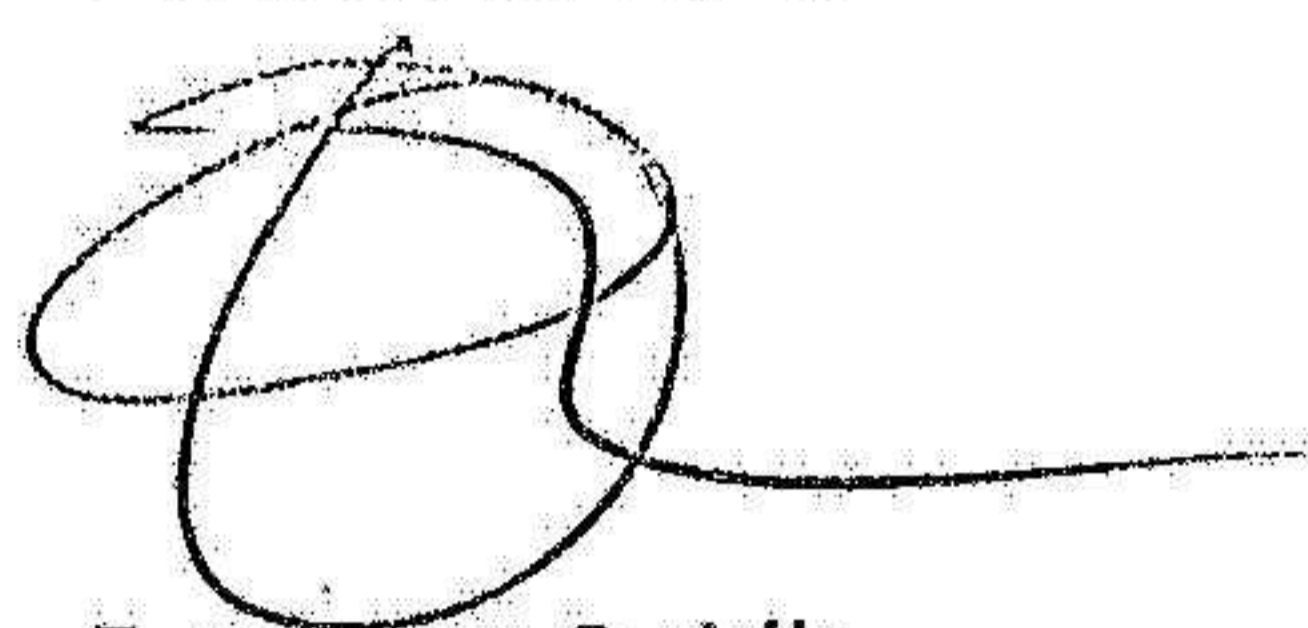


Morgondagens stockholmare AB
556984-2098

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Morgondagens stockholmare AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Eva-Lotta Stridh
Styrelseledamot

2023080104357

ÅRSREDOVISNING
för
Morgondagens Stockholmare AB
Org. nr. 556984-2098

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Kriget mellan Ryssland och Ukraina har skapat en stor osäkerhet i världsekonomin. Bedömningen är att bolaget inte har någon direkt exponering av kriget i Ukraina, men påverkas till en del av osäkerheter på finansmarknaden. I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolag via vilka det äger och förvaltar fastigheter i Sverige. För komplett sammanställning över dotterbolag hänvisas till not längre fram i denna årsredovisning.

Samtliga aktier ägs av SSM Fastigheter AB, org. nr. 556947-1203.

Slutlig koncernmoder är per balansdagen Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	-38	673	4 060	-1 054
Soliditet %	36%	37%	38%	12%	2%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 241 259	-38 061	1 203 199
Resultatdisposition enl. årsstämma:	0	672 891	-672 891	0
Årets resultat	0	0	-22 770	-22 770
Belopp vid årets utgång	50 000	1 914 150	-733 722	1 180 429

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 203 199
Årets resultat	-22 770
	<hr/>
	1 180 429

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 180 429
	<hr/>
	1 180 429

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 550	-27 951
Summa rörelsekostnader		<u>-2 550</u>	<u>-27 951</u>
Rörelseresultat		-2 550	-27 951
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 292	11 146
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-42 512</u>	<u>-21 256</u>
Summa finansiella poster		<u>-20 220</u>	<u>-10 110</u>
Resultat efter finansiella poster		-22 770	-38 061
Årets resultat		-22 770	-38 061



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

		2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar	Not		
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	550 000	550 000
Fordringar hos koncernföretag		1 114 562	1 114 562
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 664 562	1 664 562
Summa anläggningstillgångar		1 664 562	1 664 562
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 723 760	1 750 718
Summa kortfristiga fordringar		1 723 760	1 750 718
Summa omsättningstillgångar		1 723 760	1 750 718
SUMMA TILLGÅNGAR		3 388 322	3 415 280

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 203 199	1 241 259
Årets resultat		-22 770	-38 061
Summa fritt eget kapital		<u>1 180 429</u>	<u>1 203 199</u>
Summa eget kapital		1 230 429	1 253 199
Skulder			
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	2 125 625	2 125 625
Summa långfristiga skulder		<u>2 125 625</u>	<u>2 125 625</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		32 268	36 456
Summa kortfristiga skulder		<u>32 268</u>	<u>36 456</u>
Summa skulder		2 157 893	2 162 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 388 322	3 415 280

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående värde	<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
Utgående värde	550 000	550 000

Företag/ Organisationsnum	Säte	Antal/Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
SSM JV Bromma AB 559065-1328	Stockholm	500 st/ 100%	50 000	50 000
SSM JV Bolag AB 559105-4514	Stockholm	500 st/ 100%	450 000	450 000
SSM Projektutveckling AB 559230-2342	Stockholm	500 st/ 100%	50 000	50 000
			<u>550 000</u>	<u>550 000</u>

Not 3 Långfristiga skulder

Tabellen nedan visar företagets långfristiga skulder

	2022	2021
Långfristiga:		
Lån från koncernföretag	<u>2 125 625</u>	<u>2 125 625</u>
Summa långfristiga skulder	2 125 625	2 125 625

Förfallotider för långfristiga lån är enligt följande:

	2022	2021
Mellan 1 och 5 år	2 125 625	2 125 625
Senare än 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	2 125 625	2 125 625

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM Fastigheter AB, org. nr. 556947-1203, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm, datum enligt digital signering

Ilija Batljan
Ordförande

Eva-Lotta Stridh

Carl-Göran Lundh Mortimer



Verifikat

Transaktion 09222115557495785950

Dokument

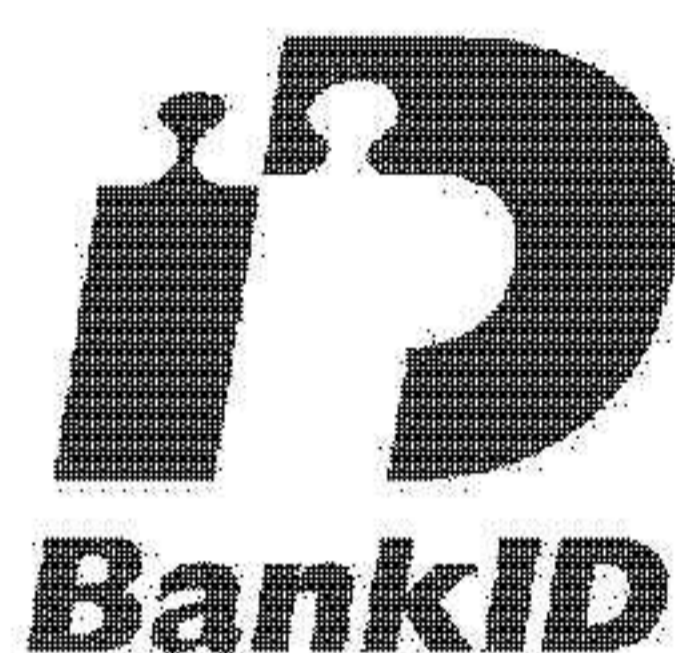
410 Morgondagens stockholmare AB
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-06-28 18:38:17 CEST (+0200) av Per
Jönsson (PJ)
Färdigställt 2023-06-29 11:42:06 CEST (+0200)

Initierare

Per Jönsson (PJ)
SBB Norden
per.jonsson@sbbnorden.se

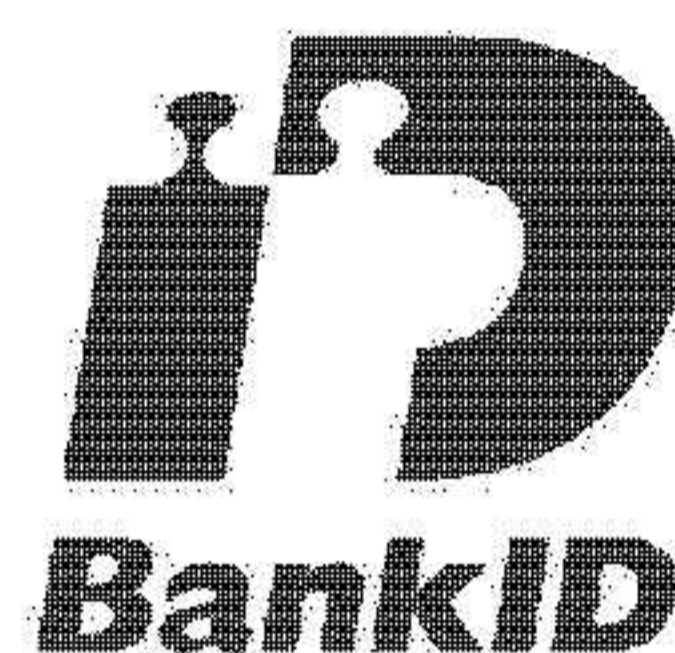
Signerande parter

Ilija Batljan (IB)
SBB Norden AB
Personnummer 670723-0253
ilija@sbbnorden.se



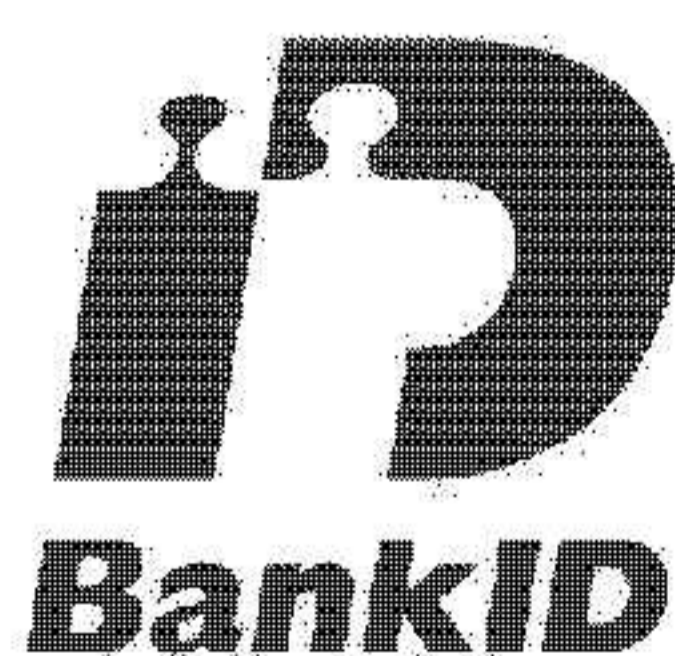
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ilija
Batljan"
Signerade 2023-06-29 11:42:06 CEST (+0200)

Eva-Lotta Stridh (ES)
SBB Norden AB
Personnummer 750408-2780
eva-lotta@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Sofia Eva-Lotta Stridh"
Signerade 2023-06-28 19:06:27 CEST (+0200)

Carl-Göran Lundh Mortimer (CLM)
SBB Norden AB
Personnummer 881223-1457
carl@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl-
Göran Anders Lundh Mortimer"
Signerade 2023-06-28 19:15:45 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557495785950

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

