

Årsredovisning för
SPM Konsult AB
556498-0513

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

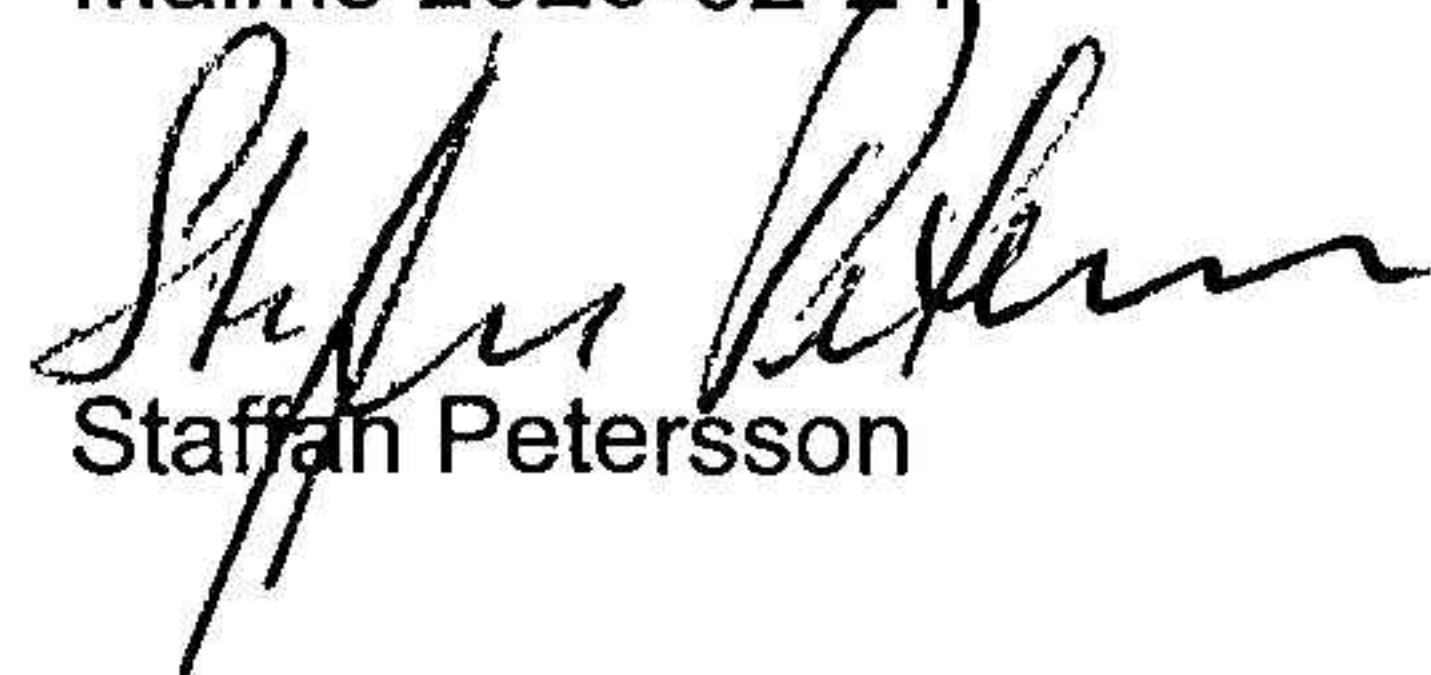
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SPM Konsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-24.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2026-02-24


Staffan Petersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SPM Konsult AB, 556498-0513, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	642 646	632 722	605 107	565 882
Resultat efter finansiella poster	166 792	272 726	133 148	-130 587
Soliditet, %	94	95	94	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	3 051 437	207 565
Omföring av föregående års resultat			207 565	-207 565
Årets resultat				140 164
Vid årets slut	100 000	20 000	3 259 002	140 164

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 259 002
årets resultat	140 164
Totalt	3 399 166
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 399 166
Summa	3 399 166

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		642 646	632 722
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		642 646	632 722
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-461 910	-354 347
Personalkostnader		-5 950	-8 075
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 690	-12 690
Summa rörelsekostnader		-480 550	-375 112
Rörelseresultat		162 096	257 610
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 696	15 116
Summa finansiella poster		4 696	15 116
Resultat efter finansiella poster		166 792	272 726
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-
Summa bokslutsdispositioner		20 000	-
Resultat före skatt		186 792	272 726
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 628	-65 161
Årets resultat		140 164	207 565

2026030908870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	156 453	169 143
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		156 453	169 143
Summa anläggningstillgångar		156 453	169 143
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		179 257	166 791
Summa kortfristiga fordringar		179 257	166 791
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 089 732	3 089 732
Summa kortfristiga placeringar		3 089 732	3 089 732
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		816 869	632 911
Summa kassa och bank		816 869	632 911
Summa omsättningstillgångar		4 085 858	3 889 434
SUMMA TILLGÅNGAR		4 242 311	4 058 577

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 259 002	3 051 437
Årets resultat		140 164	207 565
Summa fritt eget kapital		3 399 166	3 259 002
Summa eget kapital		3 519 166	3 379 002
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	598 000	618 000
Summa obeskattade reserver		598 000	618 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		76 270	25 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 875	36 175
Summa kortfristiga skulder		125 145	61 575
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 242 311	4 058 577

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden samt övervärde fastighet:		
Anskaffningsvärde	738 002	738 002
Övervärde fastighet	5 440 000	5 440 000
	<u>6 178 002</u>	<u>6 178 002</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början anskaffningsvärde	-568 859	-556 169
-Vid årets början övervärde	-5 440 000	-5 440 000
-Årets avskrivning enligt plan anskaffningsvärde	-12 690	-12 690
	<u>-6 021 549</u>	<u>-6 008 859</u>
Redovisat värde vid årets slut	156 453	169 143

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 970	29 970
Vid årets slut	<u>29 970</u>	<u>29 970</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-29 970	-29 970
Vid årets slut	<u>-29 970</u>	<u>-29 970</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

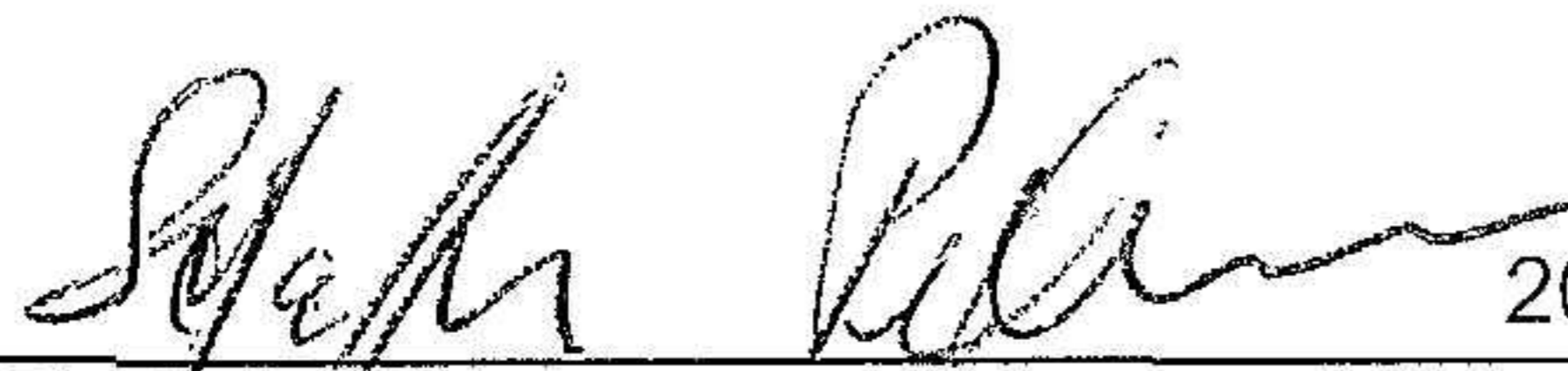
Not 4 Periodiseringsfonder

	2025-12-31	2024-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	-	80 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	248 000	248 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	30 000	30 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	50 000	50 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	110 000	110 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	100 000	100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2025	60 000	-
	598 000	618 000

2026030908874

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-24
Malmö


Staffan Petersson 2026-02-24
Styrelseledamot Datum