

Årsredovisning

för

Egirs Bygg AB

556296-8544

Räkenskapsåret

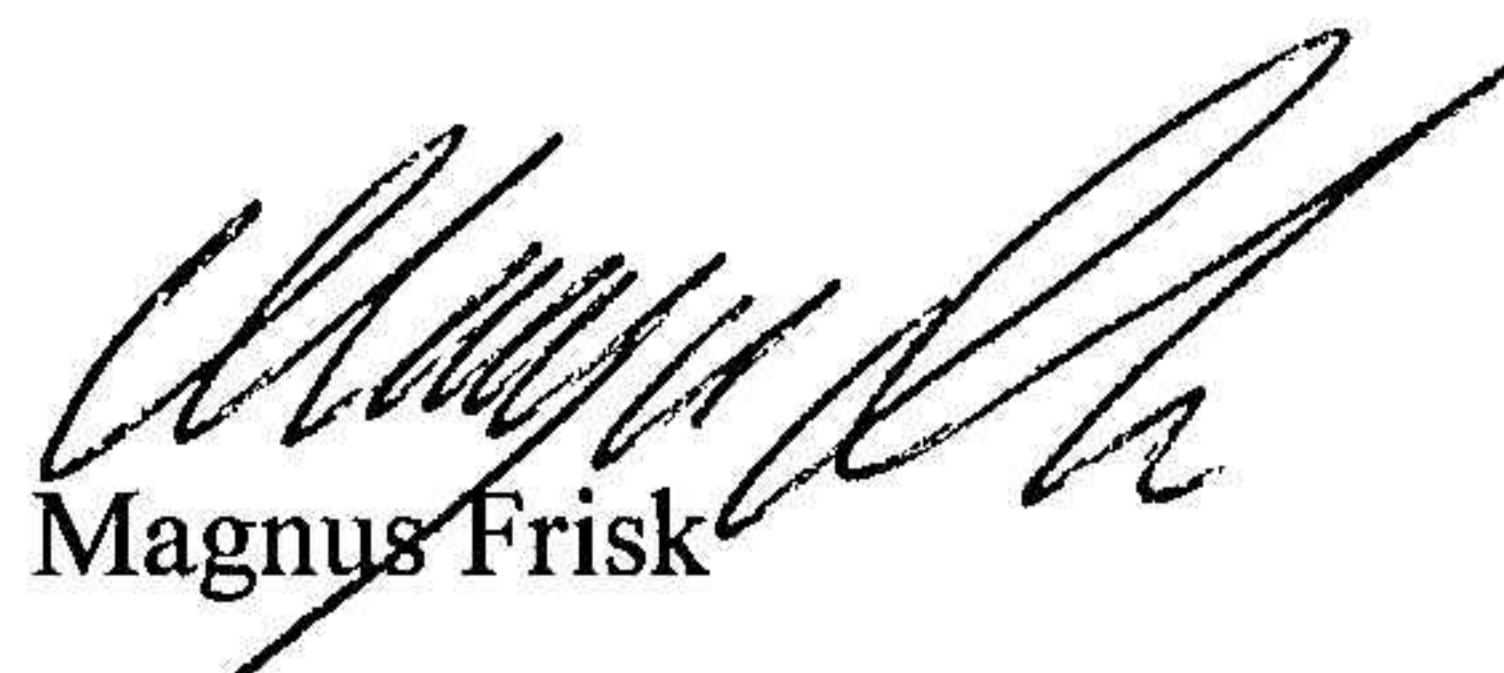
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Egirs Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mjölby den 27 april 2023


Magnus Frisk

Styrelsen och verkställande direktören för Egirs Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse.

Företaget har sitt säte i Mjölby, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	153 125	62 347	57 858	57 769
Resultat efter finansiella poster	6 145	1 848	1 719	869
Soliditet (%)	27	31	34	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	5 342 164	1 598 778	7 240 942
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 598 778	-1 598 778	0
Årets resultat				4 859 725	4 859 725
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	5 940 942	4 859 725	11 100 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 940 942
årets vinst	4 859 725
	10 800 667

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	5 000 000
i ny räkning överföres	5 800 667
	10 800 667

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		153 124 835	62 346 931
Övriga rörelseintäkter		180 564	733 293
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		153 305 399	63 080 224
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-123 016 342	-37 526 704
Övriga externa kostnader		-3 394 630	-3 163 174
Personalkostnader	3	-20 727 610	-20 404 309
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 136	-99 136
Summa rörelsekostnader		-147 237 718	-61 193 323
Rörelseresultat		6 067 681	1 886 901
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131 108	3 545
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 688	-42 066
Summa finansiella poster		77 420	-38 521
Resultat efter finansiella poster		6 145 101	1 848 380
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	189 000
Summa bokslutsdispositioner		0	189 000
Resultat före skatt		6 145 101	2 037 380
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 285 376	-438 602
Årets resultat		4 859 725	1 598 778

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 432 284	2 501 897
Inventarier, verktyg och installationer	5	61 739	91 262
Summa materiella anläggningstillgångar		2 494 023	2 593 159

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		60 000	60 000
Summa anläggningstillgångar		2 554 023	2 653 159

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		8 216	7 546
Summa varulager		8 216	7 546

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		18 096 490	11 906 598
Övriga fordringar		0	187 956
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		514 259	949 001
Summa kortfristiga fordringar		18 610 749	13 043 555

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		685 298	565 298
Summa kortfristiga placeringar		685 298	565 298

Kassa och bank

Kassa och bank		19 458 784	7 243 650
Summa kassa och bank		19 458 784	7 243 650
Summa omsättningstillgångar		38 763 047	20 860 049

SUMMA TILLGÅNGAR

41 317 070

23 513 208

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 940 942

5 342 164

Årets resultat

4 859 725

1 598 778

Summa fritt eget kapital

10 800 667

6 940 942

Summa eget kapital

11 100 667

7 240 942

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 692 500

1 812 500

Summa långfristiga skulder

1 692 500

1 812 500

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

7 431 369

1 084 578

Leverantörsskulder

12 494 540

5 548 077

Skatteskulder

887 503

0

Övriga skulder

3 125 248

2 971 509

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 465 243

4 735 602

Summa kortfristiga skulder

28 523 903

14 459 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 317 070

23 513 208

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 och 50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 och 10 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Miljöbyggarna Linköping AB med organisationsnummer 556901-6461 med säte i Linköping.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	31	33

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 586 700	3 586 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 586 700	3 586 700
Ingående avskrivningar	-1 084 803	-1 015 190
Årets avskrivningar	-69 613	-69 613
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 154 416	-1 084 803
Utgående redovisat värde	2 432 284	2 501 897

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 322 167	2 377 967
Försäljningar/utrangeringar	0	-55 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 322 167	2 322 167
Ingående avskrivningar	-2 230 905	-2 257 182
Försäljningar/utrangeringar	0	55 800
Årets avskrivningar	-29 523	-29 523
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 260 428	-2 230 905
Utgående redovisat värde	61 739	91 262

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 092 500	1 332 500
	1 092 500	1 332 500

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 812 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 692 500	1 812 500
	1 692 500	1 812 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	10 500 000	10 500 000

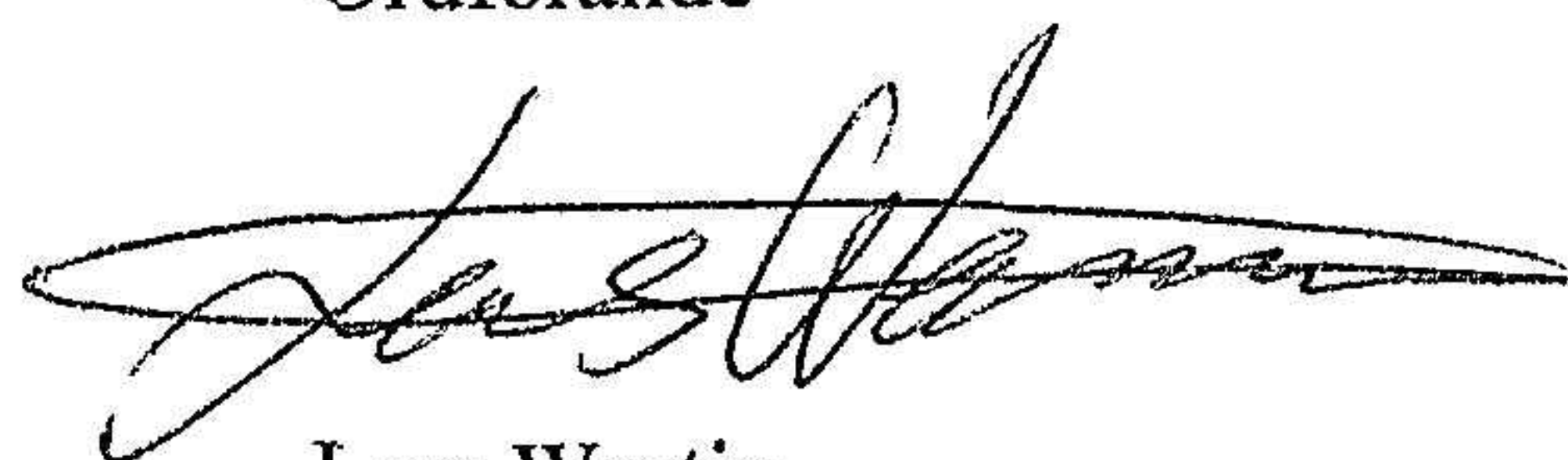
Mjölby den 27 april 2023



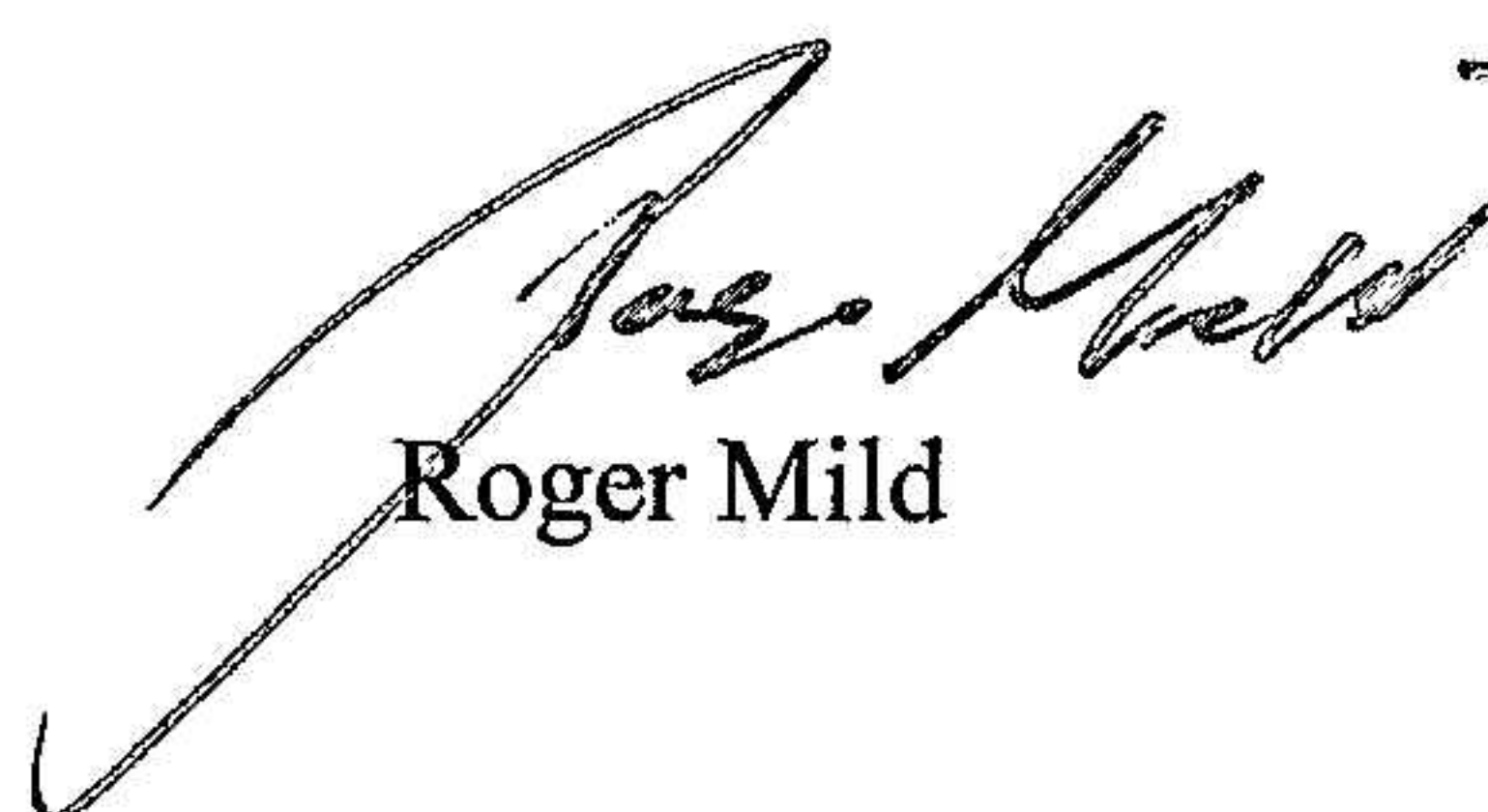
Dick Svensson
Ordförande



Fredrik Lindh



Lars Westin



Roger Mild



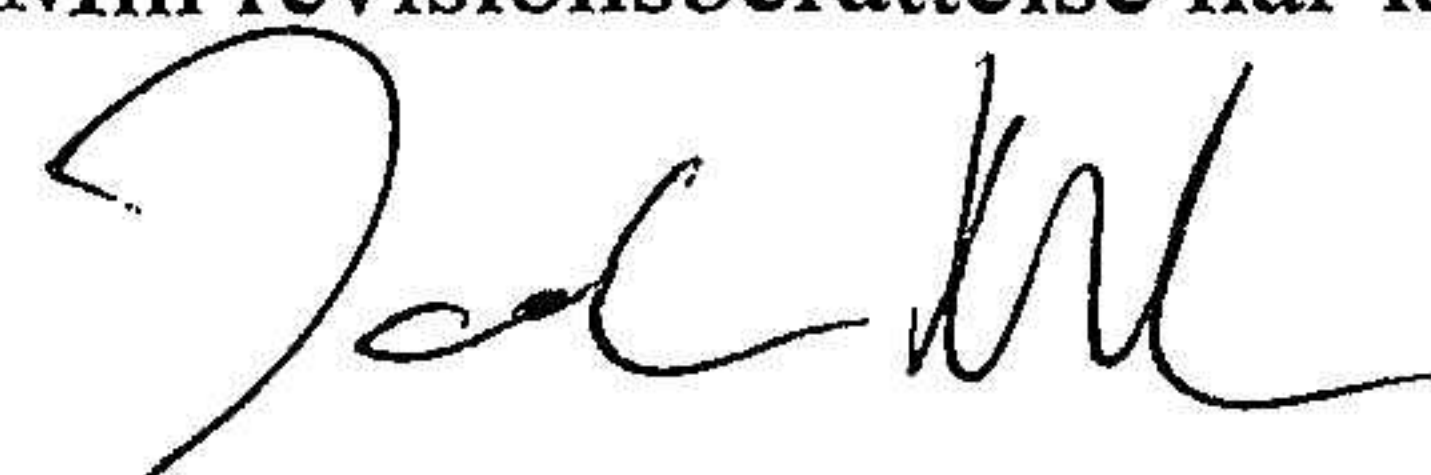
David Börjesson



Magnus Frisk
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 april 2023



Johan Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Egirs Bygg AB
Org.nr 556296-8544

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Egirs Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Egirs Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Egirs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för

mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Egirs Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Egirs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

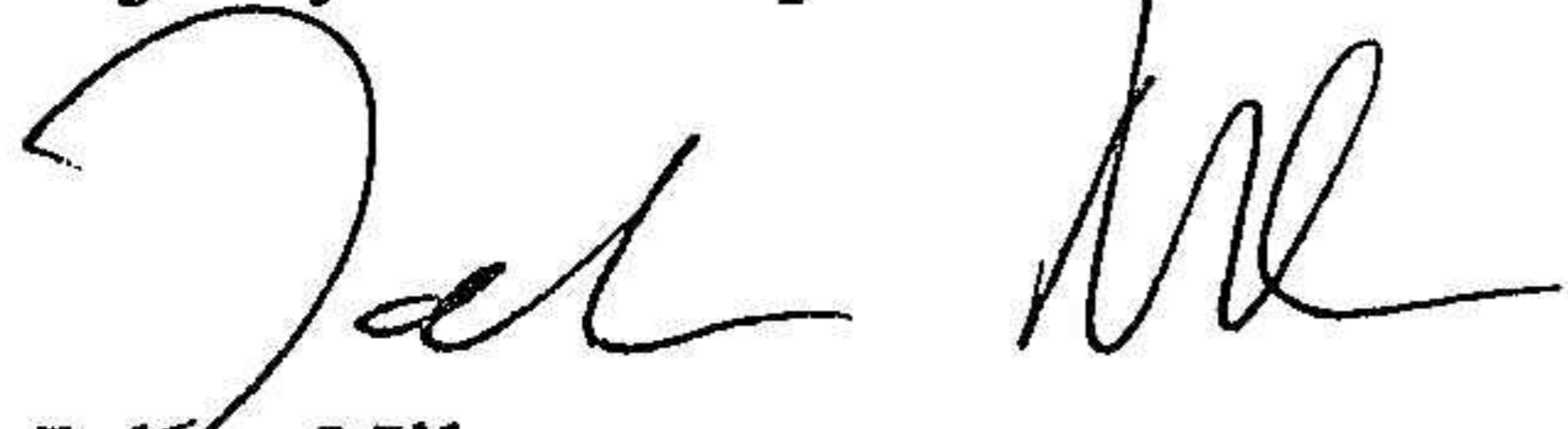
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölby den 27 april 2023



Johan Nilsson
Auktoriserad revisor