

Årsredovisning för
Brämhultshöjd AB
556889-1641

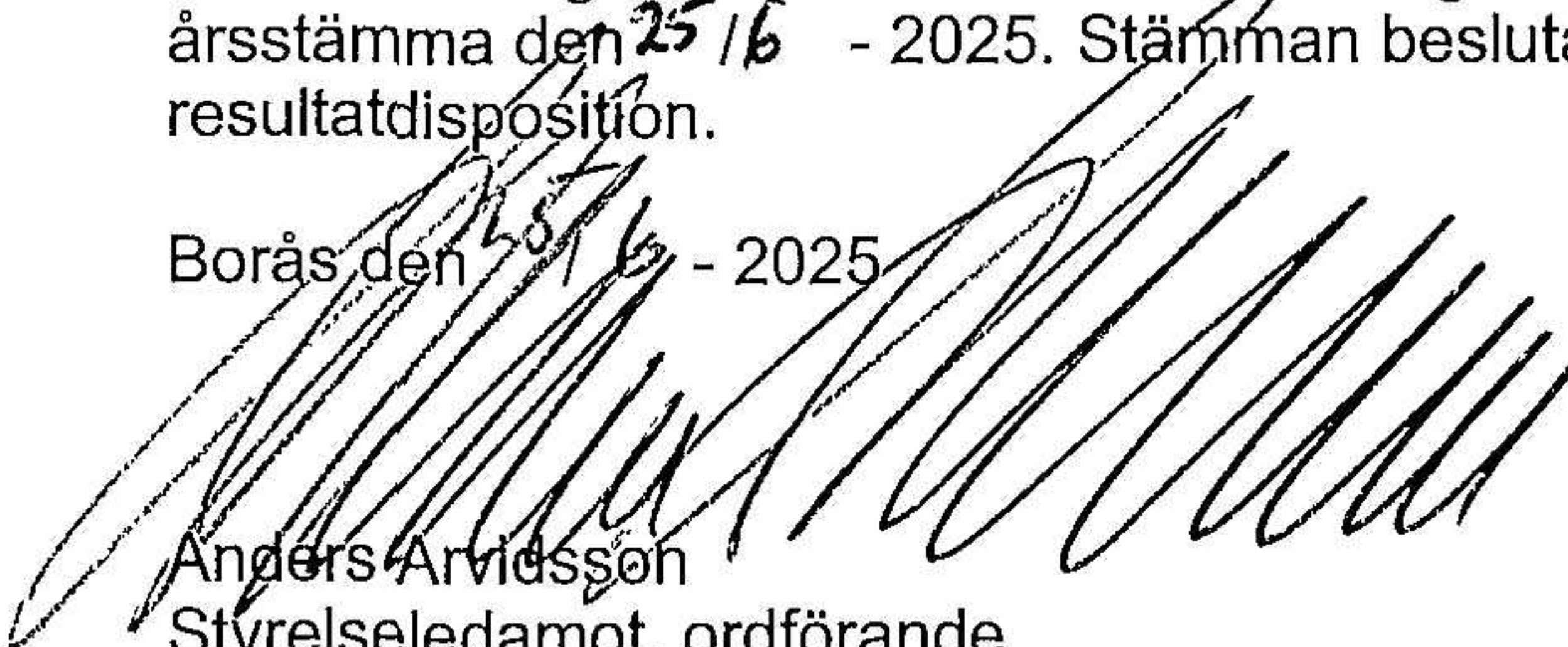
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brämhultshöjd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25/6 - 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 25/6 - 2025


Anders Arviesson
Styrelseledamot, ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brämhultshöjd AB, 556889-1641, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Borås, äger ett markområde där man har för avsikt att uppföra en bostadsfastighet. Bolaget ägs till 50% av Projektarvid Holding i Borås AB, org nr 559033-6342, samt 50% av Hammarviken Projektutveckling AB, org nr 559328-6817.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-895	-989	-305	-31	-58
Balansomslutning	20 913	19 589	17 489	6 175	6 458
Soliditet %	1	2	2	5	3

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	270 393	-293
Omföring av föreg års resultat		-293	293
Årets resultat			-195 343
Vid årets slut	50 000	270 100	-195 343

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 275 000 (275 000).

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 74 757, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	74 757
Summa	74 757

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Övriga rörelseintäkter		217	230
		217	230
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-14 830	-41 638
Rörelseresultat		-14 613	-41 408
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		152	130
Räntekostnader och liknande resultatposter		-880 882	-948 015
Resultat efter finansiella poster		-895 343	-989 293
Koncernbidrag		700 000	989 000
Resultat före skatt		-195 343	-293
Årets resultat		-195 343	-293

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Fastigheter		20 903 328	19 448 328
		<u>20 903 328</u>	<u>19 448 328</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	130 084
Övriga fordringar		7 007	6 867
		<u>7 007</u>	<u>136 951</u>
<i>Kassa och bank</i>		2 303	4 023
		<u>2 303</u>	<u>4 023</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>20 912 638</u>	<u>19 589 302</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>20 912 638</u>	<u>19 589 302</u>

ank=20250630:2025070222704

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		270 099	270 393
Årets resultat		-195 343	-293
		<u>74 756</u>	<u>270 100</u>
Summa eget kapital		<u>124 756</u>	<u>320 100</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		15 000 000	15 000 000
		<u>15 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		123 916	-
Skatteskulder		13 030	5 140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 650 936	4 264 062
		<u>5 787 882</u>	<u>4 269 202</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>20 912 638</u>	<u>19 589 302</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av var som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning

Företags samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

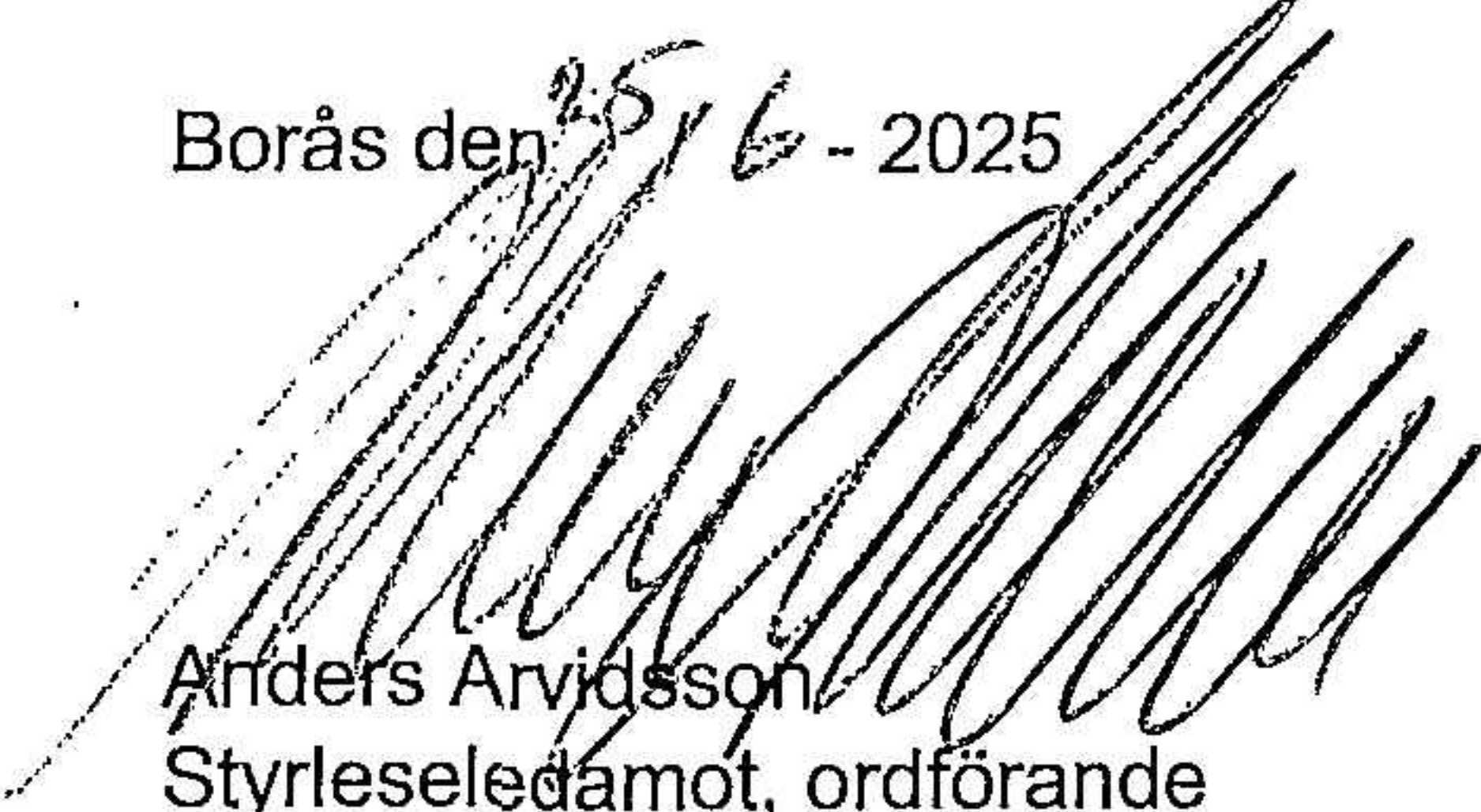
Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<hr/>		
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckningar	15 000 000	15 000 000
Summa ställda säkerheter	15 000 000	15 000 000

Underskrifter

Borås den 25/6 - 2025


Anders Arvidsson
Styrseledamot, ordförande


Sofia Regestad
Styrseledamot

VIDIMERAS:


070-6520335