

# Årsredovisning

för

**Boeno markprojekt 1 AB**

Org.nr. 559402-9034

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Hans Peter Niva, Styrelseledamot

2025-07-28

Styrelsen för Boeno markprojekt 1 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling, byggverksamhet, äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i StockholmStockholm.

## Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 583	0
Balansomslutning	34 519 417	25 000
Soliditet (%)	100,00	100,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Utdelning	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	34 500 000	0	34 500 000
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-5 583	-5 583
Belopp vid årets utgång	25 000	34 500 000	-5 583	34 519 417

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	34 500 000
Årets resultat	-5 583
<b>Summa</b>	<b>34 494 417</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>34 494 417</b>
<b>Summa</b>	<b>34 494 417</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-10-26 2023-12-31
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		0	0
<strong>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Rörelsekostnader</strong>			
Övriga externa kostnader		-5 600	0
<strong>Summa rörelsekostnader</strong>		<strong>-5 600</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>-5 600</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
<strong>Summa finansiella poster</strong>		<strong>17</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>-5 583</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>-5 583</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Skatter</strong>			
Skatt på årets resultat			0
Övriga skattekostnader			0
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>-5 583</strong>	<strong>0</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		34 500 000	0
Fordringar hos koncernföretag		19 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>34 519 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 519 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		417	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>417</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>417</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>34 519 417</b>	<b>25 000</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		34 500 000	0
Årets resultat		-5 583	0
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>34 494 417</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>34 519 417</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		0	0
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>34 519 417</strong>	<strong>25 000</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Hans Peter Niva**

Styrelseledamot

2025-06-09