

ÅRSREDOVISNING

för

Erik Real Estate AB

Org.nr. 559224-5145

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Lundahl, Styrelseledamot

2024-02-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva säljagentur åt småhustillverkare.

Företagets säte är Västra Götaland.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	230 902	625 976	889 657	892 169
Resultat efter finansiella poster	31 111	133 600	183 617	223 133
Soliditet (%)	97,91	46,25	71,17	78,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen minskat under räkenskapsåret pga nedtrappning av verksamheten

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	13 666	104 487	168 153
Balanseras i ny räkning		104 487	-104 487	0
Årets resultat			100 923	100 923
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>118 153</u>	<u>100 923</u>	<u>269 076</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	118 152
Årets resultat	<u>100 923</u>
	219 075

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>219 075</u>
	219 075

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		230 902	625 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>230 902</u>	<u>625 976</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-109 476	-253 707
Personalkostnader	2	<u>-68 643</u>	<u>-237 937</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-178 119</u>	<u>-491 644</u>
Rörelseresultat		52 783	134 332
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		112	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-20 874	0
Räntekostnader		<u>-910</u>	<u>-732</u>
Summa finansiella poster		<u>-21 672</u>	<u>-732</u>
Resultat efter finansiella poster		31 111	133 600
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>103 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>103 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		134 111	133 600
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 188	-29 113
Årets resultat		<u>100 923</u>	<u>104 487</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	200 200
Övriga fordringar		11 478	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 928
Summa kortfristiga fordringar		<u>11 478</u>	<u>207 128</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		79 279	0
Summa kortfristiga placeringar		<u>79 279</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		184 055	333 236
Summa kassa och bank		<u>184 055</u>	<u>333 236</u>
Summa omsättningstillgångar		274 812	540 364
SUMMA TILLGÅNGAR		274 812	540 364

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		118 152	13 666
Årets resultat		100 923	104 487
Summa fritt eget kapital		<u>219 075</u>	<u>118 153</u>
Summa eget kapital		269 075	168 153
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	103 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>103 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 741
Skatteskulder		0	9 350
Övriga skulder		5 737	257 120
Summa kortfristiga skulder		<u>5 737</u>	<u>269 211</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		274 812	540 364

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,50	1,00

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Camilla Kristiansson, CK Ekonomi AB.

Göteborg

Erik Lundahl
Erik Lundahl

2024-02-19