

ÅRSREDOVISNING FÖR PERIODEN 1/5 2024 - 30/4 2025

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver fastighets- och ekonomisk förvaltning. Detta är bolagets åttonde verksamhetsår. Styrelsen föreslår att vinsten enligt balansräkningen, Kr 3.764.104, överföres i ny räkning.

| RESULTATRÄKNINGAR FÖR ÅRET | 2024/25 | 2023/24 |
|----------------------------|---------------|----------------|
| Intäktshyror | 2.390.984 | 2.194.139 |
| Övriga externa kostnader | -2.034.116 | -1.569.594 |
| Avskrivning byggnad 1,5% | -51.913 | -51.913 |
| Räntor | -282.313 | -245.350 |
| RÖRELSERESULTAT | 22.642 | 327.282 |
| Skatt | -8.000 | -72.000 |
| ÅRETS RESULTAT | 14.642 | 255.282 |

| BALANSRÄKNINGAR DEN 30 APRIL | 2025 | 2024 |
|--|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Fastighet (tax värde 3,2 mKr) | | |
| Mark | 4.370.975 | 4.370.975 |
| Byggnad | 5.413.870 | 5.465.783 |
| Finansiella Instrument | 250.000 | 250.000 |
| Mynt | - | 383.563 |
| Bank | 755.429 | 1.070.134 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 10.790.274 | 11.540.455 |
| EGET KAPITAL | | |
| Aktiekapital (500x100) | 51.000 | 51.000 |
| Balanserad vinst | 3.749.462 | 3.494.180 |
| Årets resultat | 14.642 | 255.282 |
| Summa eget kapital | 3.815.104 | 3.800.462 |
| Långfristiga skulder (amorteringsfritt) | 6.787.500 | 6.787.500 |
| Skatteskuld | 8.000 | 115.253 |
| Övriga skulder | 179.670 | 837.240 |
| Summa kortfristiga skulder | 187.670 | 952.493 |
| SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL | 10.790.274 | 11.540.455 |

Redovisningsprinciper enligt årsredovisningslagen.
Värdering till anskaffningsvärden.

Stockholm den 23 maj 2025


Björn Tarras-Wahlberg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 23 maj 2025. Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Björn Tarras-Wahlberg

