

# Årsredovisning

för

## Finanshuset Cretona AB

556446-0706

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finanshuset Cretona AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

20230228

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 20230228

*Gun Brundin*  
Gun Brundin

# Årsredovisning

för

## Finanshuset Cretona AB

556446-0706

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Finanshuset Cretona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är factoring till mindre företag främst verksamma inom bygg - och transportbranscherna.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	12	0	1	61	27
Resultat efter finansiella poster	3 121	705	1 056	2 516	713
Soliditet (%)	87,0	86,0	85,0	83,0	81,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	75 089 267	1 169 706	76 858 973
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 169 706	-1 169 706	0
Utdelning			-185 000		-185 000
Årets resultat				2 073 919	2 073 919
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>76 073 973</b>	<b>2 073 919</b>	<b>78 747 892</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	76 073 973
årets vinst	2 073 919
	<b>78 147 892</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	185 000
	77 962 892
	<b>78 147 892</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

12 401

201

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**12 401**

**201**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-747 245

-1 299 048

Personalkostnader

2

-9 089

-8 691

**Summa rörelsekostnader**

**-756 334**

**-1 307 739**

**Rörelseresultat**

**-743 933**

**-1 307 538**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 111 494

35 508

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 853 726

2 098 142

Räntekostnader och liknande resultatposter

-99 816

-120 850

**Summa finansiella poster**

**3 865 404**

**2 012 800**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 121 471**

**705 262**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-500 000

799 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-500 000**

**799 000**

**Resultat före skatt**

**2 621 471**

**1 504 262**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-547 552

-334 556

**Årets resultat**

**2 073 919**

**1 169 706**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

62 519 168

58 135 778

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**62 519 168**

**58 135 778**

**Summa anläggningstillgångar**

**62 519 168**

**58 135 778**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

1 500

Övriga fordringar

2 471 327

2 885 819

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 927

5 875

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 485 254**

**2 893 194**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

28 441 868

31 278 998

**Summa kassa och bank**

**28 441 868**

**31 278 998**

**Summa omsättningstillgångar**

**30 927 122**

**34 172 192**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**93 446 290**

**92 307 970**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

76 073 973

75 089 267

Årets resultat

2 073 919

1 169 706

**Summa fritt eget kapital**

**78 147 892**

**76 258 973**

**Summa eget kapital**

**78 747 892**

**76 858 973**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 555 000

3 055 000

**Summa obeskattade reserver**

**3 555 000**

**3 055 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 791 632

6 335 612

**Summa långfristiga skulder**

**5 791 632**

**6 335 612**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

50 000

0

Skatteskulder

46 898

21 030

Övriga skulder

4 784 869

5 567 356

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

469 999

469 999

**Summa kortfristiga skulder**

**5 351 766**

**6 058 385**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**93 446 290**

**92 307 970**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	58 135 778	53 370 779
Inköp	12 234 806	6 734 999
Försäljningar/utrangeringar	-7 851 416	-1 970 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>62 519 168</b>	<b>58 135 778</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>62 519 168</b>	<b>58 135 778</b>


Finanshuset Cretona AB  
Org.nr 556446-0706

7 (7)

Stockholm 20230201

*Gun Brundin*  
Gun Brundin

Min revisionsberättelse har lämnats 20230228

  
Johan Kaijser  
Auktoriserad revisor

2023032305303

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finanshuset Cretona AB  
Org.nr 556446-0706

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finanshuset Cretona AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finanshuset Cretona ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finanshuset Cretona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finanshuset Cretona AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finanshuset Cretona AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

20230228

Johan Kaijser  
Auktoriserad revisor