

Årsredovisning för  
**Kullamäklaren Gunilla Zaar AB**  
556800-9392


Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5-6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullamäklaren Gunilla Zaar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-12-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höganäs 2022-12-30

  
Gunilla Zaar  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kullamäklaren Gunilla Zaar AB, 556800-9392, med säte i Höganäs får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsvärdering och försäljning av fastigheter samt därmed sammanhängande tjänster. Bolaget bedriver även verksamhet inom IT och därmed relaterade tjänster.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	192	66	51	29
Resultat efter finansiella poster	79	-9	22	-15
Soliditet, %	78	80	69	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-31 638
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		78 880
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>47 242</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 394 000 kr (394 000kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 47 242 kr behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-31 638
årets resultat	78 880
Totalt	47 242
disponeras för	
balanseras i ny räkning	47 242
Summa	47 242

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		191 680	65 920
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>191 680</b>	<b>65 920</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-100 806	-17 477
Personalkostnader	2	-10 522	-57 020
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-111 328</b>	<b>-74 497</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>80 352</b>	<b>-8 577</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 472	-227
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 472</b>	<b>-227</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>78 880</b>	<b>-8 804</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>78 880</b>	<b>-8 804</b>
<b>Skatter</b>		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>78 880</b>	<b>-8 804</b>

2023012508488

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20 564	21 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 925	-
Summa kortfristiga fordringar		120 489	21 751
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 314	1 168
Summa kassa och bank		4 314	1 168
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		124 803	22 919
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		124 803	22 919

2023012508489

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (500 Aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-31 638	-22 835
Årets resultat		78 880	-8 804
Summa fritt eget kapital		47 242	-31 639
<b>Summa eget kapital</b>		<b>97 242</b>	<b>18 361</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		27 561	4 558
Summa kortfristiga skulder		27 561	4 558
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>124 803</b>	<b>22 919</b>

2023012508490

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

## Underskrifter

Höganäs 2022-12-30

Gunilla Zaar  
Styrelseledamot

2023012508492