

# Årsredovisning

för

## Zetterberg Förvaltning AB

559267-4997

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Malin Zetterberg, Styrelseledamot  
2024-02-14

Styrelsen för Zetterberg Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Zetterberg Förvaltning AB bedriver teknisk konsultation och andra stödtjänster inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (17 mån)
Nettoomsättning	2 424	1 083	1 290
Resultat efter finansiella poster	909	733	306
Soliditet (%)	83	85	80

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	240 300	582 149	<b>847 449</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-378 000		<b>-378 000</b>
Balanseras i ny räkning		582 149	-582 149	<b>0</b>
Årets resultat			541 737	<b>541 737</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>444 449</b>	<b>541 737</b>	<b>1 011 186</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	444 449
årets vinst	541 737
	<b>986 186</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	786 186
	<b>986 186</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 423 871	1 083 475
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 423 871</b>	<b>1 083 475</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Inköp material och tjänster		-960 539	-231 983
Övriga externa kostnader		-136 661	-115 369
Personalkostnader	2	-418 602	-2 938
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 515 802</b>	<b>-350 290</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>908 069</b>	<b>733 185</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		1 838	45
Räntekostnader		-497	-51
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 341</b>	<b>-6</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>909 410</b>	<b>733 179</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-227 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-227 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>682 410</b>	<b>733 179</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-140 673	-151 030
<b>Årets resultat</b>		<b>541 737</b>	<b>582 149</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		67 289	0
Övriga fordringar		95 622	3 824
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	157 850
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>162 911</b>	<b>161 674</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 276 695	832 225
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 276 695</b>	<b>832 225</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 439 606</b>	<b>993 899</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 439 606</b>	<b>993 899</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		444 449	240 300
Årets resultat		541 737	582 149
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>986 186</b>	<b>822 449</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 011 186</b>	<b>847 449</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		227 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>227 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 500	1 625
Skatteskulder		172 402	99 539
Övriga skulder		16 517	35 286
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>201 420</b>	<b>146 450</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 439 606</b>	<b>993 899</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-02-06

*Malin Zetterberg*  
Malin Zetterberg