

Årsredovisning för

Närkes Bygg och Fastigheter AB

559023-7904

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Närkes Bygg och Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Finnerödja 2024-04-15



Tobias Persson

2024041912882

Årsredovisning för

Närkes Bygg och Fastigheter AB

559023-7904

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ingela Rosengren

2024041912883

Innehållsförteckning:

Sida

	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3-4
Balansräkning	5-6
Noter	7
Underskrifter	

h

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Närkes Bygg och Fastigheter AB, 559023-7904, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit byggnads- och reparationsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	758 573	1 394 221	1 320 131	1 064 219
Resultat efter finansiella poster	-72 794	87 634	9 155	-124 560
Soliditet, %	46	37	31	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	50 000		659 095	87 634
Omföring av föreg års vinst			87 634	-87 634
Årets resultat				-72 794
Vid årets slut	50 000		746 729	-72 794

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 673 935, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	673 935
Summa	673 935

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		758 573	1 394 221
Övriga rörelseintäkter		102 312	5 751
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		860 885	1 399 972
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-480 659	-775 343
Övriga externa kostnader		-138 476	-172 754
Personalkostnader	2	-149 356	-246 053
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 944	-91 090
Övriga rörelsekostnader		-109 803	-
Summa rörelsekostnader		-897 238	-1 285 240
Rörelseresultat		-36 353	114 732
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 939	205
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 380	-27 303
Summa finansiella poster		-36 441	-27 098
Resultat efter finansiella poster		-72 794	87 634
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-72 794	87 634
Skatter			
Årets resultat		-72 794	87 634

2024041912885

R

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	974 575	1 103 322
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	129 689
Summa materiella anläggningstillgångar		974 575	1 233 011
Summa anläggningstillgångar		974 575	1 233 011
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		52 500	316 206
Övriga fordringar		160 925	170 283
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	5 010
Summa kortfristiga fordringar		213 425	491 499
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		383 397	412 322
Summa kassa och bank		383 397	412 322
Summa omsättningstillgångar		596 822	903 821
SUMMA TILLGÅNGAR		1 571 397	2 136 832

2024041912886

K

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		746 729	659 095
Årets resultat		-72 794	87 634
Summa fritt eget kapital		673 935	746 729
Summa eget kapital		723 935	796 729
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		473 061	496 776
Övriga skulder		259 500	631 299
Summa långfristiga skulder		732 561	1 128 075
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		43 332	-
Leverantörsskulder		-	92 225
Övriga skulder		66 569	108 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	11 055
Summa kortfristiga skulder		114 901	212 028
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 571 397	2 136 832

2024041912887

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 173 410	1 173 410
-Avyttringar och utrangeringar	-144 795	
	<u>1 028 615</u>	<u>1 173 410</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-70 088	-46 919
-Avyttringar och utrangeringar	34 992	
-Årets avskrivning enligt plan	-18 944	-23 169
	<u>-54 040</u>	<u>-70 088</u>
Redovisat värde vid årets slut	974 575	1 103 322

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	384 677	384 677
-Avyttringar och utrangeringar	-268 320	
Vid årets slut	<u>116 357</u>	<u>384 677</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-254 988	-187 067
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	138 631	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-67 921
Vid årets slut	<u>-116 357</u>	<u>-254 988</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	129 689

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	516 393	650 000
Summa ställda säkerheter	516 393	650 000

Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Finnerödja 2024-04-15


Tobias Persson

2024041912890

