

Styrelsen för Fastighets AB Hans-Erik Ek får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Fastighets AB Hans-Erik Ek äger en tomt på Singö, Grisslehamn, som förvärvades 2008, för bebyggelse av äldreboende.

Någon rörelse har dock aldrig bedrivits då Norrtälje Kommun inte ännu beviljat bygglov.

Förslag till behandling av ansamlad vinst

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten

balanserat resultat	763 253
årets resultat	<u>-5 286</u>
Summa	757 967

behandlas så att

i ny räkning överföres	757 967
------------------------	----------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Hans-Erik Ek intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 5/11 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Singö 2023-11-05



Kenneth Ek

Resultaträkning

Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
-----	--------------------------	--------------------------

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

Övriga rörelseintäkter

0

0

Summa intäkter

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

Räntekostnader

-3 396

-3 396

-1 218

-1 218

Resultat efter finansiella poster**-4 614****-4 614**

Avsättning till periodiseringsfond

0

0

Resultat före skatt**-4 614****-4 614**

Årets skatt

0

0

Årets resultat**-4 614****-4 614**

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	375 000	242 680
Summa anläggningstillgångar		375 000	242 680
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		1 176 674	1 219 871
Kassa och bank		939	59 704
SUMMA TILLGÅNGAR		1 552 612	1 522 255
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		763 253	767 867
Årets resultat		-5 286	-4 614
		757 967	763 253
Summa eget kapital		857 967	863 253
Obeskattade reserver		354 960	354 960
Kortfristiga skulder	3		
Skatteskulder		1 920	1 396
Övriga skulder		303 766	270 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 000	32 000
Summa eget kapital och skulder		1 552 613	1 522 255
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Tilläggsupplysningar**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter**Not 1 Byggnader och mark****2023-04-30****2022-04-30****Akkumulerade anskaffningsvärden**

Ingående anskaffningsvärde	543 930	543 930
Årets anskaffning	132 320	0
Avyttrat under året	-301 250	-301 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 000	242 680

Utgående redovisat värde	375 000	242 680
---------------------------------	----------------	----------------

Not 2 Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Bal resultat	Årets resultat
	100 000	763 253	
Vinstdisposition enligt beslut av årets stämma			
Årets resultat			<u>-5 286</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	763 253	-5 286

Fastighets AB Hans-Erik Ek

Org nr 556509-9370

5(5)

Not 3 Kortfristiga skulder

De kortfristiga skulderna löses i sin helhet inom 5 år.

Singö 2023-10-30

Kenneth EK

Kenneth Ek

2023111303211