

Årsredovisning

för

JJ Forestry AB

556625-2887

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Jakobsson, Styrelseledamot

2024-04-03

Styrelsen och verkställande direktören för JJ Forestry AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget grundades den 11 februari 2002 med syfte att bedriva konsultverksamhet och verksamhet med anknytning till skogsbruk inom och utom Sverige, samt idka därmed förenliga verksamheter såsom förvaltning av lös och fast egendom. JJ Forestry AB är delägare i ett skogsägande bolag GreenGold Group AB.

Under 2023 har bolaget bedrivit rådgivningsverksamhet. Därutöver har det projekt, som drivits sedan 2020 för att utveckla bolagets fastighet i Sigtuna, avbrutits på grund av ändringar i detaljplan. Upparbetade kostnader för projektet har därför kostnadsförts.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	293	379	359	327	0
Resultat efter finansiella poster	-959	33	7 078	-151	-841
Soliditet (%)	61	63	62	37	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 937 308	84 237	11 141 545
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			84 237	-84 237	0
Årets resultat				-848 036	-848 036
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 021 545	-848 036	10 293 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 021 545
årets förlust	-848 036
	10 173 509

disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 173 509
	10 173 509

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		292 839	379 292
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		292 839	379 292
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-648 115	-416 007
Personalkostnader	2	-20 471	-86 498
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-113 505	-113 505
Summa rörelsekostnader		-782 091	-616 010
Rörelseresultat		-489 252	-236 718
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-204 229	399 184
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 124	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-266 270	-129 620
Summa finansiella poster		-469 375	269 564
Resultat efter finansiella poster		-958 627	32 846
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		37 200	47 500
Förändring av periodiseringsfonder		69 500	0
Förändring av överavskrivningar		3 891	3 891
Summa bokslutsdispositioner		110 591	51 391
Resultat före skatt		-848 036	84 237
Årets resultat		-848 036	84 237

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 550 469	7 660 083
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 885	11 776
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	296 471
Summa materiella anläggningstillgångar		7 558 354	7 968 330
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	9 116 806	9 777 081
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 116 806	9 777 081
Summa anläggningstillgångar		16 675 160	17 745 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	943
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 986	23 864
Summa kortfristiga fordringar		5 986	24 807
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		200 003	87 591
Summa kassa och bank		200 003	87 591
Summa omsättningstillgångar		205 989	112 398
SUMMA TILLGÅNGAR		16 881 149	17 857 809

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 021 545	10 937 308
Årets resultat		-848 036	84 237
Summa fritt eget kapital		10 173 509	11 021 545
Summa eget kapital		10 293 509	11 141 545
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	69 500
Akkumulerade överavskrivningar		7 885	11 776
Summa obeskattade reserver		7 885	81 276
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	4 900 000	4 900 000
Skulder till koncernföretag		1 633 100	1 670 300
Summa långfristiga skulder		6 533 100	6 570 300
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		810	920
Övriga skulder		30 845	40 452
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	23 316
Summa kortfristiga skulder		46 655	64 688
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 881 149	17 857 809

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 240 657	9 240 657
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 240 657	9 240 657
Ingående avskrivningar	-1 580 574	-1 470 960
Årets avskrivningar	-109 614	-109 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 690 188	-1 580 574
Utgående redovisat värde	7 550 469	7 660 083

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	172 123	172 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 123	172 123
Ingående avskrivningar	-160 347	-156 456
Årets avskrivningar	-3 891	-3 891
Utgående ackumulerade avskrivningar	-164 238	-160 347
Utgående redovisat värde	7 885	11 776

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	296 471	267 595
Årets omkostnader	0	28 876
Omklassificeringar	-296 471	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	296 471
Utgående redovisat värde	0	296 471

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 777 081	9 645 081
Inköp	0	132 000
Försäljningar	-660 275	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 116 806	9 777 081
Utgående redovisat värde	9 116 806	9 777 081

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	4 900 000	4 900 000
	4 900 000	4 900 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 900 000	4 900 000
	4 900 000	4 900 000

Sigtuna 2024-04-02

Jonas Jakobsson
Jonas Jakobsson
Verkställande direktör