

**Årsredovisning**  
för  
**Olds 37 Holding AB**  
559016-9958

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Andersson, Styrelseledamot  
2022-12-19

Styrelsen för Olds 37 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 860	21 137	62	184
Soliditet (%)	99,8	99,9	99,9	99,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	51 944 777	21 153 835	<b>73 148 612</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 153 835	-21 153 835	<b>0</b>
Årets resultat			-9 991 833	<b>-9 991 833</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>73 098 612</b>	<b>-9 991 833</b>	<b>63 156 779</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 098 613
årets förlust	-9 991 833
	<b>63 106 780</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	63 106 780
	<b>63 106 780</b>

Styrelsens yttrande över lämnat koncernbidrag. Bolaget har lämnat koncernbidrag med 25 000 kr. Soliditeten är betryggande mot bakgrund av att bolagets verksamhet bedrivs med betryggande lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att lämnat koncernbidrag ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det lämnade koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17% 2-3 sk. försiktighetsregeln.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 052

-1 774

**Summa rörelsekostnader**

**-10 052**

**-1 774**

**Rörelseresultat**

**-10 052**

**-1 774**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 188 000

21 000 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

6 986

3 744

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

547 268

135 190

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

-11 591 880

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199

-348

**Summa finansiella poster**

**-9 849 825**

**21 138 586**

**Resultat efter finansiella poster**

**-9 859 877**

**21 136 812**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

120 000

Lämnade koncernbidrag

-25 000

-61 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-25 000**

**59 000**

**Resultat före skatt**

**-9 884 877**

**21 195 812**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-106 956

-41 977

**Årets resultat**

**-9 991 833**

**21 153 835**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	749 107	749 107
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 585 000	6 585 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	243 136	100 052
Andra långfristiga fordringar	2	5 542 414	2 430 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 119 657</b>	<b>9 864 159</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 119 657</b>	<b>9 864 159</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	36 986
Fordringar hos koncernföretag		25 836 726	25 866 726
Övriga fordringar		3 360 059	3 360 059
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 196 785</b>	<b>29 263 771</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		20 989 271	34 081 151
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>20 989 271</b>	<b>34 081 151</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 186 056</b>	<b>63 344 922</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

63 305 713

73 209 081

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

73 098 613

51 944 778

Årets resultat

-9 991 833

21 153 835

**Summa fritt eget kapital**

**63 106 780**

**73 098 613**

**Summa eget kapital**

**63 156 780**

**73 148 613**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

148 933

60 468

**Summa kortfristiga skulder**

**148 933**

**60 468**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**63 305 713**

**73 209 081**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ränta har inte beräknats på koncernmellanhavanden.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 430 000	2 430 000
Tillkommande fordringar	15 000 000	0
Avgående fordringar	-360 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 070 000</b>	<b>2 430 000</b>
Årets nedskrivningar	-11 527 586	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-11 527 586</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 542 414</b>	<b>2 430 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	749 107	749 107
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>749 107</b>	<b>749 107</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>749 107</b>	<b>749 107</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 585 000	6 585 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 585 000</b>	<b>6 585 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 585 000</b>	<b>6 585 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 052	100 052
Inköp	207 378	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>307 430</b>	<b>100 052</b>
Årets nedskrivningar	-64 294	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-64 294</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>243 136</b>	<b>100 052</b>

**Not 8 Rapport om årsredovisningen/årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen/årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Andersson, BBR Ekonomi AB

Västerås 2022-12-19

*Stefan Andersson*  
Stefan Andersson