

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

2024041907842

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen för LEH Invest AB, avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Undertecknad styrelseledamot i LEH Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-17.
Årsstämman beslöt enligt styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-04-17


Emil Haraldsson

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

2024041907843

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen för LEH Invest AB, avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

2024041907844

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet, att direkt eller indirekt, äga och förvalta aktier och andelar, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Flavens AB, 556808-7620, och har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit utdelningar på total 436 tkr. Förlust i samband med avyttring av värdepapper uppgår till 19 tkr. Årets nedskrivning uppgår till 810 tkr.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-90	-3 530	7 610	6 393
Soliditet	99%	89%	99%	100%

Soliditet = Justerat eget kapital/Balansomslutning

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	33 854 731	-3 539 813	30 364 918
Disposition av föregående års resultat		-3 539 813	3 539 813	0
Erhållet aktieägartillskott		6 400 000		6 400 000
Årets resultat			-394 822	-394 822
Belopp vid årets utgång	50 000	36 714 918	-394 822	36 370 096

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållet ovillkorat aktieägartillskott	6 865 000	465 000
	6 865 000	465 000

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

balanserat resultat	36 714 918
årets resultat	<u>-394 822</u>
Totalt	36 320 096

behandlas så att

i ny räkning överförs	<u>36 320 096</u>
	36 320 096

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och tilläggsupplysningar.

2024041907845

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

2024041907846

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	1	<u>-12 119</u>	<u>-16 368</u>
Rörelseresultat		-12 119	-16 368
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		417 154	-334 693
Ränteintäkter och liknande intäkter		315 143	31 248
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		<u>-810 000</u>	<u>-3 210 000</u>
Summa finansiella poster		-77 703	-3 513 445
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-89 822	-3 529 813
Bokslutsdispositioner			
Lämnat koncernbidrag		<u>-305 000</u>	<u>-10 000</u>
Årets resultat		-394 822	-3 539 813

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

2024041907847

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>36 591 645</u>	<u>28 142 406</u>
Summa anläggningstillgångar		36 591 645	28 142 406
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		-	5 357 587
Upplupna intäkter och förutbetalda intäkter		-	<u>31 248</u>
Summa kortfristiga fordringar		-	5 388 835
Kassa och bank		<u>99 701</u>	<u>478 486</u>
Summa omsättningstillgångar		99 701	478 486
Summa tillgångar		36 691 346	34 009 727
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		29 849 918	33 389 731
Aktieägartillskott		6 865 000	465 000
Årets resultat		<u>-394 822</u>	<u>-3 539 813</u>
Summa fritt eget kapital		36 320 096	30 314 918
Summa eget kapital		36 370 096	30 364 918
Kortfristiga skulder			
Skuld koncernbolag		315 000	3 638 559
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Summa kortfristiga skulder		321 250	3 644 809
Summa eget kapital och skulder		36 691 346	34 009 727

LEH Invest AB

Org.nr 556814-7143

0

0

NOTER

Not 1 Allmänna upplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt redovisningsprinciper som följer BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 142 408	28 261 515
Tillkommande poster	4 259 239	8 442 021
Avgående poster		-5 351 128
Nedskrivningar	<u>-810 000</u>	<u>-3 210 000</u>
Utgående redovisat värde	31 591 647	28 142 408

Stockholm 2024

Emil Haraldsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

Mikael Siverwall

Deltagare

2024041907849

EMIL HARALDSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emil Ingemar Haraldsson
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197904042053

Emil Haraldsson
emil.haraldsson@brunswickrealestate.com
19790404-2053

2024-04-15 18:31:14 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 98.128.181.195

MIKAEL SIVERWALL Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL SIVERWALL
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197405138517

Mikael Siverwall
mikael.siverwall@certe.se
19740513-8517

2024-04-17 06:13:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 158.174.191.86

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LEH Invest AB
Org.nr 556814-7143

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LEH Invest AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LEH Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LEH Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LEH Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LEH Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 17 april 2024

Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

2024041907853



Document history

COMPLETED BY ALL:
17.04.2024 08:10
SENT BY OWNER:
Mikael Siverwall • 17.04.2024 08:09
DOCUMENT ID:
HyoFPJpxA
ENVELOPE ID:
r19Ywy6xC-HyoFPJpxA

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse LEH Invest AB 2023.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL SIVERWALL	Signed	17.04.2024 08:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/05/13)
mikael.siverwall@certe.se	Authenticated	17.04.2024 08:09	Low	IP: 158.174.191.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed