

Årsredovisning

för

Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB

556575-2622

Räkenskapsåret

2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 16 januari 2024



Anders Almgren

Årsredovisning

för

Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB

556575-2622

Räkenskapsåret

2022-10-01 - 2023-09-30

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrift | 7 |

Styrelsen och verkställande direktören för Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fukt- och saneringsarbete samt konsultationer inom fukt- och saneringsteknik. Fastighetsbesiktningar vid överlåtelser samt energideklarationer och radonutredningar utförs också. Kunderna finns främst bland fastighetsbolag, kommuner och försäkringsbolag, men även privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 21 305 | 22 514 | 22 237 | 20 087 |
| Resultat efter finansiella poster | 336 | 1 809 | 1 678 | 1 334 |
| Soliditet (%) | 58,3 | 50,5 | 59,1 | 55,3 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 837 868 | 1 289 835 | 2 247 703 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 289 835 | -1 289 835 | 0 |
| Årets resultat | | | | 515 183 | 515 183 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 2 127 703 | 515 183 | 2 762 886 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 127 704 |
| årets vinst | 515 183 |
| | 2 642 887 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 642 887 |
| | 2 642 887 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-10-01 -2023-09-30 | 2021-10-01 -2022-09-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 21 305 488 | 22 513 972 |
| Övriga rörelseintäkter | | 295 850 | 320 913 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 21 601 338 | 22 834 885 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -5 362 669 | -3 750 169 |
| Övriga externa kostnader | | -5 141 573 | -5 526 104 |
| Personalkostnader | 3 | -10 549 254 | -11 683 947 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -206 278 | -140 079 |
| Summa rörelsekostnader | | -21 259 774 | -21 100 299 |
| Rörelseresultat | 4 | 341 564 | 1 734 586 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 992 | 88 756 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -7 306 | -14 542 |
| Summa finansiella poster | | -5 314 | 74 214 |
| Resultat efter finansiella poster | | 336 250 | 1 808 800 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 508 000 | -110 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -110 059 | -53 960 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 397 941 | -163 960 |
| Resultat före skatt | | 734 191 | 1 644 840 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -219 008 | -355 005 |
| Årets resultat | | 515 183 | 1 289 835 |

dr

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

698 204

660 540

Summa materiella anläggningstillgångar

698 204

660 540

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

6

947 787

667 787

Summa finansiella anläggningstillgångar

947 787

667 787

Summa anläggningstillgångar

1 645 991

1 328 327

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 040 748

5 270 981

Fordringar hos koncernföretag

1 151 560

1 158 862

Övriga fordringar

0

6 459

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 258 687

922 863

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

33 019

57 888

Summa kortfristiga fordringar

6 484 014

7 417 053

Kassa och bank

Kassa och bank

1 164 257

1 583 737

Summa kassa och bank

1 164 257

1 583 737

Summa omsättningstillgångar

7 648 271

9 000 790

SUMMA TILLGÅNGAR

9 294 262

10 329 117

de

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 127 704

837 868

Årets resultat

515 183

1 289 835

Summa fritt eget kapital

2 642 887

2 127 703

Summa eget kapital

2 762 887

2 247 703

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 968 000

3 476 000

Akkumulerade överavskrivningar

378 582

268 523

Summa obeskattade reserver

3 346 582

3 744 523

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

364 605

Summa långfristiga skulder

0

364 605

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

24 996

Leverantörsskulder

1 012 221

879 829

Skatteskulder

55 241

273 476

Övriga skulder

964 527

1 424 650

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 152 804

1 369 335

Summa kortfristiga skulder

3 184 793

3 972 286

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 294 262

10 329 117

de

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterbolag till Fukt & Saneringsteknik Holding i Norrköping AB, org.nr 556653-7956, säte Norrköping.

Not 3 Medelantalet anställda

| | 2022-10-01 -2023-09-30 | 2021-10-01 -2022-09-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 15 | 15 |

Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 1 139 816 kr (1 118 208 kr) inköp från koncernföretag.

Av årets försäljning avser 3 672 919 kr (2 838 236 kr) försäljning till koncernföretag.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-09-30 | 2022-09-30 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 539 894 | 1 095 593 |
| Inköp | 355 736 | 464 137 |
| Försäljningar/utrangeringar | -170 716 | -19 836 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 724 914 | 1 539 894 |
| Ingående avskrivningar | -879 354 | -755 143 |
| Försäljningar/utrangeringar | 58 922 | 15 868 |
| Årets avskrivningar | -206 278 | -140 079 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 026 710 | -879 354 |
| Utgående redovisat värde | 698 204 | 660 540 |

cl

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-09-30 | 2022-09-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 667 787 | 1 000 000 |
| Tillkommande fordringar | 280 000 | 600 000 |
| Avgående fordringar | 0 | -932 213 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 947 787 | 667 787 |
| Utgående redovisat värde | 947 787 | 667 787 |

Not 7 Långfristiga skulder

| | 2023-09-30 | 2022-09-30 |
|--|------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 264 621 |
| | 0 | 264 621 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2023-09-30 | 2022-09-30 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | 1 000 000 | 1 000 000 |

Not 9 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Norrköping den 16 januari 2024

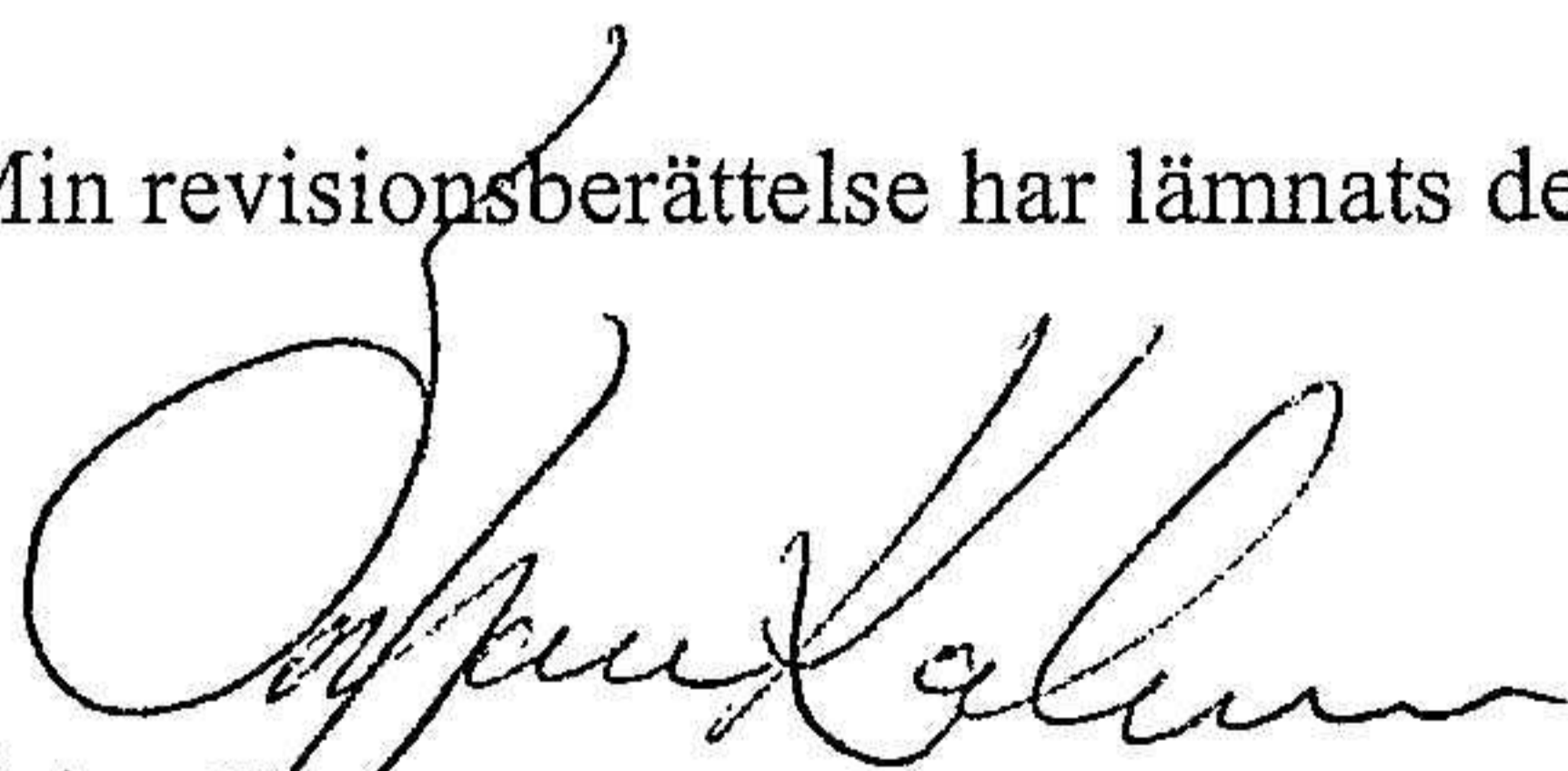


Anders Almgren
Verkställande direktör



Niklas Sjöberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 januari 2024



Örjan Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB

Org.nr. 556575 - 2622

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fukt & Saneringsteknik i Norrköping ABs finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fukt & Saneringsteknik i Norrköping AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta

den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 16 januari 2024,



Örjan Karlsson
Auktoriserad revisor

Fukt & Saneringsteknik AB
med bolagsstämman

