

# Årsredovisning

## Melbergs Trävaru Aktiebolag

Org.nr 556195-1145

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mats Melberg, Styrelseledamot

2026-03-12

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Melbergs Trävaru Aktiebolag avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Köping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Köping, bedriver verksamhet på egen jordbruksfastighet.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	418	438
Resultat efter finansiella poster	-93	-69	337	360
Balansomslutning	1 280	1 413	1 736	1 351
Soliditet (%)	97	95	81	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ingen avverkning har skett under året, därav ingen nettoomsättning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	1 048 340	-68 837	1 339 503
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-68 837	68 837	0
Årets resultat				-92 822	-92 822
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>979 503</b>	<b>-92 822</b>	<b>1 246 681</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	979 503
årets förlust	-92 822
	<b>886 681</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	886 681
	<b>886 681</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		14 294	18 095
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>14 294</b>	<b>18 095</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		0	-14 800
Övriga externa kostnader		-103 644	-88 511
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 854	-9 854
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-113 498</b>	<b>-113 165</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-99 204</b>	<b>-95 070</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		8 975	26 900
Räntekostnader		-2 593	-667
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 382</b>	<b>26 233</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-92 822</b>	<b>-68 837</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-92 822</b>	<b>-68 837</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-92 822</b>	<b>-68 837</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	632 159	642 013
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>632 159</b>	<b>642 013</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>632 159</b>	<b>642 013</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		17 194	17 415
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 696	10 797
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28 890</b>	<b>28 212</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		619 045	742 542
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>619 045</b>	<b>742 542</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>647 935</b>	<b>770 754</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 280 094</b>	<b>1 412 767</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		979 503	1 048 340
Årets resultat		-92 822	-68 837
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>886 681</b>	<b>979 503</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 246 681</b>	<b>1 339 503</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		11 696	10 797
Skatteskulder		717	41 617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	20 850
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 413</b>	<b>73 264</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 280 094</b>	<b>1 412 767</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Ekonomibyggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	804 193	804 193
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>804 193</b>	<b>804 193</b>
Ingående avskrivningar	-162 180	-152 326
Årets avskrivningar	-9 854	-9 854
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-172 034</b>	<b>-162 180</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>632 159</b>	<b>642 013</b>

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 611	112 611
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>112 611</b>	<b>112 611</b>
Ingående avskrivningar	-112 611	-112 611
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-112 611</b>	<b>-112 611</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-09

Köping

*Mats Melberg*  
Mats Melberg  
Ordförande  
2026-03-09

*Charlotta Melberg Olsson*  
Charlotta Melberg Olsson  
Styrelseledamot  
2026-03-10