

Årsredovisning

för

Subhan Kaki Fastighetsförmedling AB

559327-0266

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Subhan Kaki, Verkställande direktör
2024-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för Subhan Kaki Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsverksamhet, fastighetsförmedling, konsulttjänster inom fastighet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	2 751	2 779	900
Resultat efter finansiella poster	242	1 419	540
Soliditet (%)	90	77	65

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	377 942	1 124 808	1 527 751
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 124 808	-1 124 808	0
Utdelning		-377 000		-377 000
Årets resultat			185 481	185 481
Belopp vid årets utgång	25 000	1 125 751	185 481	1 336 232

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	1 125 751
Årets resultat	185 481
Totalt	1 311 232

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 311 232
	1 311 232

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 751 376	2 778 946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 751 376	2 778 946
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-629 111	-16 684
Övriga externa kostnader		-976 192	-518 873
Personalkostnader	2	-904 602	-824 836
Summa rörelsekostnader		-2 509 906	-1 360 393
Rörelseresultat		241 470	1 418 553
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 045	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-670	0
Summa finansiella poster		375	39
Resultat efter finansiella poster		241 845	1 418 592
Resultat före skatt		241 845	1 418 592
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 364	-293 784
Årets resultat		185 481	1 124 808

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 083	163 250
Övriga fordringar		84 321	38 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		301 129	6 500
Summa kortfristiga fordringar		387 533	208 605
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 091 015	1 776 986
Summa kassa och bank		1 091 015	1 776 986
Summa omsättningstillgångar		1 478 548	1 985 591
SUMMA TILLGÅNGAR		1 478 548	1 985 591

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 125 751	377 942
Årets resultat		185 481	1 124 808
Summa fritt eget kapital		1 311 232	1 502 751
Summa eget kapital		1 336 232	1 527 751
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 241	37 611
Skatteskulder		9 803	317 209
Övriga skulder		37 273	103 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 000	0
Summa kortfristiga skulder		142 317	457 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 478 548	1 985 591

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sundsvall

Subhan Kaki
Verkställande Direktör
2024-03-22