

Årsredovisning
för
Högsäters Bygg AB
556162-4627

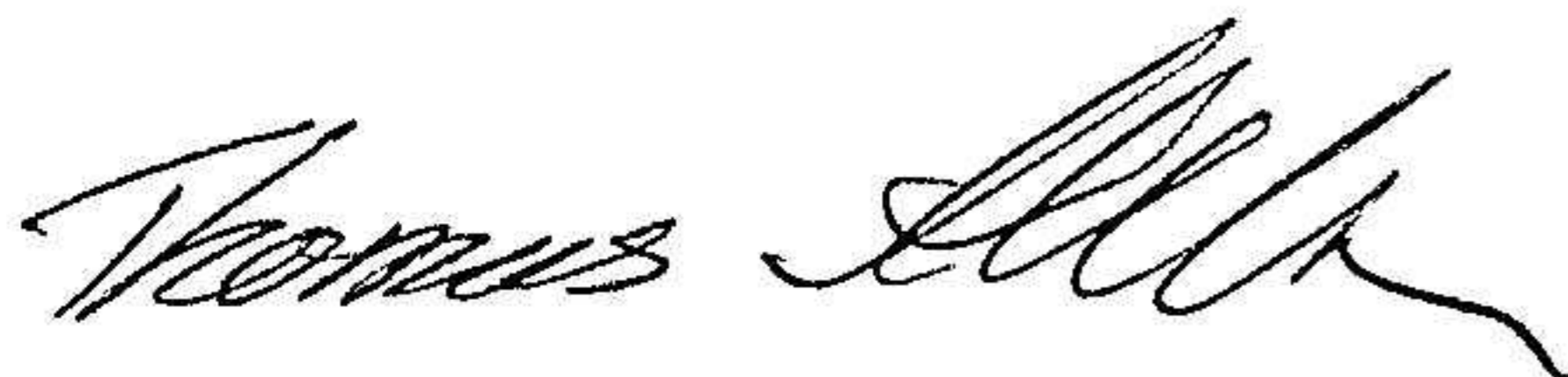
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Högsäters Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Högsäter den 30/6 2022



Thomas Ahlbom

Styrelsen för Högsäters Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse och byggvaruhandel, man har även några mindre hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Färgelanda kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	31 207	28 273	22 647	20 966
Resultat efter finansiella poster	2 809	1 702	1 126	1 197
Soliditet (%)	45	38	35	38

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 747 315	845 022	4 712 337
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			845 022	-845 022	0
Årets resultat				1 709 074	1 709 074
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 592 337	1 709 074	6 421 411

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 592 336
årets vinst	1 709 074
	6 301 410
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 301 410
	6 301 410

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

mk=20220712;2022071301172

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		31 206 942	28 272 828
Aktiverat arbete för egen räkning		261 532	0
Övriga rörelseintäkter		114 459	285 767
Summa rörelseintäkter		31 582 933	28 558 595
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-18 815 878	-16 905 813
Övriga externa kostnader		-1 529 182	-1 511 370
Personalkostnader	2	-7 918 648	-8 021 316
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-267 043	-203 751
Övriga rörelsekostnader		-43 475	0
Summa rörelsekostnader		-28 574 226	-26 642 250
Rörelseresultat		3 008 707	1 916 345
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 187	-214 182
Summa finansiella poster		-200 186	-214 180
Resultat efter finansiella poster		2 808 521	1 702 165
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-640 000	-215 000
Förändring av överavskrivningar		0	-409 481
Summa bokslutsdispositioner		-640 000	-624 481
Resultat före skatt		2 168 521	1 077 684
Skatter			
Skatt på årets resultat		-459 447	-232 662
Årets resultat		1 709 074	845 022

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 948 247	3 042 205
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 475 680	1 456 151
Pågående nyanläggningar	5	2 149 728	1 312 501
Summa materiella anläggningstillgångar		6 573 655	5 810 857

Summa anläggningstillgångar

6 573 655

5 810 857

Omsättningstillgångar

Varulager

Färdiga varor och handelsvaror		4 636 153	3 707 530
Summa varulager		4 636 153	3 707 530

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 878 780	3 456 645
Övriga fordringar		81 439	466 076
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 558 966	1 245 459
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		885 456	491 908
Summa kortfristiga fordringar		7 404 641	5 660 088

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 817	1 817
Summa kortfristiga placeringar		1 817	1 817

Kassa och bank

Kassa och bank		42 667	1 050 626
Summa kassa och bank		42 667	1 050 626
Summa omsättningstillgångar		12 085 278	10 420 061

SUMMA TILLGÅNGAR

18 658 933

16 230 918

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 592 336

3 747 314

Årets resultat

1 709 074

845 022

Summa fritt eget kapital

6 301 410

4 592 336

Summa eget kapital

6 421 410

4 712 336

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

965 000

1 065 000

Akkumulerade överavskrivningar

730 000

730 000

Övriga obeskattade reserver

740 000

0

Summa obeskattade reserver

2 435 000

1 795 000

Långfristiga skulder

7, 8

Checkräkningskredit

6

286 343

0

Övriga skulder till kreditinstitut

1 378 300

1 589 900

Summa långfristiga skulder

1 664 643

1 589 900

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

211 600

211 600

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

450 000

0

Leverantörsskulder

2 156 156

1 736 069

Skatteskulder

269 184

88 105

Övriga skulder

3 421 311

4 036 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 629 629

2 061 331

Summa kortfristiga skulder

8 137 880

8 133 682

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 658 933

16 230 918

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	17	14

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 961 849	3 961 849
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 961 849	3 961 849
Ingående avskrivningar	-919 644	-825 687
Årets avskrivningar	-93 957	-93 957
	-1	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 013 602	-919 644
Utgående redovisat värde	2 948 247	3 042 205

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 695 971	2 605 350
Inköp	236 090	442 621
Försäljningar/utrangeringar	-175 000	-352 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 757 061	2 695 971
Ingående avskrivningar	-1 239 820	-1 482 026
Försäljningar/utrangeringar	131 525	352 000
Årets avskrivningar	-173 086	-109 794
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 281 381	-1 239 820
Utgående redovisat värde	1 475 680	1 456 151

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 312 501	307 538
Inköp	837 227	1 004 963
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 149 728	1 312 501
Utgående redovisat värde	2 149 728	1 312 501

Not 6 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	331 099	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	660 000	660 000
	660 000	660 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	578 100	758 500
	578 100	758 500

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 589 900 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 378 300	1 589 900
	1 378 300	1 589 900
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	211 600	211 600
	211 600	211 600

Not 9 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	660 000	660 000
Fastighetsinteckning	4 574 000	4 574 000
	5 234 000	5 234 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	127 150	127 150
	127 150	127 150

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

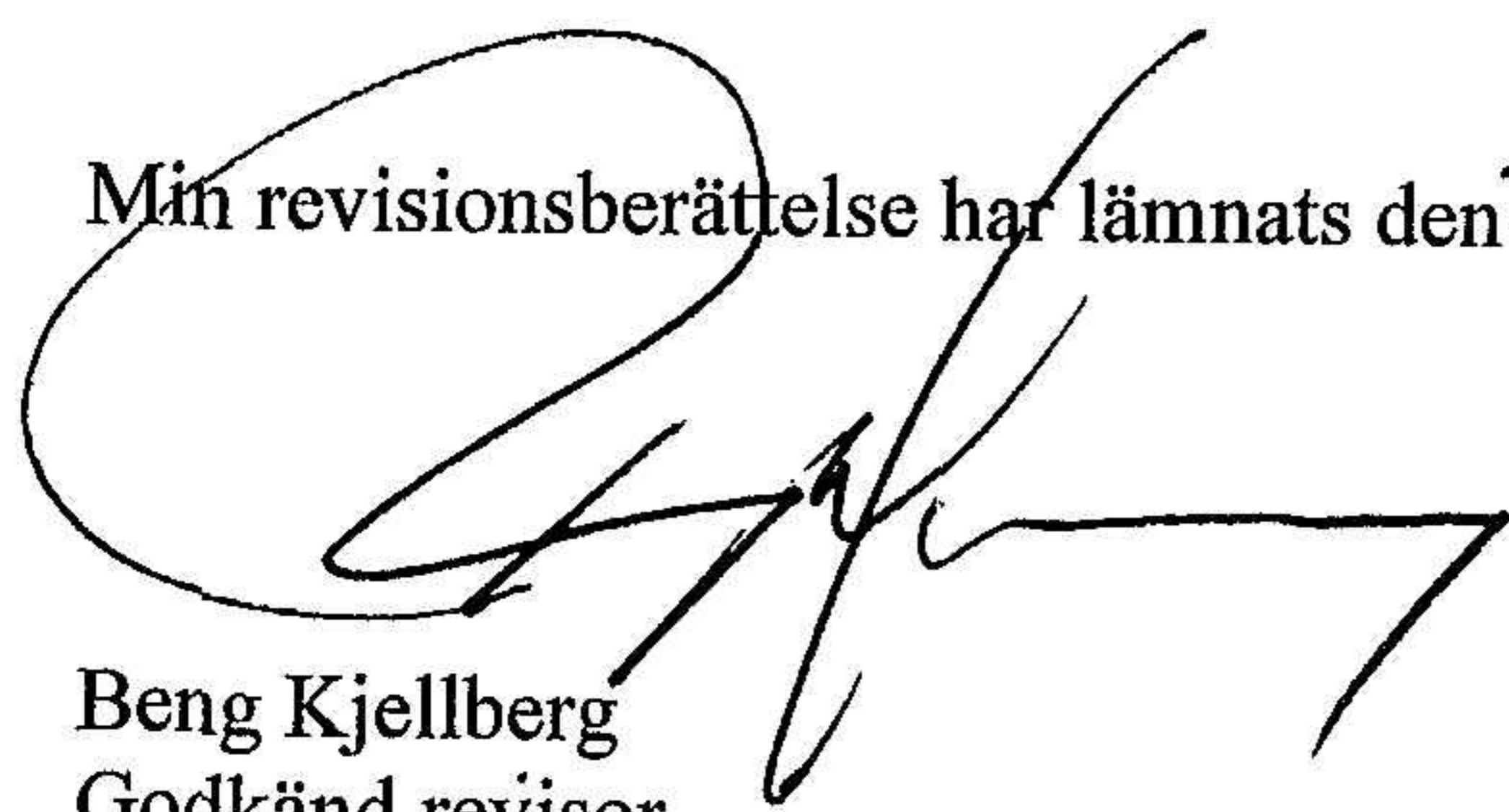
Högsäter den 30/6 2022



Thomas Ahlbom

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2022



Beng Kjellberg
Godkänd revisor

mk=20220712;2022071301179

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

Högsäters Bygg Aktiebolag

Org.nr 556162-4627

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högsäters Bygg Aktiebolag för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högsäters Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högsäters Bygg Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högsäters Bygg Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högsäters Bygg Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 30 juni 2022


Bengt Kjellberg
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

