

ÅRSREDOVISNING

för

J Klövenäs Invest AB

Org.nr. 559342-5274

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Klövenäs, Styrelseledamot
2026-04-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta aktier i fastighetsbolag samt andra bolag.

Företagets säte är Älvkarleby

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	900 000	1 198 850	-3 600	1 211 131
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	717 531	1 198 850	1 941 381
Utdelning		-180 000	0	-180 000
Balanseras i ny räkning		1 198 850	-1 198 850	0
Årets resultat			900 000	900 000
Belopp vid årets utgång	25 000	1 736 381	900 000	2 661 381

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 736 381
Årets resultat	900 000
	<u>2 636 381</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	177 000
Balanseras i ny räkning	2 459 381
	<u>2 636 381</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 177 000,00 kr. vilket motsvarar 708,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

J Klövenäs Invest AB

Org.nr. 559342-5274

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>0</u>	<u>-1 150</u>
Summa rörelsekostnader		0	-1 150
Rörelseresultat		0	-1 150
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>900 000</u>	<u>1 200 000</u>
Summa finansiella poster		900 000	1 200 000
Resultat efter finansiella poster		900 000	1 198 850
Resultat före skatt		900 000	1 198 850
Årets resultat		<u>900 000</u>	<u>1 198 850</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 058 000	1 058 000
Andra långfristiga fordringar	3	1 250 000	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>2 308 000</u>	<u>1 658 000</u>
Summa anläggningstillgångar		2 308 000	1 658 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		353 381	283 381
Summa kassa och bank		<u>353 381</u>	<u>283 381</u>
Summa omsättningstillgångar		353 381	283 381
SUMMA TILLGÅNGAR		2 661 381	1 941 381
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 736 381	717 531
Årets resultat		900 000	1 198 850
Summa fritt eget kapital		<u>2 636 381</u>	<u>1 916 381</u>
Summa eget kapital		2 661 381	1 941 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 661 381	1 941 381

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 058 000</u>	<u>1 058 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 058 000</u>	<u>1 058 000</u>
Redovisat värde	1 058 000	1 058 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	0
Tillkommande fordringar	<u>650 000</u>	<u>600 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 250 000</u>	<u>600 000</u>
Redovisat värde	1 250 000	600 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-09

Johan Klövenäs
Johan Klövenäs
2026-04-09