

Årsredovisning för  
**Nordudden Förvaltning AB**

559332-4824

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Gert Carlsson  
Styrelseledamot

2025-05-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordudden Förvaltning AB, 559332-4824, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	63	46	0	2 002
Soliditet %	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 618 060	45 965
Balanseras i ny räkning		45 965	-45 965
Utdelning		-204 000	
Årets resultat			62 764
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 460 025</b>	<b>62 764</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 460 025
Årets resultat	62 764
<b>Summa</b>	<b>1 522 789</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	1 312 789
<b>Summa</b>	<b>1 522 789</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		64 014	47 215
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>64 014</b>	<b>47 215</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>62 764</b>	<b>45 965</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>62 764</b>	<b>45 965</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>62 764</b>	<b>45 965</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	1 331 979	1 477 965
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 331 979</b>	<b>1 477 965</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 331 979</b>	<b>1 477 965</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		215 810	211 060
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>215 810</b>	<b>211 060</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>215 810</b>	<b>211 060</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 547 789</b>	<b>1 689 025</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 460 025	1 618 060
Årets resultat		62 764	45 965
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 522 789</b>	<b>1 664 025</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 547 789</b>	<b>1 689 025</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 547 789</b>	<b>1 689 025</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 477 965	1 830 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-145 986	-352 035
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 331 979</b>	<b>1 477 965</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 331 979</b>	<b>1 477 965</b>

## Underskrifter

Karlstad

*Gert Carlsson*  
Gert Carlsson  
Styrelseledamot

2025-01-02  
Datum