

Årsredovisning

Kallfors Ängar Förvaltning AB

Org.nr 559227-4061

Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Öqvist, Styrelseledamot

2022-11-15

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Kallfors Ängar Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Södertälje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har den 14 maj 2020 avytttrat 50% av aktierna i Kallfors Ängar Mark 1 AB aktierna till Månsbro Fastigheter AB. De kommer gemensamt att utveckla mark för bebyggelse av flerbostadshus, rad- par- och kedjehus samt friliggande småhus i Kallfors i Järna. Då väsentliga villkor i avtalet ej är uppfyllda per balansdagen har ingen intäkt redovisats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Balansomslutning	7 550	7 550	101
Soliditet (%)	1	1	50

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	50 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Resultaträkning	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	51 000	51 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 000	51 000
Summa anläggningstillgångar		51 000	51 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 449 000	7 449 000
Summa kortfristiga fordringar		7 449 000	7 449 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		7 499 000	7 499 000
SUMMA TILLGÅNGAR		7 550 000	7 550 000

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Summa eget kapital		50 000	50 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 500 000	7 500 000
Summa långfristiga skulder		7 500 000	7 500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 550 000	7 550 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 000	51 000
Utgående redovisat värde	51 000	51 000

Not 3 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller efter fem år.

Södertälje

Lars Flyning
Lars Flyning
Ordförande
2022-10-30

Johan Flyning
Johan Flyning

2022-10-28

Anna Öqvist
Anna Öqvist

2022-10-30