

Årsredovisning för
Bostadsliv AB
556556-1817

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsliv AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2023-05-22.



John Westerdal
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsliv AB, 556556-1817, med säte i Värmdö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, fastighetsutveckling, fastighetsservice och därmed förenlig verksamhet.

Inga löner eller andra ersättningar har betalats ut under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat Bostadsliv Industrifastighets AB (559215-6532) till 100 %. I övrigt har inga händelser av väsentlig betydelse inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	236 837	-8 642	-10 168	-14 180
Soliditet, %	45	100	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		-39 803	-8 642
Omföring av föreg års resultat			-8 642	8 642
Erhållet aktieägartillskott			20 850 000	
Årets resultat				212 385
Vid årets slut	100 000		20 801 555	212 385

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 20 871 118 kr (21 118 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 21 013 940 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	20 801 555
årets resultat	212 385
Totalt	21 013 940
disponeras för	
balanseras i ny räkning	21 013 940
Summa	21 013 940

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 226	-8 642
Summa rörelsekostnader		-12 226	-8 642
Rörelseresultat		-12 226	-8 642
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		249 063	-
Summa finansiella poster		249 063	-
Resultat efter finansiella poster		236 837	-8 642
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		236 837	-8 642
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 452	-
Årets resultat		212 385	-8 642

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	9 343 402	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 343 402	-
Summa anläggningstillgångar		9 343 402	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		37 164 685	-
Övriga fordringar		-	1 848
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 744	-
Summa kortfristiga fordringar		37 167 429	1 848
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 561	49 707
Summa kassa och bank		2 561	49 707
Summa omsättningstillgångar		37 169 990	51 555
SUMMA TILLGÅNGAR		46 513 392	51 555

2023052517607

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 801 555	-39 803
Årets resultat		212 385	-8 642
Summa fritt eget kapital		21 013 940	-48 445
Summa eget kapital		21 113 940	51 555
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		24 452	-
Övriga skulder		25 375 000	-
Summa kortfristiga skulder		25 399 452	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 513 392	51 555

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv	9 343 402	-
Redovisat värde vid årets slut	9 343 402	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Bostadsliv Industrifastighets AB, 559215-6532, Värmdö	100	9 343 402
		9 343 402

Underskrifter

Värmdö 2023-05-22.



John Westerdal
Styrelseledamot

2023052517610