

Årsredovisning

för

Gustaf Mattsson Fastighetsförmedling AB

556879-2849

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Mattsson, Styrelseledamot
2026-03-23

Styrelsen för Gustaf Mattsson Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 227	2 216	2 018	1 887
Resultat efter finansiella poster	857	73	-43	-111
Soliditet (%)	64	46	38	56

Omsättningen har ökat till följd av en bättre marknad 2025 jämfört med tidigare år.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	628 619	72 686	751 305
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		72 686	-72 686	0
Årets resultat			785 467	785 467
Belopp vid årets utgång	50 000	701 305	785 467	1 536 773

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	701 305
Årets resultat	785 467
Totalt	1 486 773

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 486 773
	1 486 773

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 227 217	2 215 849
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 227 217	2 215 849
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-3 275	0
Övriga externa kostnader		-1 798 556	-1 512 572
Personalkostnader	2	-780 282	-653 336
Summa rörelsekostnader		-2 582 113	-2 165 908
Rörelseresultat		645 104	49 941
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		217 100	36 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		628	976
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 096	-14 831
Summa finansiella poster		211 632	22 745
Resultat efter finansiella poster		856 736	72 686
Resultat före skatt		856 736	72 686
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 269	0
Årets resultat		785 467	72 686

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	820 000	820 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		820 000	820 000
Summa anläggningstillgångar		820 000	820 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		75 050	56 375
Övriga fordringar		28 446	61 244
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	171 124
Summa kortfristiga fordringar		103 496	288 743
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 071 774	536 744
Redovisningsmedel		395 000	0
Summa kassa och bank		1 466 774	536 744
Summa omsättningstillgångar		1 570 270	825 487
SUMMA TILLGÅNGAR		2 390 270	1 645 487

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		701 305	628 619
Årets resultat		785 467	72 686
Summa fritt eget kapital		1 486 773	701 305
Summa eget kapital		1 536 773	751 305
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		77 000	294 000
Summa långfristiga skulder		77 000	294 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		192 528	545 609
Skatteskulder		16 666	0
Övriga skulder		527 959	39 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 345	15 128
Summa kortfristiga skulder		776 498	600 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 390 270	1 645 487

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	820 000	820 000
Utgående anskaffningsvärden	820 000	820 000
Utgående redovisat värde	820 000	820 000

Gustaf Mattsson Fastighetsförmedling AB
556879-2849

8 (8)

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Uppsala

Gustaf Mattsson

2026-03-23