

# ÅRSREDOVISNING

## för tpernhult AB

Org.nr. 559131-9990

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Tove Pernhult, Styrelseledamot  
2023-02-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är mäklarverksamhet avseende bostadsrätter, villor och fritidshus samt äger och förvaltar aktier och andelar.

Företagets säte är Kungälv.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 314 369	540 719	4 483 341	3 420 638
Resultat efter finansiella poster	383 930	-155 604	929 506	1 994 294
Soliditet (%)	71,97	84,87	71,32	59,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 159 027	-6 337	1 202 690
Utdelning		-187 550	0	-187 550
Balanseras i ny räkning		-6 337	6 337	0
Årets resultat			207 503	207 503
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>965 140</u>	<u>207 503</u>	<u>1 222 643</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	965 140
Årets resultat	<u>207 503</u>
	<b>1 172 643</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>972 643</u>
	<b>1 172 643</b>

tpernhult AB  
Org.nr. 559131-9990

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 314 369	540 719
Övriga rörelseintäkter		527	419
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 314 896</u>	<u>541 138</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 091 499	-431 409
Personalkostnader	2	-767 254	-265 029
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 968	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 881 721</u>	<u>-696 438</u>
<b>Rörelseresultat</b>		433 175	-155 300
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		977	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-49 998	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-224	-304
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-49 245</u>	<u>-304</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		383 930	-155 604
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-109 000	150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-109 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		274 930	-5 604
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 427	-733
<b>Årets resultat</b>		<u>207 503</u>	<u>-6 337</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>130 152</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>130 152</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>450 002</u>	<u>260 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>450 002</b>	<b>260 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>580 154</b>	<b>260 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		109 257	75 163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 070</u>	<u>13 170</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>111 327</b>	<b>88 333</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 212 047	1 475 728
Redovisningsmedel		<u>395 253</u>	<u>0</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 607 300</b>	<b>1 475 728</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 718 627</b>	<b>1 564 061</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 298 781</b>	<b>1 824 061</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		965 140	1 159 027
Årets resultat		207 503	-6 337
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 172 643</u>	<u>1 152 690</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 222 643	1 202 690
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		544 000	435 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>544 000</u>	<u>435 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 231	74 143
Övriga skulder		492 524	102 228
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 383	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>532 138</u>	<u>186 371</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 298 781</b>	<b>1 824 061</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	153 120	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>153 120</b>	<b>0</b>
	Årets avskrivningar	-22 968	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>130 152</b>	<b>0</b>
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	260 000	40 000
	Inköp	240 000	220 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>260 000</b>
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	-49 998	0
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-49 998</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>450 002</b>	<b>260 000</b>

tpernhult AB  
Org.nr. 559131-9990

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungälv

Tove Pernhult  
Tove Pernhult

2023-02-01