

Gimo Galleria Fastigheter AB

556760-3989

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Ola Forslin, Styrelseledamot
2023-02-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna lokaler. Med säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets fastighet har sålts och verksamheten har ändrats till fastighetservice som uppdragstagare.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Nettoomsättning	462 940	441 958	289 562	605 654
Resultat efter finansiella poster	-28 407	-238 614	-467 587	-503 448
Soliditet (%)	94	21	33	41

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	752 156	-238 614	613 542
Balanseras i ny räkning		-238 614	238 614	0
Årets resultat			-28 407	-28 407
Vid årets utgång	100 000	513 542	-28 407	585 135

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	513 542
Årets resultat	-28 407
Summa	485 135

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	485 135
Summa	485 135

Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		462 940	441 958
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		462 940	441 958
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-159 412	-388 412
Handelsvaror		0	-73 247
Övriga externa kostnader		-89 606	-142 015
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-16 483
Summa rörelsekostnader		-249 018	-620 157
Rörelseresultat		213 922	-178 199
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242 329	-60 415
Summa finansiella poster		-242 329	-60 415
Resultat efter finansiella poster		-28 407	-238 614
Resultat före skatt		-28 407	-238 614
Årets resultat		-28 407	-238 614

Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	1 231 680
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	583 738
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 815 418
Summa anläggningstillgångar		0	1 815 418
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		469 000	420 640
Övriga fordringar		0	435 803
Summa kortfristiga fordringar		469 000	856 443
Kassa och bank			
Kassa och bank		152 624	268 968
Summa kassa och bank		152 624	268 968
Summa omsättningstillgångar		621 624	1 125 411
Summa tillgångar		621 624	2 940 829

Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 1 000)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		513 542	752 156
Årets resultat		-28 407	-238 614
Summa fritt eget kapital		485 135	513 542
Summa eget kapital		585 135	613 542
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 296 000
Summa långfristiga skulder		0	2 296 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		36 489	31 287
Summa kortfristiga skulder		36 489	31 287
Summa eget kapital och skulder		621 624	2 940 829

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2021-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 310 000
Försäljningar/utrangeringar	-2 550 000
Utgående anskaffningsvärden	-1 240 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-78 320
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	78 320
Utgående avskrivningar	0
Uppskrivningar	
Årets uppskrivningar	1 240 000
Utgående uppskrivningar	1 240 000
Redovisat värde	0

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	720 665
Försäljningar/utrangeringar	-720 665
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-136 927
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	136 927
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Affärsutveckling i Uppland AB, Org nr 556707-2763.

Underskrifter

Årsredovisning för Gimo Galleria Fastigheter AB, 556760-3989
Avseende räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Elektroniskt underskriven
Uppsala

Lars Ola Forslin
Lars Ola Forslin
Styrelseledamot
2023-02-16