

Årsredovisning för
Lövhamra Invest AB

559079-1280

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ina Olehed
Styrelseledamot

2023-04-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lövhamra Invest AB, 559079-1280, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är konsult inom fastighet och mäklarverksamhet samt äga och förvalta andelar i andra bolag, vidare äga och förvalta fast egendom.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 039 961	292 041		
Resultat efter finansiella poster	65 266	1 929 875	247 380	-58 858
Soliditet %	93,5	95,6	17	6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	329 531	1 899 875
Balanseras i ny räkning		1 899 875	-1 899 875
Utdelning		-1 100 000	
Årets resultat			62 266
Belopp vid årets utgång	50 000	1 129 406	62 266

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 129 406
Årets resultat	62 266
Summa	1 191 672
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 191 672
Summa	1 191 672

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 039 961	292 041
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 039 961	292 041
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 100	0
Övriga externa kostnader		-167 384	-98 116
Personalkostnader		-746 232	-191 891
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 000	-60 000
Summa rörelsekostnader		-974 716	-350 007
Rörelseresultat		65 245	-57 966
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 987 841
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Summa finansiella poster		21	1 987 841
Resultat efter finansiella poster		65 266	1 929 875
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-3 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		-3 000	-30 000
Resultat före skatt		62 266	1 899 875
Årets resultat		62 266	1 899 875

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	180 000	240 000
Summa materiella anläggningstillgångar		180 000	240 000
Summa anläggningstillgångar		180 000	240 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 938	103 125
Övriga fordringar		30 839	0
Summa kortfristiga fordringar		91 777	103 125
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 084 677	2 065 357
Summa kassa och bank		1 084 677	2 065 357
Summa omsättningstillgångar		1 176 454	2 168 482
SUMMA TILLGÅNGAR		1 356 454	2 408 482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 129 406	329 531
Årets resultat		62 266	1 899 875
Summa fritt eget kapital		1 191 672	2 229 406
Summa eget kapital		1 241 672	2 279 406
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		33 000	30 000
Summa obeskattade reserver		33 000	30 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 548	869
Övriga skulder		70 234	90 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		81 782	99 076
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 356 454	2 408 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	20	5
-----------------------------------------	----	---

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-60 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-60 000	-60 000
Utgående avskrivningar	-120 000	-60 000
Redovisat värde	180 000	240 000

Not 3 Övriga upplysningar till balansräkningen

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000 kr (50 000 kr).

Underskrifter

Stockholm

Ina Olehed
Ina Olehed
Styrelseledamot

2023-04-24
Datum