

# Årsredovisning

---

## *Härad Radhus Etapp 3*

559387-5783

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Rimvydas Paulauskas  
2026-03-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, utveckla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även äga och handla med värde- papper samt därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget har sitt säte i Solna.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2207-2312
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet %	100	0	0

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital
- Belopp vid årets ingång	25 000
- Belopp vid årets utgång	25 000

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	0
<i>Summa</i>	0

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	0
<i>Summa</i>	0

# RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<i>Årets resultat</i>	0	0

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	0	16 632 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	0	16 632 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>16 632 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 000	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>25 000</b>	<b>16 657 000</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	16 632 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>16 632 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>25 000</b>	<b>16 657 000</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-23

## *UNDERSKRIFTER*

Solna

*Rimvydas Paulauskas*

Rimvydas Paulauskas

2026-03-23