

ÅRSREDOVISNING

för

JLP Real Estate AB

Org.nr. 559358-7800

Räkenskapsåret

2022-01-04 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jenny Plöjning, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för JLP Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-04-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultation inom fastighetsmäkleri och utbildning samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	1 340 116
Resultat efter finansiella poster	-481
Balansomslutning	184 072
Soliditet (%)	13,11

Kommentar flerårsöversikt

Detta är bolagets första verksamhetsår.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-872	-872
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-872	24 128

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-872
Summa	-872

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-872
Summa	-872

Resultaträkning

	Not	2022-01-04 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.		
Nettoomsättning		1 340 116
Summa rörelsens intäkter m.m.		1 340 116
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-829 408
Personalkostnader	2	-511 179
Summa rörelsens kostnader		-1 340 588
Rörelseresultat		-472
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2
Räntekostnader och liknande kostnader		-11
Summa resultat från finansiella poster		-9
Resultat efter finansiella poster		-481
Resultat före skatt		-481
Skatter		
Skatt på årets resultat		-391
Årets resultat		-872

Balansräkning

	Not	2022-12-31
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		48 365
Summa kortfristiga fordringar		48 365
Kassa och bank		
Kassa och bank		135 707
Summa kassa och bank		135 707
Summa omsättningstillgångar		184 072
Summa tillgångar		184 072

Balansräkning

	Not	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-872
Summa fritt eget kapital		-872
Summa eget kapital		24 128
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		18 229
Skatteskulder		391
Övriga skulder		141 324
Summa kortfristiga skulder		159 944
Summa eget kapital och skulder		184 072

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31
Medelantal anställda	1

Underskrifter av årsredovisning

Ort
STOCKHOLM

Jenny Plöjing
Jenny Plöjing
2023-05-31
Styrelseledamot