

Årsredovisning

för

Visita Service Aktiebolag

556101-2617

Räkenskapsåret

2024

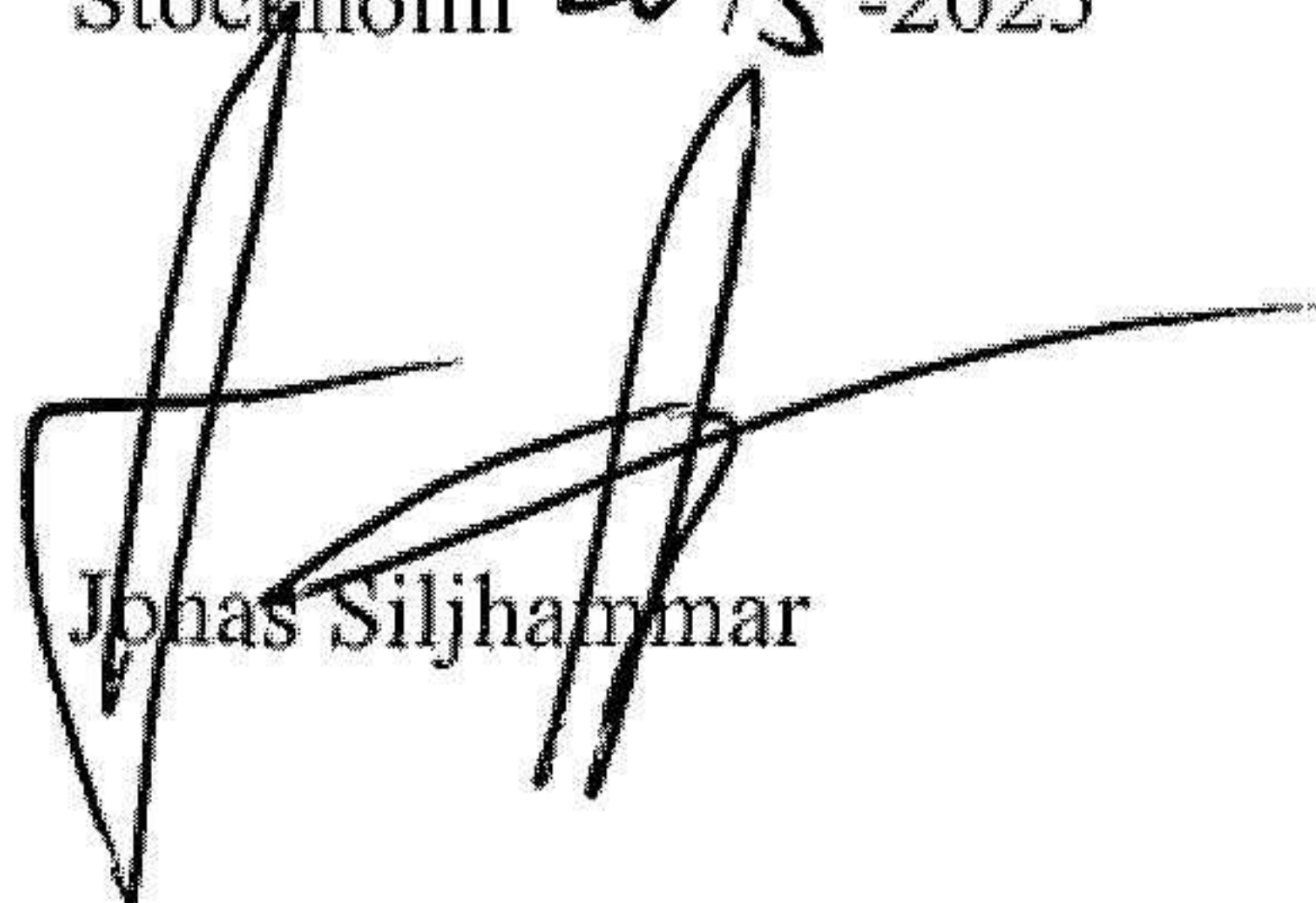
Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Visita Service Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 5/5-2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 20/5-2025

Johas Siljhammar

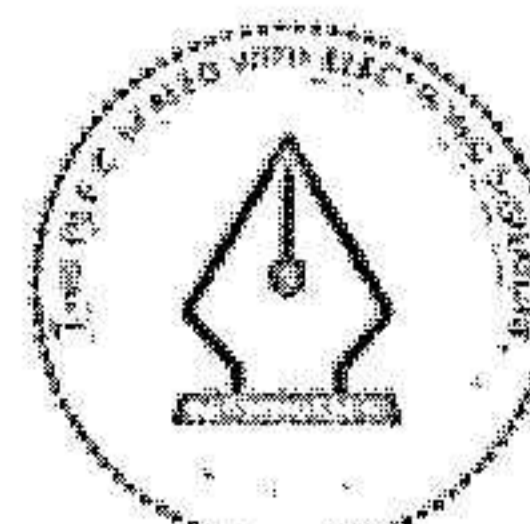
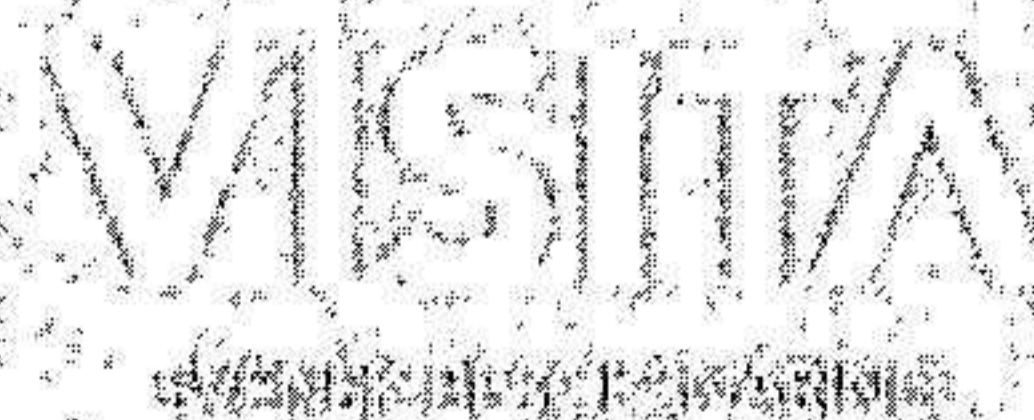


Årsredovisning för Visita Service Aktiebolag

556101-2617

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Styrelsen och verkställande direktören för Visita Service Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Bolagets verksamhet

Visita Service Aktiebolag bedriver serviceverksamhet för medlemmar verksamma inom hotell, restauranger, caféer, nöjesrestauranger, cateringföretag, konferensanläggningar, spa, campingföretag, vandrarhem, skidanläggningar, nöjes- och djurparker, turistbyråer samt turist- och eventföretag.

Avdelningen Arbetsrätt och förhandling med dess arbetsrättsjurister förhandlar och tecknar ett tiotal kollektivavtal för branschen. Avdelningen tillhandahåller en betydande mängd arbetsrättslig rådgivning och information till medlemsföretagen. Avdelningen biträder även medlemsföretagen vid tvister och förhandlingar och agerar ombud i domstolsprocesser. Arbetsrättsavdelningen bedriver även en omfattande utbildningsverksamhet samt besvarar remisser rörande ny eller förändrad lagstiftning.

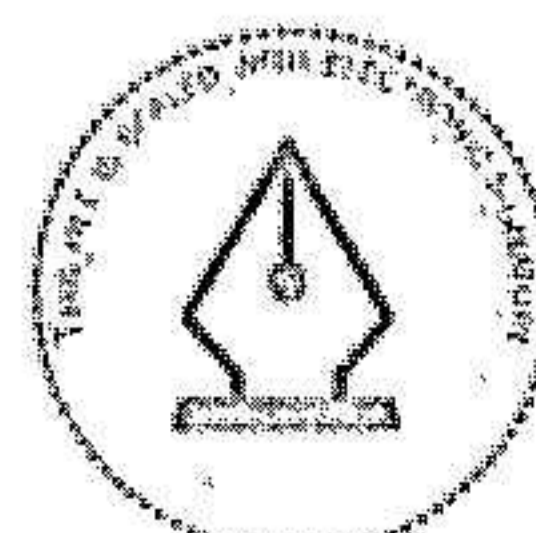
Branschjuristerna biträder många medlemsföretag i juridiska ärenden rörande bl.a. hyresfrågor, serveringstillstånd, kassaregister, personalliggare, konkurrens- och livsmedelsfrågor samt besvarar remisser rörande ny eller förändrad lagstiftning samt föreskrifter från myndigheter. Avdelningen bedriver även utbildningsverksamhet på hyresområdet, bevakar lagstiftningen på EU-nivå och deltar i det näringspolitiska arbetet rörande relevant lagstiftning.

Utbildning- och kompetensförsörjningsverksamheten är en central del i Visitas medlemserbjudande. Genom utbildningar, nätverk, medlemsaktiviteter och digitala verktyg förstärker Visita kompetensen inom besöksnäringen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Ägare

Visita Service Aktiebolag är ett helägt dotterbolag till Visita, org.nr 802000-1841.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Medlemsantalet uppgick vid årsskiftet till 5 848 medlemsföretag, vilket är en minskning med netto 58 medlemmar. Styrelsen och stämman beslutade att behålla samma serviceavgifter som året innan men avgifterna har kunnat sänkas med 30 % sedan 2018, mycket tack var tidigare års positiva medlemsantalsutveckling.

Räknat i antal medlemsföretag är Visita den fjärde största medlemsorganisationen inom Svenskt Näringsliv.

Den branschjuridiska rådgivningen till medlemsföretagen under 2024 kom att omfatta totalt 4 410 rådgivningar i olika frågor. Många frågor var relaterade till fortsatta ekonomiska utmaningar för företagen, rörande inte minst uppsägningar för villkorsändringar i hyresavtal samt frågor om hyresnivåer. Även frågor om serveringstillstånd, boknings- och avboknings- samt förpackningsregler var vanliga. Under året lanserade avdelningen en webbutbildning i hyresrätt för medlemsföretagen.

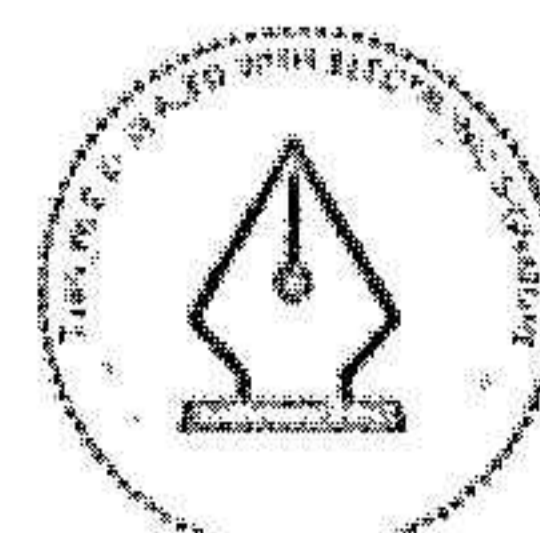
Visita förhandlar och tecknar kollektivavtal för besöksnäringen, och avdelningen Arbetsrätt och förhandling har under året förberett sig inför kommande kollektivavtalsförhandlingar. Vidare hanterade arbetsrättsjuristerna under året över 30 000 rådgivningssamtal samt biträdde medlemsföretag i ca 350 tvisteärenden och vid 12 stycken domstolsprocesser. Avdelningen har vidare genomfört en satsning på sin utbildningsverksamhet och genomfört 67 utbildningar under året.

Besöksnäringen har ett fortsatt behov av kompetensförsörjning och kompetensutveckling. Under 2024 har VisitaAkademin genomfört 44 utbildningar med 683 deltagare.

Bolaget tecknade ett nytt hyresavtal med Vasakronan avseende kontorslokaler. De nya lokalerna är i samma fastighet och ytan minskar i antal kvadratmeter samt i hyreskostnad. Det nya kontraktet har sin start i maj 2025, och sträcker sig till december 2029.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

2024 präglades av fortsatt stor oro i världen och Sverige. Många besöksnäringensföretag mötte utmaningar, främst på kostnadssidan, och under året ökade antal konkurser kraftigt. Räntesänkningar, reallöneökningar och stimulanser kommer att förbättra hushållens ekonomi under 2025, men det är viktigt att ta hänsyn till att dessa verkar med fördröjning, och styrelsen följer aktivt utvecklingen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	117 250 947	621 868	118 472 815
Disposition enligt beslut av årsstämman:			621 868	-621 868	0
Årets resultat				4 456 055	4 456 055
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	117 872 815	4 456 055	122 928 870

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	97 383	92 621	80 980	90 442	55 315
Resultat efter finansiella poster	1 089	1 303	-7 420	9 327	-20 336
Balansomslutning	156 076	149 605	148 298	153 730	147 534
Antal anställda	59	57	53	50	52
Soliditet (%)	85,1	88,3	88,5	89,0	85,0

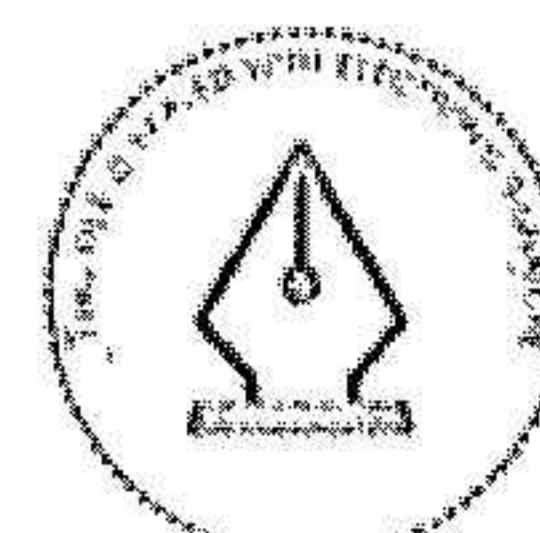
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	117 872 815
årets vinst	4 456 055
	122 328 870

disponeras så att i ny räkning överföres	122 328 870
---	-------------

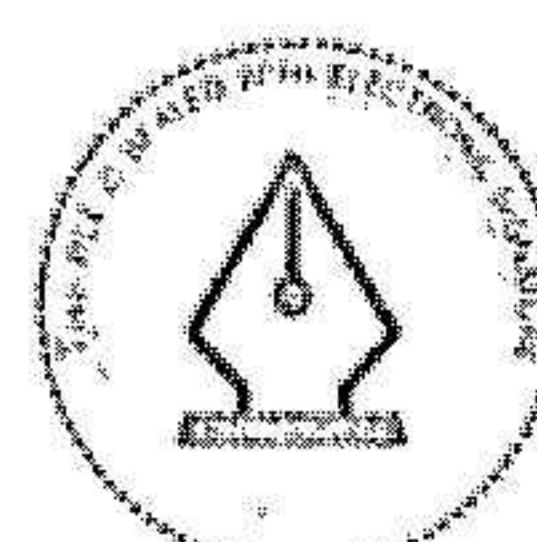
Beträffande resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys och noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

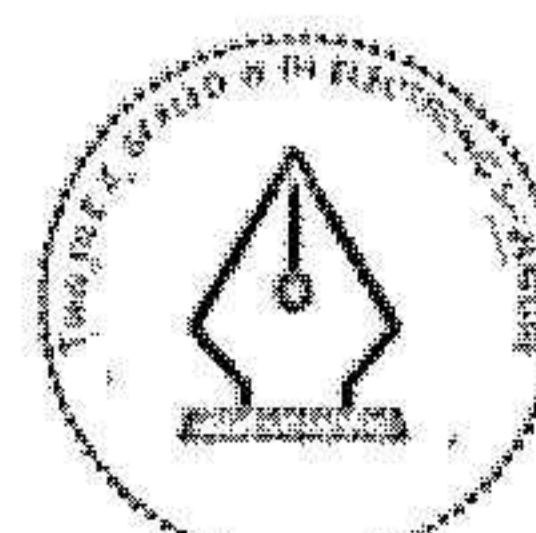
Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	97 383 155	92 621 447
Övriga rörelseintäkter		15 383 552	13 903 404
		112 766 707	106 524 851
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3, 4	-50 308 653	-46 547 999
Personalkostnader	5	-68 427 160	-64 602 565
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-132 843	-142 921
Övriga rörelsekostnader		-325 247	0
		-119 193 903	-111 293 486
Rörelseresultat	6	-6 427 196	-4 768 635
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	26	0	96 057
Resultat från värdepapper	7	6 520 277	5 121 361
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 326 557	1 144 727
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-330 613	-290 232
		7 516 221	6 071 914
Resultat efter finansiella poster		1 089 025	1 303 279
Bokslutsdispositioner	10	4 806 409	-394 412
Resultat före skatt		5 895 434	908 867
Skatt på årets resultat	11	-1 439 379	-286 999
Årets resultat		4 456 055	621 868



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9C9C9DAC88035B8217

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Balansräkning			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	12	0	397 719
Inventarier	13	149 667	181 500
		149 667	579 219
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Långfristiga värdepappersinnehav	14, 15	90 564 099	87 219 252
Summa anläggningstillgångar		90 713 766	87 798 471
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 560 019	4 572 785
Aktuella skattefordringar		0	567 828
Övriga fordringar		1 834 766	1 109 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	5 634 011	5 611 386
		11 028 796	11 861 821
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	17	30 856 905	35 169 330
Kassa och bank		23 476 592	14 775 516
Summa omsättningstillgångar		65 362 293	61 806 668
SUMMA TILLGÅNGAR		156 076 059	149 605 138



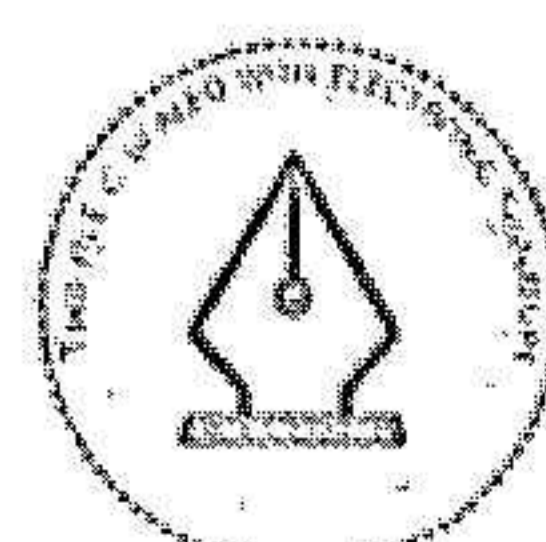
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9C9C9DAC88035B8217

2025052115352

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18, 19		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		117 872 815	117 250 947
Årets resultat		4 456 055	621 868
		122 328 870	117 872 815
Summa eget kapital		122 928 870	118 472 815
Obeskattade reserver	20	12 420 712	17 227 121
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 743 703	4 447 090
Aktuella skatteskulder		734 709	0
Övriga skulder		2 428 259	2 137 580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	7 819 806	7 320 533
Summa kortfristiga skulder		20 726 477	13 905 203
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		156 076 059	149 605 138

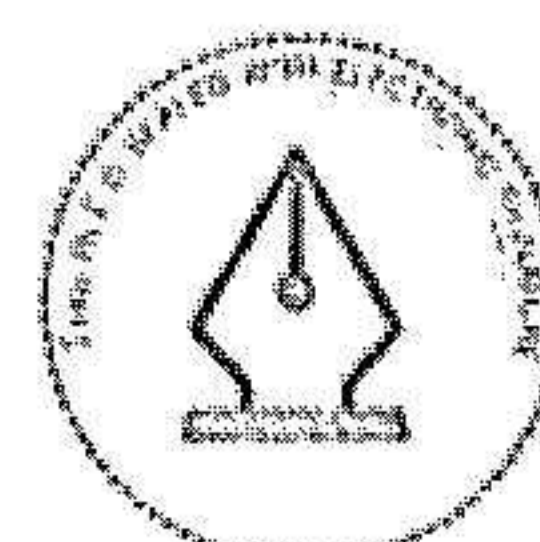


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 089 025	1 303 279
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	458 090	142 921
Betald skatt		-136 842	-452 071
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 410 274	994 129
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		1 012 766	-829 799
Förändring av kortfristiga fordringar		-747 568	-499 335
Förändring av leverantörsskulder		5 296 613	-591 975
Förändring av kortfristiga skulder		789 952	883 004
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 762 037	-43 976
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-28 539	-37 569
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-10 464 617	-9 632 546
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		7 119 770	4 529 586
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 373 386	-5 140 529
Årets kassaflöde		4 388 651	-5 184 505
Likvida medel			
Likvida medel vid årets början	23	49 944 846	55 129 351
Likvida medel vid årets slut		54 333 497	49 944 846



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Bolagets årsredovisning är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten Nettoomsättning.

Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i bolagets intäkter.

Serviceavgifter omfattar intäkter för serviceverksamhet till enskilda medlemmar. I nettoomsättningen ingår även kursavgifter samt annons- och prenumerationsintäkter avseende Besöksliv. Övriga rörelseintäkter avser bland annat administrativa tjänster och hyresintäkter. Dessa intäkter redovisas i takt med att arbetet utförs eller lokaler hyrs ut.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

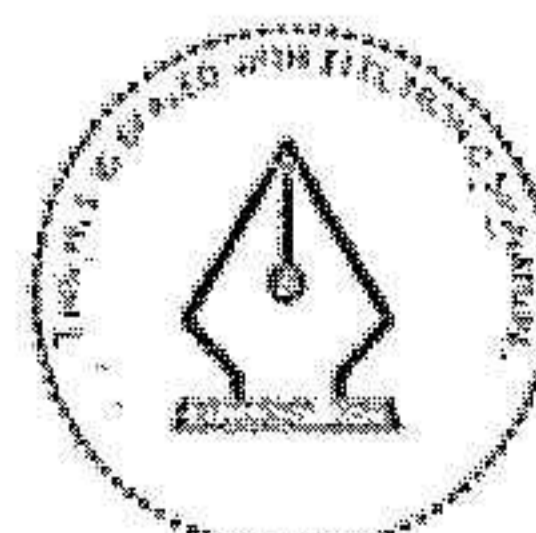
Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen.

I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering och konsulttjänster.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången tas i bruk.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nedlagda utgifter på annans fastighet	5 %
Inventarier	20 %

Finansiella instrument

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärdet efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader.

Långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Placerade medel som är anskaffade med avsikt att innehåsa kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärdet och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till Visita Service Aktiebolag. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Kortfristiga fordringar värderas till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Leverantörsskulder/kortfristiga skulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde. Kortfristiga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Leasingavtal

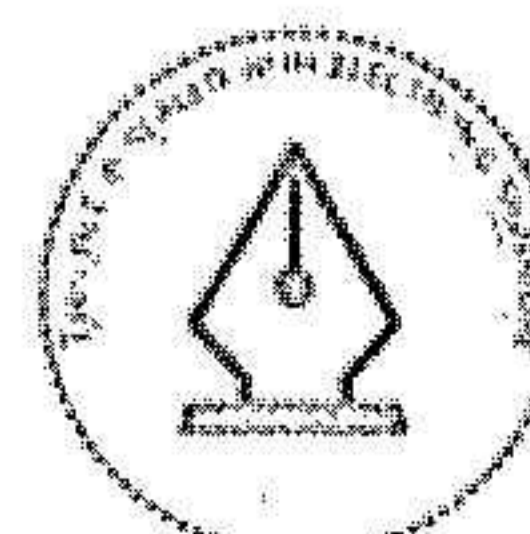
Samtliga leasingavgifter avseende finansiella och operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Visita Service Aktiebolag har inga temporära skillnader (förutom obeskattade reserver) varför enbart aktuell skatt redovisas.

Obeskattade reserver

Till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i bolaget. Dessa består till 22 % av uppskjuten skatt för år 2018, 21,4 % för år 2019 och 2020 samt 20,6 % för år 2021-2024.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Eget kapital

Eget kapital i bolaget består av följande poster:
Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.
Reservfond som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.
Balanserad vinst dvs alla balanserade vinster.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser exempelvis löner och semesterersättningar som bolaget lämnar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen.

Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Visita Service Aktiebolag förväntas betala till följd av den utnyttjade rättigheten.

Pensionsplaner, avgifts- och förmånsbestämda

Visita Service Aktiebolag betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera planer och försäkringar för enskilda anställda. Visita Service Aktiebolag har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

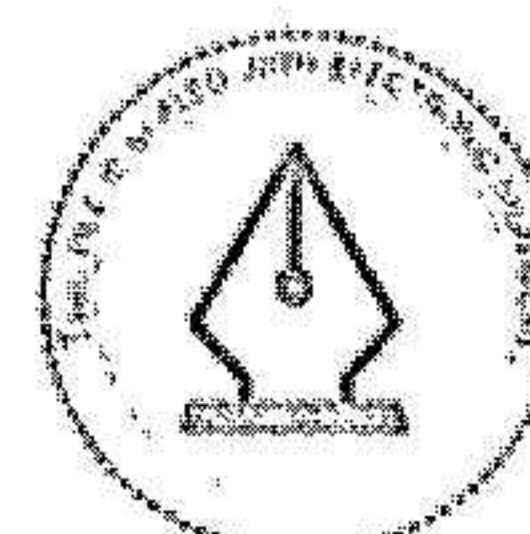
Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Nettoomsättning

	2024	2023
Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenarna:		
Serviceintäkter	90 473 535	86 019 022
Besöksliv	2 815 044	3 244 991
Kurser	4 094 576	3 357 434
	97 383 155	92 621 447

Not 3 Operationella leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal för lokaler, fordon och inventarier uppgår till 15 771 904 kr (15 462 057 kr).

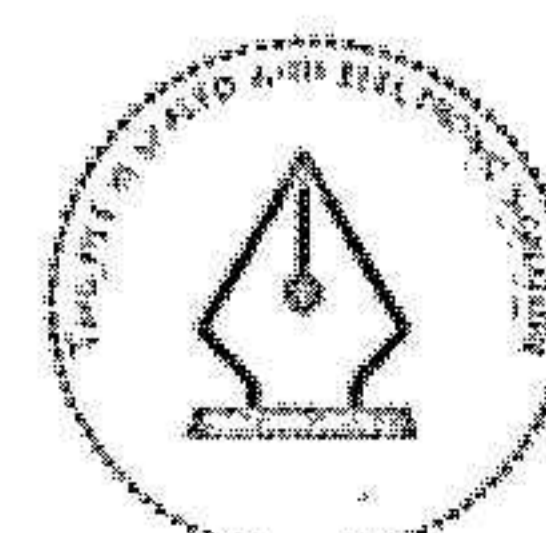
Framtida leasingavgifter förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	14 882 123	15 855 046
Senare än ett år men inom fem år	59 643 292	63 420 184
	74 525 415	79 275 230

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	240 000	150 000
Skatterådgivning	0	40 000
Övriga tjänster	0	50 000
	240 000	240 000



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

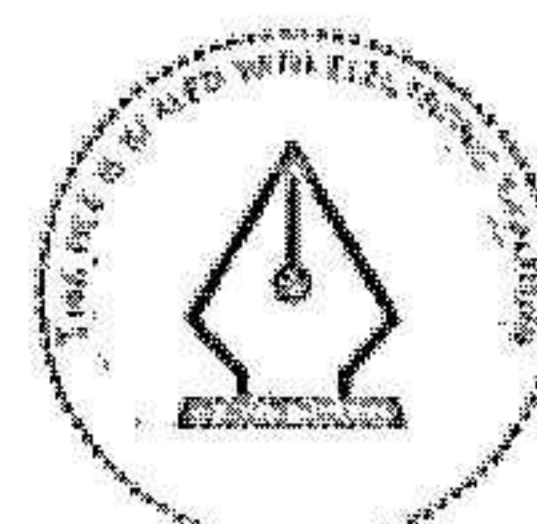
Document ID:
B61D70FED5714A9C9DAC88035B8217

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	40	38
Män	19	19
	59	57
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	406 750	320 250
Övriga anställda	42 845 028	40 696 995
	43 251 778	41 017 245
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	6 559 116	5 940 171
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 841 509	15 032 808
	22 400 625	20 972 979
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	65 652 403	61 990 224
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	30 %	33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	70 %	67 %

Bolagets vd är anställd i moderföreningen Visita. Föreningen fakturerar bolaget för utförda vd-tjänster.

Pensionskostnaderna avser inte till någon del styrelseledamöter eller vd.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	7,72 %	9,82 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	10,48 %	6,90 %

Merparten av inköp inom koncern avser fakturerade vd-kostnader från Visita.

Not 7 Resultat från värdepapper

	2024	2023
Erhållna utdelningar aktier	1 599 934	1 364 270
Räntor värdepappersförvaltning	2 352 366	3 382 417
Resultat vid avyttringar aktier	2 567 976	374 674
Öresutjämning	1	0
	6 520 277	5 121 361

Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter

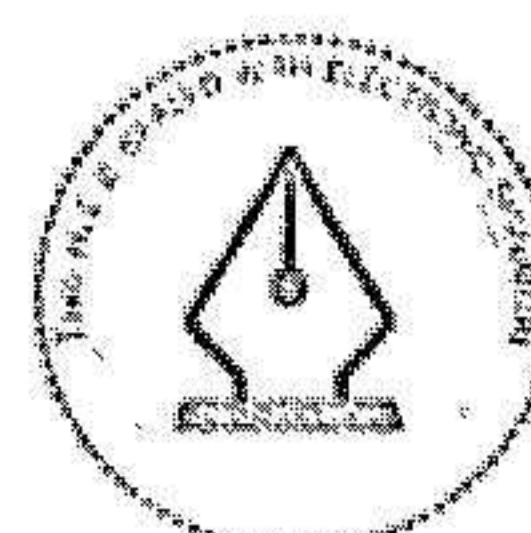
	2024	2023
Övriga ränteintäkter	638 982	470 872
Ränteintäkter från kortfristiga placeringar	687 575	673 855
	1 326 557	1 144 727

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	464	83
Kostnader för kapitalförvaltning	330 149	290 149
	330 613	290 232

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-2 200 000	-400 000
Återföring från periodiseringsfond	7 000 000	0
Förändring av överavskrivningar	6 409	5 588
	4 806 409	-394 412



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

2025052115360

Not 11 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 439 379	286 999
Totalt redovisad skatt	1 439 379	286 999

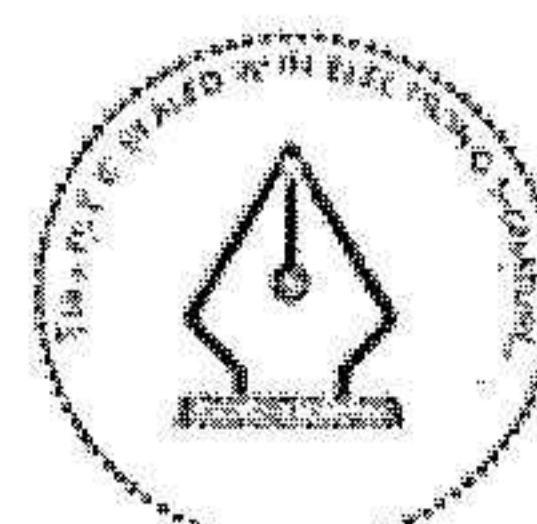
Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 895 434		908 867
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 214 459	20,60	-187 227
Schablonintäkt på kvarvarande periodiseringsfonder		-92 815		-67 127
Ej avdragsgilla kostnader		-51 245		-57 635
Ej skattepliktiga intäkter		5 660		24 990
Tillägg vid återföring av periodiseringsfond		-86 520		0
Redovisad effektiv skatt	24,42	-1 439 379	31,58	-286 999

Not 12 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 449 425	1 449 425
Försäljningar/utrangeringar	-1 449 425	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 449 425
Ingående avskrivningar	-1 051 706	-979 235
Försäljningar/utrangeringar	1 124 177	0
Årets avskrivningar	-72 471	-72 471
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 051 706
Utgående redovisat värde	0	397 719

Hyreskontrakt för kontor uppsagt per 31 december 2024. Utrangering görs därmed för investeringar på annans fastighet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Not 13 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 473 911	3 451 692
Inköp	28 539	37 569
Försäljningar/utrangeringar	-28 165	-15 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 474 285	3 473 911
Ingående avskrivningar	-3 292 411	-3 237 311
Försäljningar/utrangeringar	28 165	15 350
Årets avskrivningar	-60 372	-70 450
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 324 618	-3 292 411
Utgående redovisat värde	149 667	181 500

Not 14 Inköp och försäljning av värdepappersinnehav

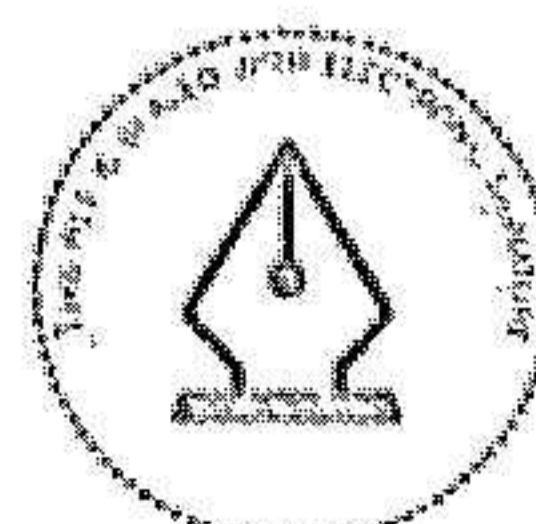
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87 219 252	82 066 292
Årets inköp	10 464 617	9 632 546
Årets försäljning	-7 119 770	-4 479 586
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 564 099	87 219 252
Utgående redovisat värde	90 564 099	87 219 252

Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Räntebärande värdepappersförvaltning	45 988 202	46 635 836
Aktieinnehav	44 575 897	40 583 416
	90 564 099	87 219 252
Marknadsvärde uppgår till	106 783 711	101 852 093

Marknadsvärdet av den totala värdepappersportföljen utgörs av 57 % aktier och 43 % räntebärande värdepapper.

Portföljen förvaltas av Svenskt Näringslivs Kapitalförvaltning, som placerar i svenska obligationer och statsskuldväxlar samt i svenska och utländska aktier.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	2 897 240	3 791 502
Förutbetalda försäkringar	76 750	74 680
Övriga poster	2 660 021	1 745 204
	5 634 011	5 611 386

Not 17 Övriga kortfristiga placeringar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
SBAB företagskonto	30 856 905	30 856 905
	30 856 905	30 856 905

Not 18 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal tecknade och betalda aktier	5 000	100
	5 000	

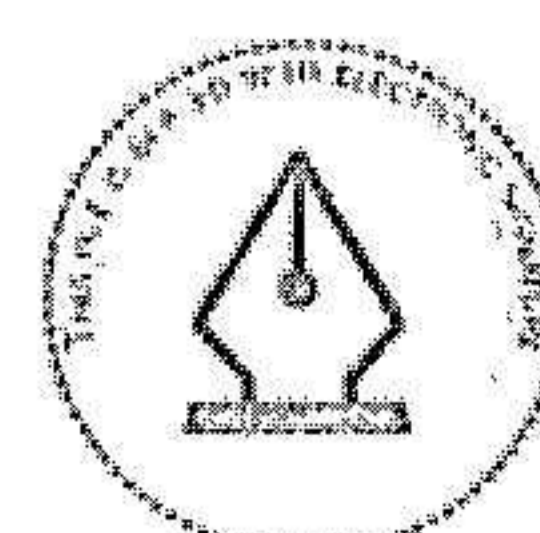
Not 19 Resultatdisposition

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	117 872 815
årets vinst	4 456 055
	122 328 870
disponeras så att i ny räkning överföres	122 328 870



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

2025052115363

Not 20 Obeskattade reserver

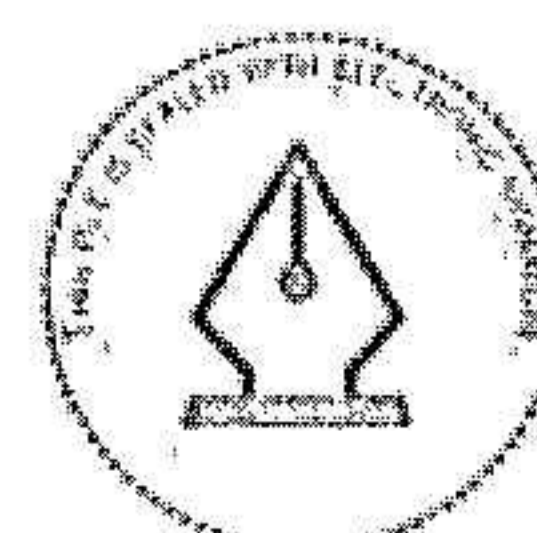
	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	23 751	30 160
Periodiseringsfond 2018	0	7 000 000
Periodiseringsfond 2019	9 400 000	9 400 000
Periodiseringsfond 2022	396 961	396 961
Periodiseringsfond 2023	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2024	2 200 000	0
	12 420 712	17 227 121
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	92 815	67 127

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Personalrelaterade kostnader	7 244 403	6 691 795
Övriga poster	575 403	628 738
	7 819 806	7 320 533

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	132 843	142 921
Utrangering av anläggningstillgångar	325 247	0
	458 090	142 921



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Not 23 Likvida medel vid årets slut

	2024-12-31	2023-12-31
Kassamedel	23 476 592	14 775 516
Kortfristiga placeringar, jämförbara med likvida medel	30 856 905	35 169 330
	54 333 497	49 944 846

Not 24 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Resegaranti för medlemmar genom Kammarkollegiet, finns på bankkonto hos Svenska Handelsbanken	9 000 000	9 000 000
	9 000 000	9 000 000

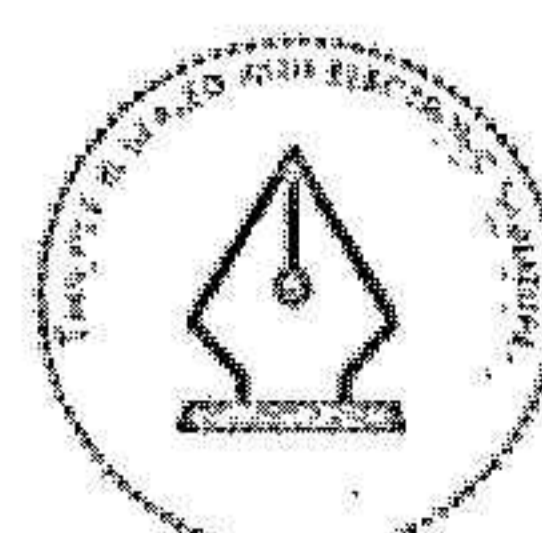
Not 25 Uppgifter om moderföretag

Visita Service Aktiebolag är ett helägt dotterföretag till moderföreningen Visita, org.nr 802000-1841, med säte i Stockholm.

Not 26 Resultat från andelar i koncernföretag

Likvid för 1 994 st aktier i Restauratörens Förlagsaktiebolag, org.nr 556031-5896.

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	0	96 057
	0	96 057



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Not 27 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Verksamheten har fortlöpt som tidigare.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Fredrik Reinfeldt
Ordförande

Elisabeth Haglund

Linda Frohm

Jonas Siljhammar
Verkställande direktör

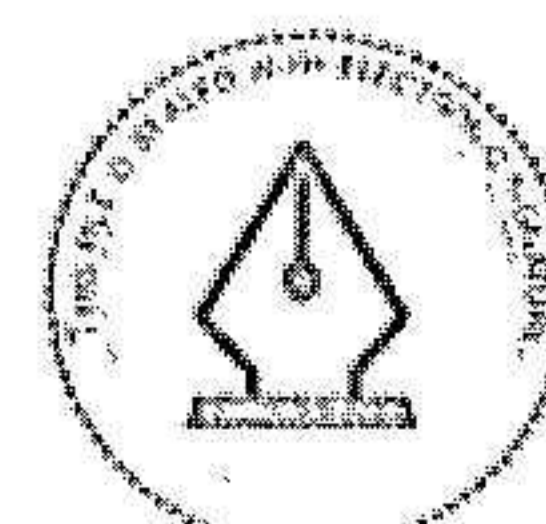
Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Marcus Jonassén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Marcus Jonassén
08-7627406



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

List of Signatures

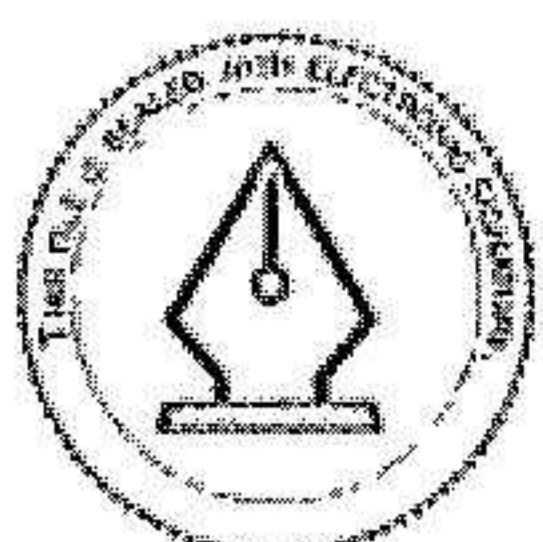
Page 1/1

2025052115345



Visita Service AB Årsredovisning 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Kjell Marcus Jonassén	BANKID	2025-03-20 09:13 GMT+01
ELISABETH HAGLUND	BANKID	2025-03-19 16:22 GMT+01
LINDA MARIA FROHM	BANKID	2025-03-19 11:26 GMT+01
JONAS SILJHAMMAR	BANKID	2025-03-18 11:57 GMT+01
Fredrik Reinfeldt	BANKID	2025-03-18 11:56 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: B61D70FED5714A9CBC9DAC88035B8217

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Visita Service Aktiebolag

Org.nr. 556101 - 2617

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Visita Service Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Visita Service Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Visita Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

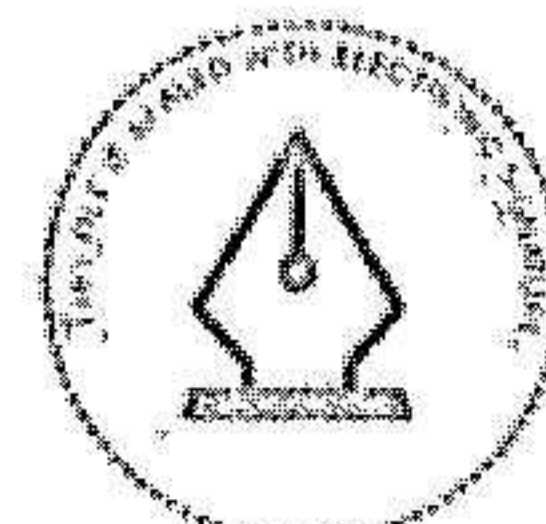
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Visita Service Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Visita Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

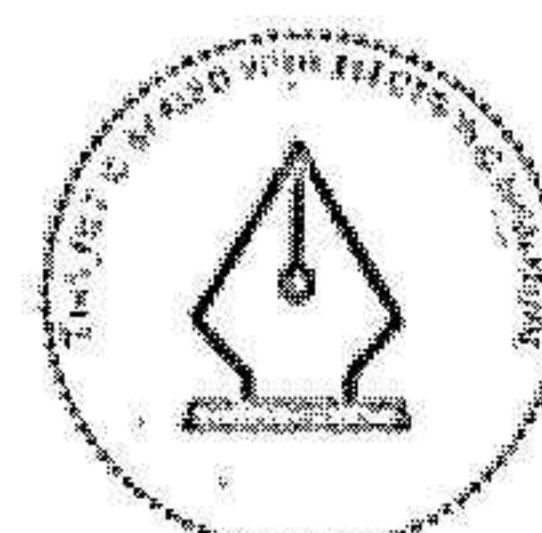
Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Marcus Jonasén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

Marcus Jonasén
08 762 7406



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D92D2C3B995F4F3C8344650D4BEAA81E

List of Signatures

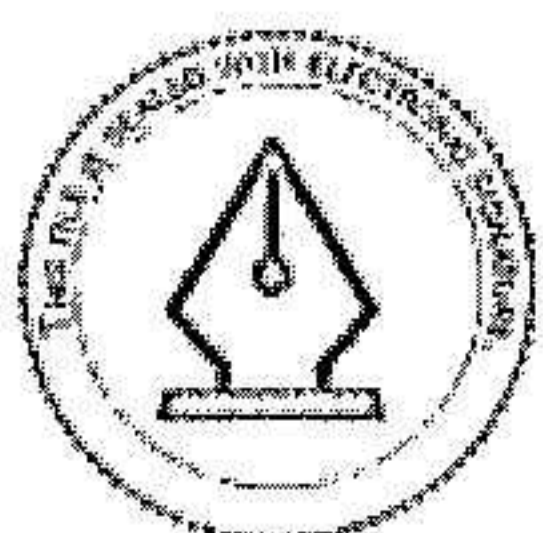
Page 1/1

2025052115366



Revisionsberättelse Visita Service Aktiebolag 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Kjell Marcus Jonasén	BANKID	2025-03-20 09:13 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D92D2C3B995F4F3C8344650D4BEAA81E