

Årsredovisning
för
JDK Förvaltnings AB
559427-0224

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Jacobsson, Styrelseledamot
2026-03-28

Styrelsen för JDK Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastigheter, teknisk fastighetsförvaltning, drift, rondering, service, underhåll, ta fra underhållsplaner av fastigheter, besiktningar av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun .

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023 (10 mån)
Nettoomsättning	1 231	2 178	1 204
Resultat efter finansiella poster	381	-191	401
Soliditet (%)	71,0	24,9	72,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	233 364	-190 540	67 824
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-190 540	190 540	0
Årets resultat			340 086	340 086
Belopp vid årets utgång	25 000	42 824	340 086	407 910

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 825
årets vinst	340 086
	382 911
disponeras så att i ny räkning överföres	382 911
	382 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 230 515	2 178 120
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 230 515	2 178 120
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 000	-1 246 905
Övriga externa kostnader		-272 949	-138 573
Personalkostnader	2	-558 765	-983 372
Summa rörelsekostnader		-846 714	-2 368 850
Rörelseresultat		383 801	-190 730
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		111	190
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 024	0
Summa finansiella poster		-2 913	190
Resultat efter finansiella poster		380 888	-190 540
Resultat före skatt		380 888	-190 540
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 802	0
Årets resultat		340 086	-190 540

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

356 690

203 853

Övriga fordringar

54 360

22 859

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 223

27 948

Summa kortfristiga fordringar

456 273

254 660

Kassa och bank

Kassa och bank

117 920

17 534

Summa kassa och bank

117 920

17 534

Summa omsättningstillgångar

574 193

272 194

SUMMA TILLGÅNGAR

574 193

272 194

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

42 825

233 365

Årets resultat

340 086

-190 540

Summa fritt eget kapital

382 911

42 825

Summa eget kapital

407 911

67 825

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

82 676

Övriga skulder

166 282

121 693

Summa kortfristiga skulder

166 282

204 369

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

574 193

272 194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	2

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Göteborg

Andreas Jacobsson
Andreas Jacobsson

2026-03-25