

Undertecknad styrelseledamot i Härnblad Förvaltning AB AB intygar,  
dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att  
resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 10 april 2024.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-04-10

*Birgitta Härnblad*  
Birgitta Härnblad

Styrelsen för

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Härnblad Förvaltning AB får härmed lämna redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheterna Nyboda 8, Barkassen 3, Liturgen 1, Skeppet 1 samt Predikanten 3. Fastigheterna är belägna i Stockholm, Solna och Lidingö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mirmor Holding AB, org nr 556821-3622.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	17 198 612	16 399 821	15 489 255	14 671 851
Rörelsemarginal %	28,5%	30,5%	35,6%	35,0%
Balansomslutning	257 019 093	223 396 245	207 114 263	183 962 545
Soliditet %	25,9%	26,4%	28,2%	27,8%

Definitioner: se not 16

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ökande osäkerheten i världen, ökande inflation och stigande räntor har påverkat företagets verksamhet, ställning och resultat under räkenskapsåret.

### Eget kapital

2023-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget
	Aktiekapital	Uppskriv-	Reservfond	Över-	Fond för verkligt	Bal.res. inkl	
Ingående balans	50 000					58 973 661	59 023 661
Årets resultat						7 661 058	7 661 058
Vid årets utgång	50 000					66 634 719	66 684 719

### Förslag till disposition av företaget vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 66.634.719, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		66 634 719
Summa		<u>66 634 719</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

W

N

**Resultaträkning**

Belopp i kr	Not	2023	2022
Nettoomsättning	4	17 198 612	16 399 821
		17 198 612	16 399 821
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 998 669	-8 351 075
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 243 547	-3 009 552
Övriga rörelsekostnader	2,3	-54 366	-43 935
<b>Rörelseresultat</b>		4 902 030	4 995 259
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	712 350	735 083
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-3 655 742	-1 147 726
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 958 638	4 582 616
Extraordinära intäkter		-	-
Extraordinära kostnader		-	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, erhållna		245 550	-
Koncernbidrag, lämnade		-	-
Bokslutsdispositioner, övriga	7	-	-
<b>Resultat före skatt</b>		2 204 188	4 582 616
Skatt på årets resultat	7	5 456 870	-3 868 194
<b>Årets resultat</b>		7 661 058	714 422

2024041500931

W

N

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	205 561 351	208 804 898
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	<u>32 209 375</u>	<u>531 230</u>
		237 770 726	209 336 128
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	10	9 665 285	4 753 613
Andra långfristiga fordringar		<u>5 729 439</u>	<u>5 729 439</u>
		15 394 724	10 483 052
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		253 165 450	219 819 180
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		22 057	5 855
Fordringar hos koncernföretag		—	—
Övriga fordringar		1 127 789	1 113 647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	<u>150 305</u>	<u>104 304</u>
		1 300 151	1 223 806
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>2 553 492</u>	<u>2 353 259</u>
		2 553 492	2 353 259
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 853 643	3 577 065
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		257 019 093	223 396 245

W)

N

2024041500932

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		58 973 661	58 259 239
Årets resultat		7 661 058	714 422
		<u>66 634 719</u>	<u>58 973 661</u>
		66 684 719	59 023 661
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	10	37 669 470	38 214 668
		<u>37 669 470</u>	<u>38 214 668</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	14 656 500	–
Övriga skulder		73 116 003	73 116 003
		<u>87 772 503</u>	<u>73 116 003</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 626 540	1 069 646
Skulder till koncernföretag		54 440 002	49 370 677
Övriga skulder		19 248	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	3 806 611	2 601 590
		<u>64 892 401</u>	<u>53 041 913</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>257 019 093</b>	<b>223 396 245</b>

W

N

2024041500933

## Noter

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna såsom byggnad har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme
- Fasad
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm
- Fönster, tak mm
- Hiss

150 år  
40-150 år  
30-40 år  
20-50 år  
30 år

W

N

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

W)

W

**HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB**

Org nr 556821-3630

*Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

**Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

*Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

2024041500936

W

W

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

**Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2023	2022
<i>KPMG, Ulf Sundborg</i>		
Revisionsuppdrag	31 509	25 692
Andra uppdrag	-	-

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbets uppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 3 Övriga rörelsekostnader**

	2023	2022
Administrationskostnader	-54 366	-43 935
	<u>-54 366</u>	<u>-43 935</u>

**Not 4 Operationell leasing****Leasingavtal där företaget är leasegivare**

	2023	2022
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>		
Inom ett år	166 090	18 022
Mellan ett och fem år	1 692 278	1 159 895
Senare än fem år	-	-
	<u>1 858 368</u>	<u>1 177 917</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Variabla avgifter som ingår i räkenskapsårets resultat	744 954	689 368

Avtal där företaget är leasgivare utgörs av uthyrda lokaler.

**Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2023	2022
Ränteintäkter, övriga	34 017	861
Utdelning	678 333	734 222
	<u>712 350</u>	<u>735 083</u>

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Räntekostnader, kreditinstitut	-347 725	-23 306
Övrigt	-3 308 017	-1 124 420
	<u>-3 655 742</u>	<u>-1 147 726</u>

2024041500937

M

N

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

2024041500938

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skattekostnad	–	–
Uppskjuten skatt	-5 456 870	-3 868 194
	<u>-5 456 870</u>	<u>-3 868 194</u>

## Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		2 204 188		4 582 616
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-454 063	20,6%	-944 019
Ej avdragsgilla kostnader	34,1%	-751 666	5,2%	-237 594
Ej skattepliktiga intäkter	-6,2%	136 901	-3,1%	143 865
Skillnad mellan bokföringsmässig och skattemässiga avskrivningar	24,7%	-545 198	10,8%	-496 993
Aktiverat underhåll enligt K3	-296,1%	6 525 698	-87,4%	4 004 609
Uppskjuten skatt på temporära skillnader fastigheter	-24,7%	545 198	-138,3%	-6 338 061
Övrigt	0,0%	–	0,0%	–
Redovisad effektiv skatt	-247,6%	5 456 870	84,4%	-3 868 194

## Not 8 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	229 727 150	196 547 271
Nyanskaffningar, aktiverat underhåll	–	33 179 879
Vid årets slut	<u>229 727 150</u>	<u>229 727 150</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-20 922 252	-17 912 700
Årets avskrivning	-3 243 547	-3 009 552
Vid årets slut	<u>-24 165 799</u>	<u>-20 922 252</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>205 561 351</b>	<b>208 804 898</b>
<b>Varav mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Akkumulerade anskaffningsvärden	<u>53 665 943</u>	<u>53 665 943</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>53 665 943</u>	<u>53 665 943</u>

W

W

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

2024041500939

Not 9	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
		Vid årets början	531 230
Omklassificeringar	–	-32 137 315	
Investeringar	31 678 145	18 396 984	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>32 209 375</b>	<b>531 230</b>	

Not 10	Uppskjuten skatt	2023-12-31		
		Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>				
Byggnad	205 561 351	22 699 847	182 861 504	
	<u>205 561 351</u>	<u>22 699 847</u>	<u>182 861 504</u>	

	2023-12-31		
	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	–	-37 669 469	37 669 469
Skattemässigt underskottsavdrag	9 665 285	–	9 665 285
<b>Uppskjuten skattefordran/skuld</b>	<b>9 665 285</b>	<b>-37 669 469</b>	<b>47 334 754</b>

	2022-12-31		
	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	208 804 904	23 296 802	185 508 102
	<u>208 804 904</u>	<u>23 296 802</u>	<u>185 508 102</u>

	2022-12-31		
	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	–	-38 214 669	38 214 669
Skattemässigt underskottsavdrag	4 753 613	–	4 753 613
<b>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</b>	<b>4 753 613</b>	<b>-38 214 669</b>	<b>42 968 282</b>

M

N

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

2024041500940

Not 11	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Försäkringspremier	41 423	37 825
	Övriga poster	108 882	66 479
		<u>150 305</u>	<u>104 304</u>

Not 12	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Ställda säkerheter för egna skulder		Inga
	Fastighetsinteckningar	14 656 500	–
	Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 13	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Förutbetalda hyror	1 294 945	1 343 420
	Upplupna räntekostnader	1 863 240	759 070
	Övriga poster	648 426	499 100
		<u>3 806 611</u>	<u>2 601 590</u>

**Not 14**      **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

**Not 15**      **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Mirmor Holding AB, org nr 556821-3622 med säte i Stockholm.

Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

*Inköp och försäljning inom koncernen*

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0) av inköpen och 0 % (0) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

M

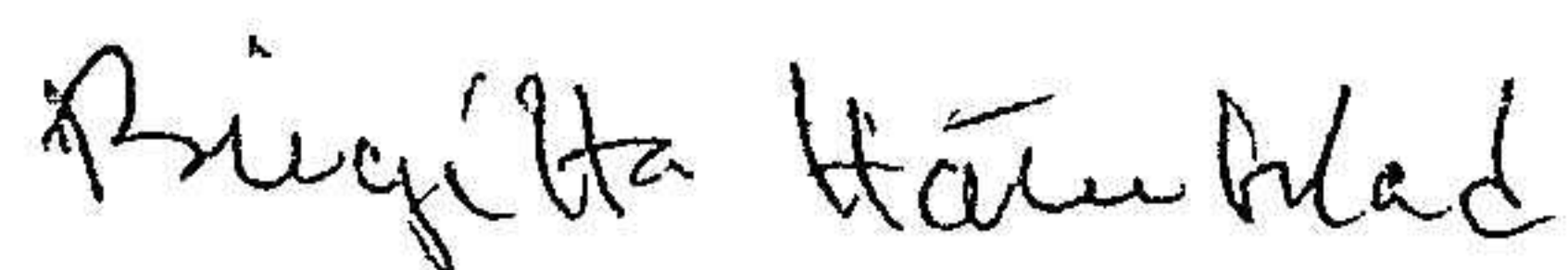
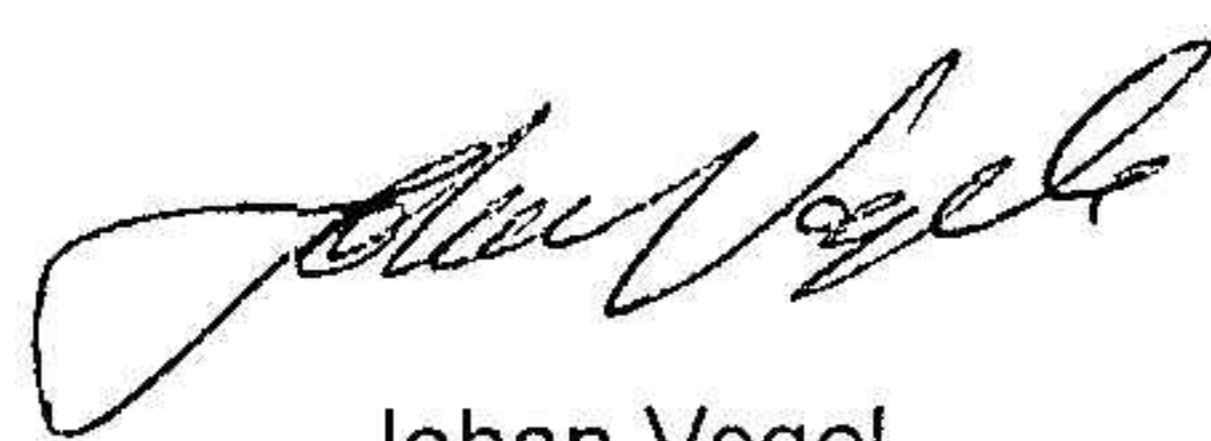
M

HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

Not 16	Nyckeltalsdefinitioner
Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Stockholm den 10/4- 2024

Birgitta Härnblad  
Ordförande

Johan Vogel



Anna Vogel

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 april 2024

Ulf Sundborg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Härnblad Förvaltning AB, org. nr 556821-3630

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Härnblad Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Härnblad Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Härnblad Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Härnblad Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Härnblad Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

---

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

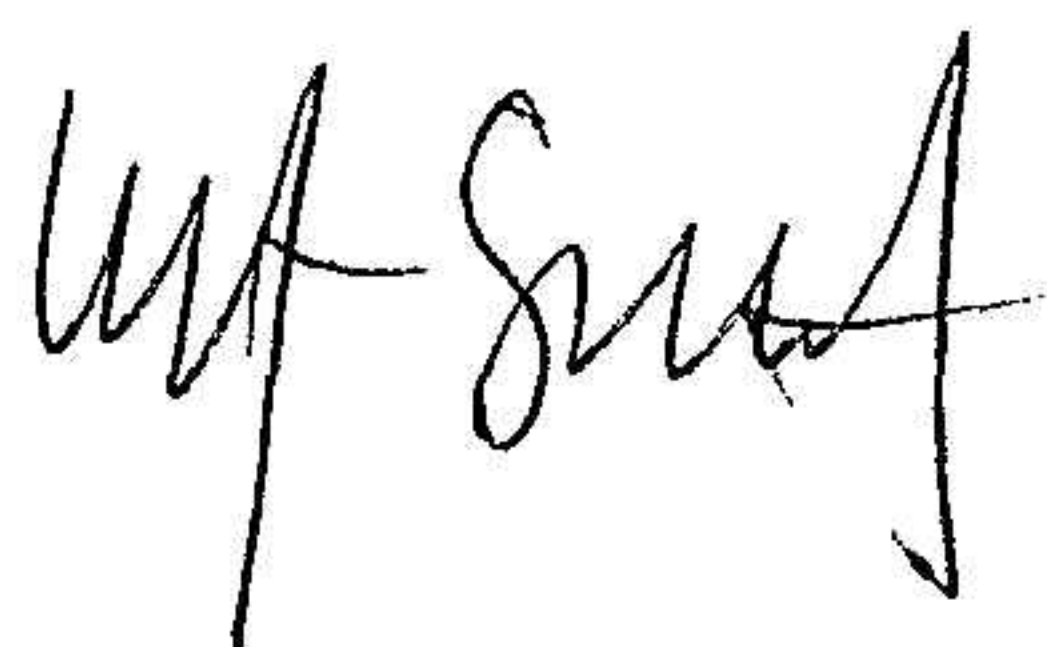
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 april 2024



Ulf Sundborg

Auktoriserad revisor