

Årsredovisning

för

Tullinge Fastighet AB

556724-7498

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tullinge Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2 oktober 2025



Kjell Åström

Styrelsen för Tullinge Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och uthyrning av fastighet, håltagningsmaskiner och bilar samt samt ombyggnation och betonghåltagning och diverse fastighetstjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	619	624	888	457
Resultat efter finansiella poster	290	48	295	60
Soliditet (%)	93,4	90,1	84,8	78,4
Avkastning på eget kap. (%)	100,2	18,6	81,7	29,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	166 484	64 940	256 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-166 000		-166 000
Balanseras i ny räkning		64 940	-64 940	0
Årets resultat			199 347	199 347
Belopp vid årets utgång	25 000	65 424	199 347	289 771

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	65 424
årets vinst	199 347
	264 771

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	164 771
	264 771

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Då bolaget har en god soliditet och likviditet anser styrelsen att den föreslagna utdelningen inte strider mot försiktighetsregeln.

Bolagets egna kapital kommer även efter den föreslagna utdelningen att ha full täckning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-09-01 2023-09-01
 -2025-08-31 -2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	618 987	623 544
Övriga rörelseintäkter	320 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	938 987	623 544

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-1 832
Övriga externa kostnader	-303 021	-217 078
Personalkostnader	-344 458	-355 800
Summa rörelsekostnader	-647 479	-574 710
Rörelseresultat	291 508	48 834

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	198	19
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 280	-1 157
Summa finansiella poster	-1 082	-1 138
Resultat efter finansiella poster	290 426	47 696

Resultat före skatt

290 426 47 696

Skatter

Skatt på årets resultat	-91 079	17 244
Årets resultat	199 347	64 940

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

66 820

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

66 820

0

Summa anläggningstillgångar

66 820

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

35 408

53 038

Övriga fordringar

40 335

61 130

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 718

5 142

Summa kortfristiga fordringar

99 461

119 310

Kassa och bank

Kassa och bank

143 914

165 320

Summa kassa och bank

143 914

165 320

Summa omsättningstillgångar

243 375

284 630

SUMMA TILLGÅNGAR

310 195

284 630

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

65 424

166 484

Årets resultat

199 347

64 940

Summa fritt eget kapital

264 772

231 424

Summa eget kapital

289 772

256 424

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 486

3 329

Skatteskulder

-1 777

0

Övriga skulder

2 714

13 360

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

11 517

Summa kortfristiga skulder

20 424

28 206

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

310 195

284 630

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Årsredovisningen beslutades den 2 oktober 2025

Stockholm 2025-10-02



Kjell Åström

2025-10-02