

# ÅRSREDOVISNING

för

## Projekta Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559271-5212

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Stefan Karkani, Styrelseledamot  
2025-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har som verksamhetsinriktning att bedriva konsultverksamhet inom byggbranschen. Under räkenskapsåret har verksamheten varit vilande.

Under räkenskapsåret har bolagets egna kapital understigit hälften av det registrerade aktiekapitalet. Styrelsen har därför, i enlighet med aktiebolagslagen, upprättat en kontrollbalansräkning för att pröva bolagets ekonomiska ställning. Styrelsen har bedömt att det finns förutsättningar för fortsatt drift och har beslutat att driva verksamheten vidare.

Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	473	20	0
Resultat efter finansiella poster	-22	58	15	-11
Soliditet (%)	18,35	86,30	100,00	57,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har minskat jämfört med föregående år, vilket beror på att verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	4 400	46 363	75 763
Utdelning		-50 763	0	-50 763
Balanseras i ny räkning		46 363	-46 363	0
Årets resultat			-22 297	-22 297
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-22 297	2 703

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-22 297
	<u>-22 297</u>

# Projekta Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559271-5212

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>-22 297</u>
-22 297

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Projekta Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559271-5212

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>473 229</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>473 229</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Underentreprenader		0	-405 000
Övriga externa kostnader		-22 596	-9 248
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 596</b>	<b>-414 248</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-22 596</b>	<b>58 981</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		318	27
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-19</u>	<u>-625</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>299</b>	<b>-598</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-22 297</b>	<b>58 383</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-22 297</b>	<b>58 383</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-12 020
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-22 297</b></u>	<u><b>46 363</b></u>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar	14 706	87 292
Summa kortfristiga fordringar	14 706	87 292
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	17	491
Summa kassa och bank	17	491
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	14 723	87 783
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	14 723	87 783
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	0	4 400
Årets resultat	-22 297	46 363
Summa fritt eget kapital	-22 297	50 763
<b>Summa eget kapital</b>	2 703	75 763
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	12 020	12 020
Summa kortfristiga skulder	12 020	12 020
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	14 723	87 783

## NOTER

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
--------------	-----------------------------	-------------	-------------

***Medelantal anställda***

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,00	0,00
--------------------------------	------	------

Stockholm

*Stefan Karkani*

Stefan Karkani

2025-06-29