

# Årsredovisning

för

## Skillinge Fastigheter AB

559060-6793

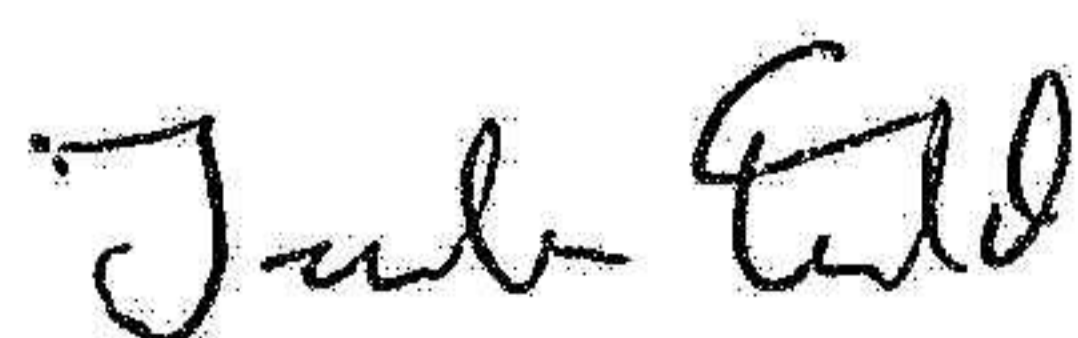
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skillinge Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skillinge 2024-06-25



Jerker Ewald

# Årsredovisning

för

## Skillinge Fastigheter AB

559060-6793

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Skillinge Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt av Byggfirma K. Roos AB (556993-1313).

Företaget har sitt säte i Skillinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	321	-8	-7
Soliditet (%)	82,6	99,2	83,7	94,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 425	338 425	380 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		338 425	-338 425	0
Årets resultat			-14 675	-14 675
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>30 000</b>	<b>-14 675</b>	<b>65 325</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 000
årets förlust	-14 675
	<b>15 325</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	15 325
	<b>15 325</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 675	-8 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 675</b>	<b>-8 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 675</b>	<b>-8 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	330 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>330 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-14 675</b>	<b>321 450</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	16 975
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>16 975</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-14 675</b>	<b>338 425</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-14 675</b>	<b>338 425</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

3 600

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**3 600**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

79 100

379 400

**Summa kassa och bank**

**79 100**

**379 400**

**Summa omsättningstillgångar**

**79 100**

**383 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**79 100**

**383 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

30 000

-8 425

Årets resultat

-14 675

338 425

**Summa fritt eget kapital**

**15 325**

**330 000**

**Summa eget kapital**

**65 325**

**380 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 775

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**13 775**

**3 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**79 100**

**383 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skillinge 2024-06-25



Henrik Håkansson  
Ordförande



Jerker Ewald