

Årsredovisning
för
Saltskär Invest AB
556960-2005
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Olausson, Styrelseledamot
2026-04-22

Styrelsen för Saltskär Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar och säljer fastigheter för småhusbebyggelse samt enterprenad avseende detsamma.

Bolaget är helägt dotterbolag till Braxel Holding AB (556796-1940).

Företaget har sitt säte i Tanum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreligger inga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 200	0	0	10 301
Resultat efter finansiella poster	136	-41	-3	-1 376
Soliditet (%)	27	55	56	44

Bolagets nettoomsättning varierar mellan åren beroende på när fastigheter och entreprenader kontrakteras och levereras.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 099 946	-20 490	1 129 456
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 490	20 490	0
Årets resultat			105 082	105 082
Belopp vid årets utgång	50 000	1 079 456	105 082	1 234 538

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 079 456
årets vinst	105 082
	1 184 538
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 184 538
	1 184 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 200 000	0
Övriga rörelseintäkter		427	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 200 427	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror - kostnad avyttrade enheter		-933 477	0
Övriga externa kostnader		-103 089	-32 648
Summa rörelsekostnader		-1 036 566	-32 648
Rörelseresultat		163 861	-32 648
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 741	28 259
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-34 501	-37 100
Summa finansiella poster		-27 760	-8 841
Resultat efter finansiella poster		136 101	-41 489
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		0	21 000
Summa bokslutsdispositioner		0	21 000
Resultat före skatt		136 101	-20 489
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 019	0
Årets resultat		105 082	-20 490

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

Pågående arbete för annans räkning

Summa varulager

3

4

1 853 950

1 969 628

3 823 578

1 838 756

175 961

2 014 717

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

134

3 150

3 284

12 091

3 150

15 241

Kassa och bank

Kassa och Bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

2 554 660

2 554 660

6 381 522

885 089

885 089

2 915 047

SUMMA TILLGÅNGAR

6 381 522

2 915 047

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 079 456	1 099 947
Årets resultat		105 082	-20 490
Summa fritt eget kapital		1 184 538	1 079 457
Summa eget kapital		1 234 538	1 129 457
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		579 000	579 000
Summa obeskattade reserver		579 000	579 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 200 000	0
Leverantörsskulder		784 657	6 495
Skulder till koncernföretag		2 063 657	1 097 120
Skatteskulder		21 102	0
Övriga skulder		361 026	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 542	102 975
Summa kortfristiga skulder		4 567 984	1 206 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 381 522	2 915 047

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	34 260	37 100
	34 260	37 100

Not 3 Övriga lagertillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Mark för avyttring	1 853 950	1 838 756
	1 853 950	1 838 756

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 969 628	175 961
	1 969 628	175 961

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Anders Edlund
Anders Edlund

2026-04-15

Anders Olausson
Anders Olausson

2026-04-15