

# Årsredovisning

för

# PlanImpact AB

559154-7731

Räkenskapsåret

2022

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Göran Cars, Styrelseledamot  
2023-02-10

Styrelsen och verkställande direktören för PlanImpact AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger, utvecklar och förvaltar fast egendom samt erbjuder därtill konsulttjänster avseende stadsplanering, stadsutveckling och byggande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	734	377	995	829
Resultat efter finansiella poster	603	282	749	554
Soliditet (%)	81,8	72,7	64,5	61,0

Omsättningen varierar mer än 30% mellan åren på grund av naturlig förändring i orderingen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	397 271	166 688	<b>613 959</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 550		<b>-187 550</b>
Balanseras i ny räkning		166 688	-166 688	<b>0</b>
Årets resultat			357 329	<b>357 329</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>376 409</b>	<b>357 329</b>	<b>783 738</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	376 408
årets vinst	357 329
	<b>733 737</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3,905 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	538 487
	<b>733 737</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		734 354	377 214
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>734 354</b>	<b>377 214</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-57 200	0
Övriga externa kostnader		-74 881	-94 600
Personalkostnader	2	0	-669
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-132 081</b>	<b>-95 269</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>602 273</b>	<b>281 945</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 019	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-43
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 019</b>	<b>-43</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>603 292</b>	<b>281 902</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-152 017	-71 209
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-152 017</b>	<b>-71 209</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>451 275</b>	<b>210 693</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-93 946	-44 005
<b>Årets resultat</b>		<b>357 329</b>	<b>166 688</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	8 333	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 333</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 333</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		103 487	145 920
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 198	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>147 685</b>	<b>145 920</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 331 988	1 128 226
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 331 988</b>	<b>1 128 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 479 673</b>	<b>1 274 146</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 488 006</b>	<b>1 274 146</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		376 408	397 270
Årets resultat		357 329	166 688
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>733 737</b>	<b>563 958</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>783 737</b>	<b>613 958</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		545 825	393 808
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>545 825</b>	<b>393 808</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	81 096
Övriga skulder		158 444	185 284
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>158 444</b>	<b>266 380</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 488 006</b>	<b>1 274 146</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1
Inga löner har utbetalats		

### Not 3 8333

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	8 333	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 333</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 333</b>	

Stockholm 2023-02-10

*Göran Cars*

Göran Cars

Verkställande direktör