

**Årsredovisning**  
för  
**Vecino Fastigheter AB**  
559066-2861

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Antonio F A De Loz Angeles Abenza, Styrelseledamot  
2025-05-30

Styrelsen för Vecino Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets mål är att förvalta fastigheter.

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-17	-10	-17
Soliditet (%)	50,8	69,9	75,7	68,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 011	-16 775	<b>25 214</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 775	16 775	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			11 600	<b>11 600</b>
Årets resultat			-11 757	<b>-11 757</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-24 786</b>	<b>-157</b>	<b>25 057</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 251.300kr. Föreg.år 239.700kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 186
årets förlust	-11 757
	<b>-24 943</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 943
	<b>-24 943</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 757

-16 775

**Summa rörelsekostnader**

**-11 757**

**-16 775**

**Rörelseresultat**

**-11 757**

**-16 775**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 757**

**-16 775**

**Resultat före skatt**

**-11 757**

**-16 775**

**Årets resultat**

**-11 757**

**-16 775**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

49 299

36 056

**Summa kassa och bank**

**49 299**

**36 056**

**Summa omsättningstillgångar**

**49 299**

**36 056**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**49 299**

**36 056**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-13 186

-8 011

Årets resultat

-11 757

-16 775

**Summa fritt eget kapital**

**-24 943**

**-24 786**

**Summa eget kapital**

**25 057**

**25 214**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

19 242

5 842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**24 242**

**10 842**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**49 299**

**36 056**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2025-03-14

*Antonio F A De Loz Angeles Abenza*

Antonio F A De Loz Angeles Abenza