

Årsredovisning
för

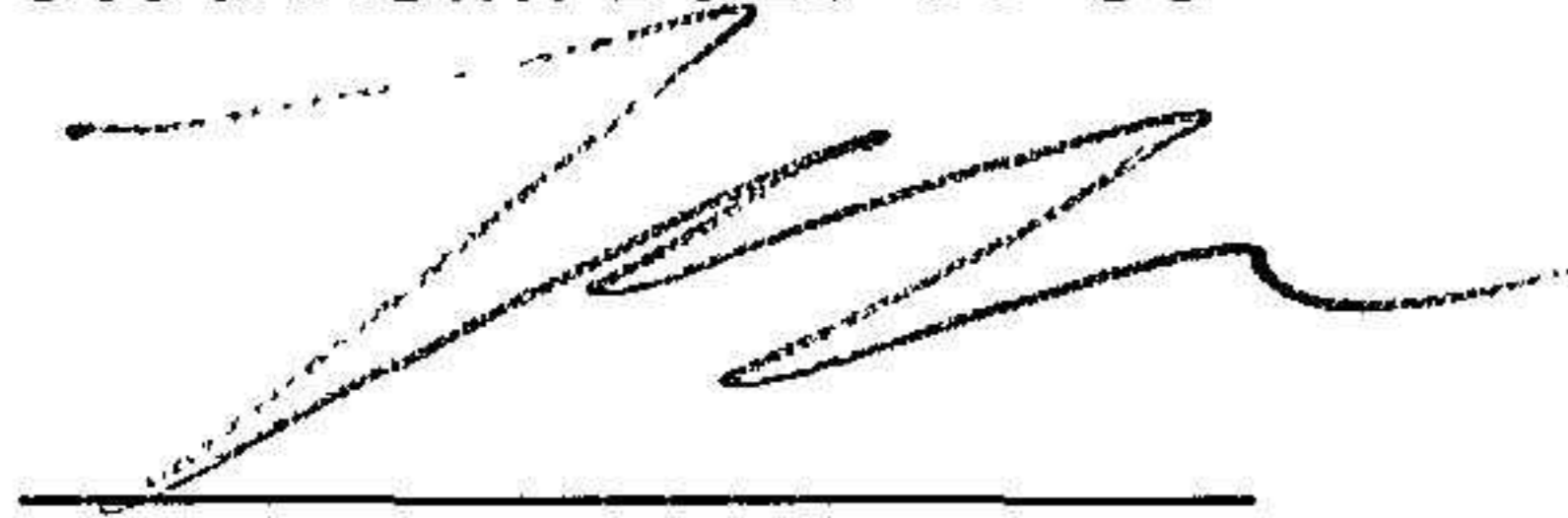
Fortic AB

556807-3869

Räkenskapsåret
2022

Undertecknad styrelseledamot i Fortic AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-07-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-07-06



A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned above a solid horizontal line.

Årsredovisning

för

Fortic AB

556807-3869

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fortic AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom ekonomi och management, fastighets- och förmögenhetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver också handel med fordon och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har omsättningen minskat till följd av färre antal konsultuppdrag och minskad aktivitet vid försäljning av värdepapper.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 183	17 502	13 674	10 461
Resultat efter finansiella poster	-494	3 905	6 601	1 519
Soliditet (%)	18	12	36	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 605 200	990 039	2 645 239
Disposition enligt beslut av årsstämman:		990 039	-990 039	0
Erhållna aktieägartillskott		5 500 000		5 500 000
Årets resultat			-1 319 637	-1 319 637
Belopp vid årets utgång	50 000	8 095 239	-1 319 637	6 825 602

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 095 239
årets förlust	-1 319 637
	6 775 602
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 775 602
	6 775 602

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		10 182 698	17 501 830
Övriga rörelseintäkter		4 353 740	365 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 536 438	17 867 533

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-3 164 659	-4 216 195
Övriga externa kostnader		-7 610 027	-5 865 193
Personalkostnader	2	-2 368 120	-2 577 719
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-218 843	-1 075 372
Övriga rörelsekostnader		0	-33 343
Summa rörelsekostnader		-13 361 649	-13 767 822
Rörelseresultat		1 174 789	4 099 711

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		0	102 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-2 649 590	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	48 776
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 454 557	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-473 621	-345 733
Summa finansiella poster		-1 668 654	-194 957
Resultat efter finansiella poster		-493 865	3 904 754

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-2 509 155	-1 660 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 683 383	-775 473
Summa bokslutsdispositioner		-825 772	-2 435 473
Resultat före skatt		-1 319 637	1 469 281

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-479 242
Årets resultat		-1 319 637	990 039

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	14 332 662	12 340 310
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	2 391 106	2 380 106
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 000 000
Summa materiella anläggningstillgångar		16 723 768	15 720 416

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	25 505	25 505
Bostadsrätter	7	9 612 957	9 612 957
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	8 537 433	2 995 486
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 175 895	12 633 948
Summa anläggningstillgångar		34 899 663	28 354 364

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		30 014	1 896 652
Summa varulager		30 014	1 896 652

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		414 862	997 500
Fordringar hos koncernföretag		266 309	0
Övriga fordringar		187 531	150 681
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 993 266	2 271 971
Summa kortfristiga fordringar		2 861 968	3 420 152

Kassa och bank

Kassa och bank		818	159 747
Summa kassa och bank		818	159 747
Summa omsättningstillgångar		2 892 800	5 476 551

SUMMA TILLGÅNGAR

37 792 463

33 830 915

rik=20230710;2023071108001

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 095 239

1 605 200

Årets resultat

-1 319 637

990 039

Summa fritt eget kapital

6 775 602

2 595 239

Summa eget kapital

6 825 602

2 645 239

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

1 683 383

Summa obeskattade reserver

0

1 683 383

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 792 870

6 423 745

Övriga skulder

0

5 747 848

Summa långfristiga skulder

6 792 870

12 171 593

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 398 056

0

Förskott från kunder

500 000

0

Leverantörsskulder

1 591 173

608 777

Skulder till koncernföretag

5 440 574

7 951 794

Skatteskulder

320 022

937 012

Övriga skulder

9 824 164

7 778 117

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

100 002

55 000

Summa kortfristiga skulder

24 173 991

17 330 700

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 792 463

33 830 915

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Konst	Ingen avskrivning
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Samlabilar	0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Lager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 401 008	6 614 332
Inköp	7 200 000	8 995 671
Försäljningar/utrangeringar	-5 924 000	-1 208 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 677 008	14 401 008
Ingående avskrivningar	-2 060 698	-1 565 152
Försäljningar/utrangeringar	835 140	483 598
Årets avskrivningar	-118 788	-979 144
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 344 346	-2 060 698
Utgående redovisat värde	14 332 662	12 340 310

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 380 106	695 185
Inköp	11 000	1 684 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 391 106	2 380 106
Utgående redovisat värde	2 391 106	2 380 106

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Inköp	0	1 000 000
Reglering	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000 000
Utgående redovisat värde	0	1 000 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 505	75 505
Återbetalning villkorat aktieägartillskott	0	-50 000
Villkorat aktieägartillskott	225 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 505	25 505
Årets nedskrivningar	-225 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-225 000	0
Utgående redovisat värde	25 505	25 505

Not 7 Bostadsrätter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 612 957	5 477 957
Inköp	0	4 135 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 612 957	9 612 957
Utgående redovisat värde	9 612 957	9 612 957

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 995 486	2 160 531
Inköp	7 011 980	1 000 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 470 033	0
Omklassificeringar	0	-165 045
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 537 433	2 995 486
Utgående redovisat värde	8 537 433	2 995 486

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Andel i Brf	9 612 957	9 612 957
	10 912 957	10 912 957

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Litborn

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS LITBORN

Styrelseledamot

Serienummer: 19780320xxxx

IP: 37.19.xxx.xxx

2023-07-06 08:13:37 UTC



Per Gunnar Reinhold Karlsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19620824xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-07-06 08:24:57 UTC



k=20230710;2023071108007

Penneo dokumentnr: Y2XDK-30MIIT-FDR7S-CAWIX-0F810-71SD7

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

k=20230710;2023071108008

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fortic AB, org.nr 556807-3869

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fortic AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fortic ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fortic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fortic AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fortic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Den dag som framgår av elektronisk underskrift

Per Karlsson
Auktoriserad revisor

K=20230710;2023071108009

Penneo dokumentnyckel: FZE5V-MDF3C-3XAYZ-NWD5D-KC82Q-SFGAK

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

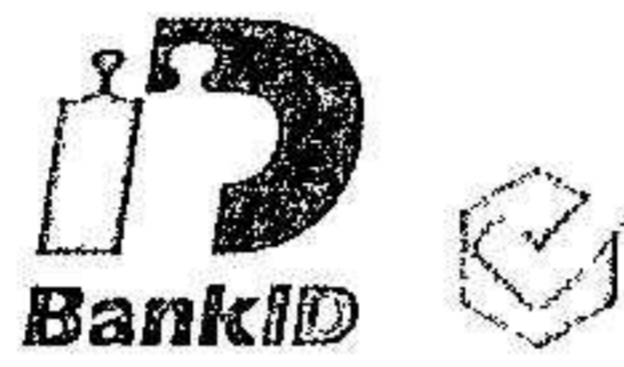
Per Gunnar Reinhold Karlsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19620824xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-07-06 08:24:57 UTC



k=20230710:2023071108010

Penneo dokumentnyckel: FZE5V-MDF3C-3XAYZ-NWD5D-KC82Q-SFGAK

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>