

Årsredovisning
för
Olhamra Maskin AB
556725-3546

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Kari, Styrelseledamot
2026-04-14

Styrelsen för Olhamra Maskin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i fastighetsförvaltning och uthyrning av parkeringsplatser. Bolaget är ett helägt dotterföretag till TK Teknik & Förvaltning AB, 559182-2795.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	353	337	308	294
Resultat efter finansiella poster	242	262	203	225
Soliditet (%)	59,0	76,6	36,0	50,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	638 155	157 453	895 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		157 453	-157 453	0
Årets resultat			327	327
Belopp vid årets utgång	100 000	795 608	327	895 935

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	795 608
årets vinst	327
	795 935
disponeras så att i ny räkning överföres	795 935
	795 935

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		352 545	336 843
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		352 545	336 843
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 471	-70 181
Summa rörelsekostnader		-111 471	-70 181
Rörelseresultat		241 074	266 662
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		524	1 607
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6 533
Summa finansiella poster		524	-4 926
Resultat efter finansiella poster		241 598	261 736
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-241 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-64 000
Summa bokslutsdispositioner		-241 000	-64 000
Resultat före skatt		598	197 736
Skatter			
Skatt på årets resultat		-271	-40 283
Årets resultat		327	157 453

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	1 040 000	1 040 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 040 000	1 040 000
Summa anläggningstillgångar		1 040 000	1 040 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		106 753	73 376
Övriga fordringar		110 385	83 395
Summa kortfristiga fordringar		217 138	156 771
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		359 783	38 810
Summa kassa och bank		359 783	38 810
Summa omsättningstillgångar		576 921	195 581
SUMMA TILLGÅNGAR		1 616 921	1 235 581

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		795 608	638 155
Årets resultat		327	157 453
Summa fritt eget kapital		795 935	795 608
Summa eget kapital		895 935	895 608
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		64 000	64 000
Summa obeskattade reserver		64 000	64 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 406
Skulder till koncernföretag		494 338	133 000
Övriga skulder		44 448	19 167
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 200	119 400
Summa kortfristiga skulder		656 986	275 973
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 616 921	1 235 581

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 040 000	1 040 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 040 000	1 040 000
Utgående redovisat värde	1 040 000	1 040 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning (obelånad)	1 029 000	1 029 000
	1 029 000	1 029 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 609	45 609
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 609	45 609
Ingående avskrivningar	-45 609	-45 609
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 609	-45 609
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Thomas Kari
Thomas Kari
Styrelseledamot
2026-04-09

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-09

Baker Tilly Mapema AB

Staffan Zander
Staffan Zander
Auktoriserad revisor FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Olhamra Maskin AB
Org.nr 556725-3546

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Olhamra Maskin AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olhamra Maskin ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Olhamra Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olhamra Maskin AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Olhamra Maskin AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Nacka 2026-04-09

Staffan Zander

Staffan Zander
Auktoriserad revisor