

Årsredovisning för
LZ Holding AB

556108-2560

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Louis Zyto
Styrelseledamot

2025-04-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LZ Holding AB, 556108-2560, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver verksamhet inom ägande, förvaltning och administration av bolagen inom koncernen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga eller extraordinära händelser har varit under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	424 948	942 449	642 827	37 631 921
Resultat efter finansiella poster	6 762 978	1 811 210	-549 331	-3 476 222
Soliditet %	78,2	80,7	84,4	78,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 200 000	1 380 000	18 396 706	1 504 693
Balanseras i ny räkning			1 504 693	-1 504 693
Utdelning			-7 200 000	
Årets resultat				6 456 978
Belopp vid årets utgång	2 200 000	1 380 000	12 701 399	6 456 978

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 701 398
Årets resultat	6 456 978
Summa	19 158 376
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	19 158 376
Summa	19 158 376

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		424 948	942 449
Övriga rörelseintäkter		586 059	462 052
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 011 007	1 404 501
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-32 764	0
Övriga externa kostnader		-1 045 215	-971 214
Personalkostnader		-52 524	-456 014
Summa rörelsekostnader		-1 130 503	-1 427 228
Rörelseresultat		-119 496	-22 727
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 700 000	1 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		278 952	505 324
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 963	17 903
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 441	-189 290
Summa finansiella poster		6 882 474	1 833 937
Resultat efter finansiella poster		6 762 978	1 811 210
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		692 000	0
Lämnade koncernbidrag		-998 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-306 000	-300 000
Resultat före skatt		6 456 978	1 511 210
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 517
Årets resultat		6 456 978	1 504 693

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	51 203	0
Summa materiella anläggningstillgångar		51 203	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	13 419 841	13 369 841
Fordringar hos koncernföretag	4	10 610 202	10 198 075
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 494 530	4 509 748
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 524 573	28 077 664
Summa anläggningstillgångar		28 575 776	28 077 664
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		433 937	336 492
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		124 261	31 752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 643	124 396
Summa kortfristiga fordringar		676 841	492 640
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 178 369	1 808 226
Summa kassa och bank		1 178 369	1 808 226
Summa omsättningstillgångar		1 855 210	2 300 866
SUMMA TILLGÅNGAR		30 430 986	30 378 530

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 200 000	2 200 000
Reservfond		1 380 000	1 380 000
Summa bundet eget kapital		3 580 000	3 580 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 701 398	18 396 706
Årets resultat		6 456 978	1 504 693
Summa fritt eget kapital		19 158 376	19 901 399
Summa eget kapital		22 738 376	23 481 399
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 314 975	1 314 975
Summa obeskattade reserver		1 314 975	1 314 975
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	1 190 000	869 200
Summa långfristiga skulder		1 190 000	869 200
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	651 200	1 687 229
Leverantörsskulder		262 498	169 190
Skulder till koncernföretag		3 987 037	2 652 127
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		67 333	94 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 567	109 494
Summa kortfristiga skulder		5 187 635	4 712 956
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 430 986	30 378 530

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	51 203	0
Utgående anskaffningsvärden	51 203	0
Redovisat värde	51 203	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 369 841	13 344 841
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp av andelar i koncernföretag	50 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	13 419 841	13 369 841
Redovisat värde	13 419 841	13 369 841

Uppgifter om dotterföretag och andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
S & S Långtradaren 10 AB	556729-7642	Malmö
Malmö Blomsterhallen 4 Fastighets AB	559193-4277	Malmö
Euro-Trading i Malmö AB	559109-2134	Malmö
Zyto Holding	559127-1308	Malmö
Malmö Löplinan 5 Fastighets AB	559193-4210	Malmö
Oljeträget i Malmö AB	556650-2299	Malmö
Kran och Schakt i Sverige AB	559205-6195	Malmö
Gamla Svedala fastighet AB	556440-9547	Svedala
DZ Krantjänst AB	559426-8426	Malmö
Fastighets AB Galoppbanan AB	559329-1494	Malmö
KF Bemanning AB	559509-7881	Malmö

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 198 075	11 458 566
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	677 000	148 445
avgående fordringar	-264 873	-1 408 936
Utgående anskaffningsvärden	10 610 202	10 198 075
Redovisat värde	10 610 202	10 198 075

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 554 155	4 554 155
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	9 849	
Försäljningar	-25 067	
Utgående anskaffningsvärden	4 538 937	4 554 155
Ingående nedskrivningar	-44 407	0
Förändring av nedskrivningar		
Försäljningar	0	-44 407
Utgående nedskrivningar	-44 407	-44 407
Redovisat värde	4 494 530	4 509 748

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pantsatt Depå	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande	5 647 800	5 647 800

Kommentar till not

Varav till förmån för koncernföretag

Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	1 190 000	869 200
Kortfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	651 200	1 687 229

Kommentar till not

Bolagets totala banklån om 1 841 200 kr fördelas enligt ovan.

Not 9 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning
Resultat efter finansiella poster
Soliditet

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter

Louis Josef Mair Zyto

2025-04-07

Louis Josef Mair Zyto
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-07

Helene Kristina Sjöström

Helene Kristina Sjöström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LZ Holding AB, org.nr 556108-2560

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LZ Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LZ Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LZ Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LZ Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LZ Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund
2025-04-07

Helene Sjöström
Helene Sjöström
Auktoriserad revisor