

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Mek & Maskin Äläkra AB

Org.nr. 556895-4423

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Samuelsson, Styrelseledamot

2023-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Viktiga förhållanden och väsentliga händelser**

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Bolaget äger mark i Äläkra, förvärvat 2012.

Säte

Företagets säte är Kalmar län, Vimmerby kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT*

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	40	12	41	758	0
Res. efter finansiella poster	24	-19	9	-56	-48
Balansomslutning	3 858	3 855	4 010	4 037	4 025
Soliditet (%)	1,48	1,50	1,40	1,20	1,10

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 051	73	57 124
Balanseras i ny räkning		73	-73	0
Årets resultat			165	165
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>7 124</u>	<u>165</u>	<u>57 289</u>

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	7 124
årets vinst	<u>165</u>
	7 289
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>7 289</u>
	7 289

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsbolaget Mek & Maskin Äläkra AB

Org.nr. 556895-4423

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		39 877	11 999
Övriga rörelseintäkter		<u>22 914</u>	<u>0</u>
		62 791	11 999
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-38 476</u>	<u>-31 174</u>
		-38 476	-31 174
Rörelseresultat		24 315	-19 175
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>165</u>	<u>73</u>
		165	73
Resultat efter finansiella poster		24 480	-19 102
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-24 315	0
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>19 175</u>
		-24 315	19 175
Resultat före skatt		165	73
Årets resultat		<u>165</u>	<u>73</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 456 000	3 456 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>68 400</u>	<u>68 400</u>
		3 524 400	3 524 400
Summa anläggningstillgångar		3 524 400	3 524 400
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		0	148 622
Övriga fordringar		<u>5 799</u>	<u>3 849</u>
		5 799	152 471
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>327 572</u>	<u>177 786</u>
Summa kassa och bank		327 572	177 786
Summa omsättningstillgångar		333 371	330 257
SUMMA TILLGÅNGAR		3 857 771	3 854 657

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 124	7 051
Årets resultat		<u>165</u>	<u>73</u>
		7 289	7 124
Summa eget kapital		<u>57 289</u>	<u>57 124</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	18 750
Skulder till koncernföretag		3 795 098	3 770 783
Aktuella skatteskulder		384	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>8 000</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>3 800 482</u>	<u>3 797 533</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 857 771	3 854 657

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	4 022 846	4 022 846
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>4 022 846</u>	<u>4 022 846</u>
	Ingående avskrivningar	-566 846	-566 846
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-566 846</u>	<u>-566 846</u>
	Utgående redovisat värde	<u>3 456 000</u>	<u>3 456 000</u>
	Redovisat värde mark	<u>3 456 000</u>	<u>3 456 000</u>
		3 456 000	3 456 000

I ovanstående redovisat värde ingår förvaltningsfastigheter med

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	68 400	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	68 400
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>68 400</u>	<u>68 400</u>
	Utgående redovisat värde	<u>68 400</u>	<u>68 400</u>

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

VIMMERBY

Niclas Samuelsson
Niclas Samuelsson

Mathias Öhrling
Mathias Öhrling

2023-03-13

2023-03-13