

Årsredovisning
för
CAC Fastighets AB
559374-0029

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Anders Carlsson, Styrelseledamot
2025-12-19

Styrelsen för CAC Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	-7
Soliditet (%)	12,6	88,8	89,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 800	-3 600	39 600
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 600	3 600	0
Årets resultat			10 400	10 400
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 400	10 400	50 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 400
årets vinst	10 400
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 600

-3 600

Summa rörelsekostnader

-3 600

-3 600

Rörelseresultat

-3 600

-3 600

Resultat efter finansiella poster

-3 600

-3 600

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

14 000

0

Summa bokslutsdispositioner

14 000

0

Resultat före skatt

10 400

-3 600

Årets resultat

10 400

-3 600

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

259 359

0

Summa materiella anläggningstillgångar

259 359

0

Summa anläggningstillgångar

259 359

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

136 000

44 600

Summa kassa och bank

136 000

44 600

Summa omsättningstillgångar

136 000

44 600

SUMMA TILLGÅNGAR

395 359

44 600

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 400	-6 800
Årets resultat		10 400	-3 600
Summa fritt eget kapital		0	-10 400
Summa eget kapital		50 000	39 600
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		164 062	0
Summa långfristiga skulder		164 062	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		81 297	0
Övriga skulder		95 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		181 297	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		395 359	44 600

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	259 359	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	259 359	0
Utgående redovisat värde	259 359	0

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl Anders Carlsson
Carl Anders Carlsson

2025-12-19