

Årsredovisning
för
Dalila Kyrkbyn AB
559169-7932

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adnan Hodhod, Styrelseledamot
2026-03-13

Styrelsen för Dalila Kyrkbyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar att äga, inneha och förvalta fastigheter.

Bolaget ägs till 100% av Dalila Fastigheter AB - 559167-1978.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit en ersättning i en domstolsförhandling.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	711	816	477	302
Resultat efter finansiella poster	832	281	85	89
Soliditet (%)	2,6	1,7	1,5	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	62 091	17 064	129 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 064	-17 064	0
Årets resultat			12 475	12 475
Belopp vid årets utgång	50 000	79 155	12 475	141 630

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 155
årets vinst	12 475
	91 630
disponeras så att i ny räkning överföres	91 630
	91 630

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	711 036	816 422
Övriga rörelseintäkter	410 759	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 121 795	816 422

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-104 478	-232 319
Övriga externa kostnader	-25 602	-97 616
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-40 643	-40 643
Summa rörelsekostnader	-170 723	-370 578
Rörelseresultat	951 072	445 844

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-119 056	-164 757
Summa finansiella poster	-119 033	-164 757
Resultat efter finansiella poster	832 039	281 087

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-815 000	-250 000
Summa bokslutsdispositioner	-815 000	-250 000
Resultat före skatt	17 039	31 087

Skatter

Skatt på årets resultat	-4 564	-14 023
Årets resultat	12 475	17 064

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 777 117	2 817 760
Summa materiella anläggningstillgångar		2 777 117	2 817 760
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		315 000	140 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		315 000	140 000
Summa anläggningstillgångar		3 092 117	2 957 760
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		81 500	97 000
Fordringar hos koncernföretag		2 287 986	2 907 859
Övriga fordringar		17 453	1 804 133
Summa kortfristiga fordringar		2 386 939	4 808 992
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 340	21 732
Summa kassa och bank		9 340	21 732
Summa omsättningstillgångar		2 396 279	4 830 724
SUMMA TILLGÅNGAR		5 488 396	7 788 484

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		79 155	62 091
Årets resultat		12 475	17 064
Summa fritt eget kapital		91 630	79 155
Summa eget kapital		141 630	129 155
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 705 000	2 765 000
Summa långfristiga skulder		2 705 000	2 765 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	16 682
Skulder till koncernföretag		2 521 889	4 779 523
Skatteskulder		30 882	13 952
Övriga skulder		0	-4 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 995	28 994
Summa kortfristiga skulder		2 641 766	4 894 329
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 488 396	7 788 484

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	5 990 000	5 990 000
	5 990 000	5 990 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 039 738	3 039 738
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 039 738	3 039 738
Ingående avskrivningar	-221 978	-181 335
Årets avskrivningar	-40 643	-40 643
Utgående ackumulerade avskrivningar	-262 621	-221 978
Utgående redovisat värde	2 777 117	2 817 760

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 465 000	2 525 000
	2 465 000	2 525 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Adnan Hodhod
Adnan Hodhod

2026-03-13