

Årsredovisning för
Aktiv Fritid i Piteå AB

559340-2166

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Nilsson
Styrelseledamot

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiv Fritid i Piteå AB, 559340-2166, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Piteå, bildades hösten 2021, bolaget äger och förvaltar en fastighet för uthyrning. Bolaget äger och förvaltar även utrustning för uthyrning till personer med särskilda behov.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	516 000	516 000	493 499
Resultat efter finansiella poster	209 597	134 406	139 102
Soliditet %	21,7	14,1	8,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	83 452	78 587
Balanseras i ny räkning		78 587	-78 587
Årets resultat			125 593
Belopp vid årets utgång	50 000	162 039	125 593

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	162 039
Årets resultat	125 593
Summa	287 632
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	287 632
Summa	287 632

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		516 000	516 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		516 000	516 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-213 113	-294 012
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 274	-63 572
Summa rörelsekostnader		-280 387	-357 584
Rörelseresultat		235 613	158 416
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 016	-24 010
Summa finansiella poster		-26 016	-24 010
Resultat efter finansiella poster		209 597	134 406
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-34 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-34 000
Resultat före skatt		159 597	100 406
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 004	-21 819
Årets resultat		125 593	78 587

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 585 976	1 613 410
Inventarier, verktyg och installationer	4	112 680	152 520
Summa materiella anläggningstillgångar		1 698 656	1 765 930
Summa anläggningstillgångar		1 698 656	1 765 930
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 500	0
Summa kortfristiga fordringar		6 503	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		281 701	117 991
Summa kassa och bank		281 701	117 991
Summa omsättningstillgångar		288 204	117 991
SUMMA TILLGÅNGAR		1 986 860	1 883 921

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		162 039	83 452
Årets resultat		125 593	78 587
Summa fritt eget kapital		287 632	162 039
Summa eget kapital		337 632	212 039
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		118 000	68 000
Summa obeskattade reserver		118 000	68 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 393 882	1 420 210
Övriga skulder		32 500	77 500
Summa långfristiga skulder		1 426 382	1 497 710
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		28 728	57 528
Leverantörsskulder		1 483	5 175
Skatteskulder		74 635	43 469
Summa kortfristiga skulder		104 846	106 172
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 986 860	1 883 921

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 672 863	1 672 863
Utgående anskaffningsvärden	1 672 863	1 672 863
Ingående avskrivningar	-59 453	-32 019
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 434	-27 434
Utgående avskrivningar	-86 887	-59 453
Redovisat värde	1 585 976	1 613 410

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	199 243	127 029
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		72 214
Utgående anskaffningsvärden	199 243	199 243
Ingående avskrivningar	-46 723	-10 585
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-39 840	-36 138
Utgående avskrivningar	-86 563	-46 723
Redovisat värde	112 680	152 520

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 287 725	1 190 098

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	1 664 000	1 664 000
Summa ställda säkerheter	1 664 000	1 664 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Piteå

Jonas Nilsson
Jonas Nilsson
Styrelseledamot

2025-06-16
Datum