

Årsredovisning
för
Viken10 Göteborg AB
559193-5241

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Johnsson, Styrelseledamot
2024-03-07

Styrelsen för Viken10 Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 749	2 667	2 624	2 605
Resultat efter finansiella poster	916	1 338	1 311	1 340
Soliditet (%)	90,7	90,3	95,1	88,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 886 373	1 061 765	7 998 138
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 061 765	-1 061 765	0
Årets resultat			727 177	727 177
Belopp vid årets utgång	50 000	6 948 138	727 177	7 725 315

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 948 138
årets vinst	727 177
	7 675 315

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	6 975 315
	7 675 315

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	2 748 864	2 666 784
Övriga rörelseintäkter	12 439	0
Summa rörelseintäkter	2 761 303	2 666 784
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 708 734	-1 190 349
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-137 508	-137 508
Summa rörelsekostnader	-1 846 242	-1 327 857
Rörelseresultat	915 061	1 338 927
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 289	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 868	-1 242
Summa finansiella poster	1 421	-1 242
Resultat efter finansiella poster	916 482	1 337 685
Resultat före skatt	916 482	1 337 685
Skatter		
Skatt på årets resultat	-189 305	-275 920
Årets resultat	727 177	1 061 765

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 712 673	7 850 181
Summa materiella anläggningstillgångar		7 712 673	7 850 181
Summa anläggningstillgångar		7 712 673	7 850 181
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		183 605	179 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 899	36 286
Summa kortfristiga fordringar		215 504	216 209
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		591 305	788 276
Summa kassa och bank		591 305	788 276
Summa omsättningstillgångar		806 809	1 004 485
SUMMA TILLGÅNGAR		8 519 482	8 854 666

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 948 138

6 886 373

Årets resultat

727 177

1 061 765

Summa fritt eget kapital

7 675 315

7 948 138

Summa eget kapital

7 725 315

7 998 138

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

56 980

107 160

Övriga skulder

400 000

400 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

337 187

349 368

Summa kortfristiga skulder

794 167

856 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 519 482

8 854 666

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 366 305	8 366 305
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 366 305	8 366 305
Ingående avskrivningar	-516 124	-378 616
Årets avskrivningar	-137 508	-137 508
Utgående ackumulerade avskrivningar	-653 632	-516 124
Utgående redovisat värde	7 712 673	7 850 181

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-03-05

John Johnsson
John Johnsson