

# AGH i Jönköping AB

Org nr 559038-8681

# ÅRS- REDOVISNING 2023-12-31

Styrelsen för AGH i Jönköping AB får härmed  
avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Sid 1 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Sid 2 **RESULTATRÄKNINGAR**

Sid 3-4 **BALANSRÄKNINGAR**

Sid 5-6 **REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER**

Sid 7 **NOTER OCH UNDERSKRIFTER**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AGH i Jönköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fredriksdal den 20/2 -2024

Mats Andersson/styrelseledamot

**AGH i Jönköping AB**

Org nr 559038-8681

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för tiden 2023.01.01-2023.12.31

**Allmänt om verksamheten**

Bolaget registrerades år 2015-12-03. Verksamheten utgörs av fastighetsförvaltning sedan sommaren 2019.

**Ekonomisk översikt (kronor)**

	2022	2021	2020	2 019
Nettoomsättning	739 200	244 000	120 000	15 000
Rörelseresultat	663 496	224 000	100 000	14 000
Resultat efter finansiella poster	663 496	214 000	95 000	14 000
Balansomslutning	1 255 352	608 000	544 000	50 120
Soliditet	47%	42%	23%	100%

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Bundet kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 666	369 074	420 740
Resultatdisposition enligt bolagsstämman;				
- disposition enligt årsstämmobeslut		369 074	-369 074	
- aktieutdelning		-345 000		-345 000
Årets resultat			187 714	187 714
Belopp vid årets utgång	50 000	25 740	187 714	263 454

**Dispositioner beträffande vinst och förlust**

Balanserad vinst	25 740
Periodens resultat	187 714
Avgår utdelning	
Utdelning (500 aktier, utdeln. per aktie kr 426,000):	213 000
Återstående att föra över till nästa år	454

---

**RESULTATRÄKNINGAR**


---

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
<i>Belopp i kronor</i>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Nettoomsättning		296 000	739 200
<b><i>Rörelsens intäkter</i></b>		<b>296 000</b>	<b>739 200</b>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Varuinköp och liknande kostnader			-53 721
Drift fastighet och övriga externa kostnader		-5 000	-1 983
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 400	-20 000
<b>Rörelseresultat</b>		<b>268 600</b>	<b>663 496</b>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 648	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 000	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>301 248</b>	<b>663 496</b>
<b><i>Bokslutsdispositioner</i></b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	-165 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>241 248</b>	<b>498 496</b>
<b><i>Skatter</i></b>			
Skatt på årets resultat	2	-53 534	-129 422
<b>Årets resultat</b>		<b>187 714</b>	<b>369 074</b>

AGH i Jönköping AB  
Org nr 559038-8681

**BALANSRÄKNINGAR**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader på annans mark	1	477 600	500 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Depositioner för fastighet		-	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>477 600</b>	<b>550 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 000	5 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		240 000	216 400
		<b>250 000</b>	<b>221 400</b>
<i>Kassa och bank</i>		<b>2 129</b>	<b>543 952</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>252 129</b>	<b>765 352</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>729 729</b>	<b>1 315 352</b>

## BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier á 100 kr)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 740	1 666
Årets resultat		187 714	369 074
		<u>213 454</u>	<u>370 740</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>263 454</b>	<b>420 740</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		278 000	218 000
		<u>278 000</u>	<u>218 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till aktieägare		27 578	291 402
Övriga långfristiga skulder		-	77 583
		<u>27 578</u>	<u>368 985</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	17 152
Skatteskulder		70 697	290 475
Övriga kortfristiga skulder		90 000	-
		<u>160 697</u>	<u>307 627</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>729 729</b>	<b>1 315 352</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
		Inga	Inga

**AGH i Jönköping AB**

*Org nr 559038-8681*

## **REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER**

### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Bolaget har inte betalat några löner till anställd under verksamhetsåret.  
Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden

**AGH i Jönköping AB***Org nr 559038-8681***Noter till balansräkningen**

2024030501348

<b>Not 1</b>	<b>Byggnad å</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Akkumulerade anskaffningsvärden:		
	-vid årets början	560 000	560 000
	<i>vid årets slut</i>	<i>560 000</i>	<i>560 000</i>
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
	-Vid årets början	-60 000	-40 000
	-årets avskrivningar (4%)	-22 400	-20 000
	<i>vid årets slut</i>	<i>-82 400</i>	<i>-60 000</i>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>477 600</b>	<b>500 000</b>

**AGH i Jönköping AB**  
*Org nr 559038-8681*

**Not 2 Skatt på årets resultat**

Redovisat resultat före skatt	241 248
Ej avdragsgilla mm	18 625
<b>Redovisat skatt på årets resultat</b>	<b><u>53 534</u></b>

**Underskrifter**

Fredriksdal 2024-02-19

  
Mats Andersson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

