

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

M2 Gruppen Fastigheter AB

556948-4420

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-05-12 . Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den


Rutger Arnhult

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

ÅRSREDOVISNING FÖR M2 GRUPPEN FASTIGHETER AB

Styrelsen för M2 Gruppen Fastigheter AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i flera bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i dotterbolaget M2 Albert AB, org nr 559441-2644.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 10 230 tkr.

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 136 tkr till M2 Commercial AB, org nr 556948-4412.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-10 304	52 560	-129 718	-8
Soliditet	1%	68%	0%	44%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat		Årets resultat	Totalt
	Aktiekapital	Reservfond		
Belopp vid årets ingång	50	-	0	52 610
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
- Utdelning			-52 000	-52 000
- Balanseras i ny räkning			52 560	0
Erhållet aktieägartillskott			10 230	10 230
Årets resultat			-10 302	-10 302
Utgående balans	50	0	10 790	538

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	10 790 327
Årets förlust	-10 302 099
	<hr/>
	488 228
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	488 228
	<hr/>
	488 228
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

2025051419295

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2	-5
Summa rörelsekostnader		-2	-5
Rörelseresultat		-2	-5
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-14 382	52 565
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	4 216	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-136	-
Summa finansiella poster		-10 302	52 565
Resultat efter finansiella poster		-10 304	52 560
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 874	0
Lämnade koncernbidrag		-1 872	0
Summa bokslutsdispositioner		2	0
Resultat före skatt		-10 302	52 560
ÅRETS RESULTAT		-10 302	52 560

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

2025051419296

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	21 392	21 326
Andra långfristiga fordringar	5	50 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		71 392	21 326
Summa anläggningstillgångar		71 392	21 326
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		7 178	3 214
Summa kortfristiga fordringar		7 178	3 214
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 985	52 816
Summa kassa och bank		11 985	52 816
Summa omsättningstillgångar		19 163	56 030
SUMMA TILLGÅNGAR		90 555	77 356

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital
50
50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 790

0

Årets resultat

-10 302

52 560

Summa fritt eget kapital
488
52 560
Summa eget kapital
538
52 610

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3

3

Summa obeskattade reserver
3
3

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

90 014

24 743

Summa kortfristiga skulder
90 014
24 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER
90 555
77 356

2025051419297

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till M2 Asset Management AB, org nr 556559-3349, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är M2 Asset Management AB, org nr 556559-3349, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 1 994 tkr (fg år 0).

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 326	50
Förvärv	107	21 301
Lämnade aktieägartillskott	136	-
Försäljningar	-41	-25
Omklassificeringar m.m.	129 708	-
Utgående anskaffningsvärden	151 236	21 326
Ingående nedskrivningar	-	-
Omklassificeringar m.m.	-129 708	-
Årets nedskrivningar	-136	-
Utgående nedskrivningar	-129 844	0
Redovisat värde	21 392	21 326

M2 Gruppen Fastigheter AB
556948-4420

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Tillkommande poster	50 000	-
Utgående anskaffningsvärden	50 000	0
Redovisat värde	50 000	0

Stockholm den 2025-05-09


Rutger Arnhult