

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Metgrund AB

556948-3398

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Lundberg, Styrelseledamot
2023-04-06

Styrelsen för Fastighetsbolaget Metgrund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget Väner AB 556908-5557

Bolaget startade sin verksamhet 2013 som främst består av uthyrning av fastighet till näringsidkare. Fastigheten är belägen i Arvika Kommun. Bolaget har ingen anställd personal.

Företaget har sitt säte i ÅMÅL.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	586	571	569	595
Resultat efter finansiella poster	3 844	299	303	378
Soliditet (%)	60	3	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	46 473	739	97 212
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		739	-739	0
Årets resultat			58 395	58 395
Belopp vid årets utgång	50 000	47 212	58 395	155 607

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 213
årets vinst	58 395
	105 608
disponeras så att i ny räkning överföres	105 608
	105 608

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		586 256	570 841
Övriga rörelseintäkter		3 347 462	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 933 718	570 841
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-80 049	-109 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-125 100
Summa rörelsekostnader		-80 049	-234 962
Rörelseresultat		3 853 669	335 879
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 255	-36 949
Summa finansiella poster		-10 152	-36 949
Resultat efter finansiella poster		3 843 517	298 930
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-3 750 000	-298 000
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-3 770 000	-298 000
Resultat före skatt		73 517	930
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 122	-191
Årets resultat		58 395	739

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	2 114 538
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 114 538
Summa anläggningstillgångar		0	2 114 538
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	183 205
Fordringar hos koncernföretag		89 120	1 004 120
Övriga fordringar		81 060	95 861
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 707	6 238
Summa kortfristiga fordringar		176 887	1 289 424
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		110 594	154 637
Summa kassa och bank		110 594	154 637
Summa omsättningstillgångar		287 481	1 444 061
SUMMA TILLGÅNGAR		287 481	3 558 599

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		47 213	46 473
Årets resultat		58 395	740
Summa fritt eget kapital		105 608	47 213
Summa eget kapital		155 608	97 213
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		20 000	0
Summa obeskattade reserver		20 000	0
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 056 344
Summa långfristiga skulder		0	3 056 344
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	128 040
Skatteskulder		5 635	5 635
Övriga skulder		99 738	120 803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 500	150 564
Summa kortfristiga skulder		111 873	405 042
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		287 481	3 558 599

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	3 835 000
	0	3 835 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 127 500	3 127 500
Försäljningar/utrangeringar	-3 127 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 127 500
Ingående avskrivningar	-1 012 962	-887 862
Försäljningar/utrangeringar	1 012 962	
Årets avskrivningar		-125 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 012 962
Utgående redovisat värde	0	2 114 538

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
SEB	0	2 544 184
	0	2 544 184

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åmål 2023-03-29

Håkan Lundberg
Håkan Lundberg
Ordförande

Stefan Nilsson
Stefan Nilsson