

Årsredovisning

för

Birbjö AB

556566-7754

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Norén, Styrelseledamot

2025-04-25

Styrelsen för Birbjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med egna fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till Selångers Lastmaskiner AB 556311-0732.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 943	2 513	2 269	2 149
Resultat efter finansiella poster	99	919	864	977
Soliditet (%)	71,3	75,4	62,4	59,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	3 615 624	896 521	4 656 145
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			896 521	-896 521	0
Årets resultat				245 899	245 899
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	4 512 145	245 899	4 902 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 512 145
årets vinst	245 899
	4 758 044
disponeras så att i ny räkning överföres	4 758 044
	4 758 044

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 942 862

2 513 427

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 942 862

2 513 427

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 300 489

-1 007 281

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-516 463

-523 661

Summa rörelsekostnader

-2 816 952

-1 530 942

Rörelseresultat

125 910

982 485

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12 297

8 852

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 289

-72 536

Summa finansiella poster

-26 992

-63 684

Resultat efter finansiella poster

98 918

918 801

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

221 000

220 000

Summa bokslutsdispositioner

221 000

220 000

Resultat före skatt

319 918

1 138 801

Skatter

Skatt på årets resultat

-74 019

-242 280

Årets resultat

245 899

896 521

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 233 130	5 749 593
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 233 130	5 749 593
Summa anläggningstillgångar		5 233 130	5 749 593
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		490 686	337 280
Fordringar hos koncernföretag		725 816	725 816
Övriga fordringar		356 915	121 668
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 234	23 312
Summa kortfristiga fordringar		1 594 651	1 208 076
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		828 037	184 701
Summa kassa och bank		828 037	184 701
Summa omsättningstillgångar		2 422 688	1 392 777
SUMMA TILLGÅNGAR		7 655 818	7 142 370

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		24 000	24 000
Summa bundet eget kapital		144 000	144 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 512 145	3 615 624
Årets resultat		245 899	896 521
Summa fritt eget kapital		4 758 044	4 512 145
Summa eget kapital		4 902 044	4 656 145
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		697 000	918 000
Summa obeskattade reserver		697 000	918 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	550 000
Övriga skulder		36 115	36 115
Summa långfristiga skulder		186 115	586 115
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Leverantörsskulder		1 097 843	369 006
Skatteskulder		0	85 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		372 816	128 075
Summa kortfristiga skulder		1 870 659	982 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 655 818	7 142 370

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 500 000	10 500 000
	10 500 000	10 500 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 315 364	13 315 364
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 315 364	13 315 364
Ingående avskrivningar	-7 565 771	-7 042 110
Årets avskrivningar	-516 463	-523 661
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 082 234	-7 565 771
Utgående redovisat värde	5 233 130	5 749 593

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	337 500	337 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	337 500	337 500
Ingående avskrivningar	-337 500	-337 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-337 500	-337 500
Utgående redovisat värde	0	0

Birbjö AB
Org.nr 556566-7754

7 (7)

Sundsvall 2025-04-25

Magnus Norén
Magnus Norén
Ordförande

Marie Norén
Marie Norén